



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
VILLAMARÍA – CALDAS**

Octubre veinticuatro (24) de dos mil veintidós (2022)

Proceso	Restitución Inmueble Arrendado
Radicación	17 873 40 89 001 2022 00421 00
Demandante	Interventorías y Proyectos INVERPRO S.A.S.
Demandados	Clarisa Patiño de López
Auto Interlocutorio	1298

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos previstos en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, se **RESUELVE:**

1. **ADMITIR** la demanda de restitución de bien inmueble arrendado promovida por **INTERVENTORIAS Y PROYECTOS INVERPRO S.A.S.** contra **CLARISA PATIÑO DE LÓPEZ**.
2. **APLICAR** el trámite previsto para el proceso verbal con disposiciones especiales del que trata el artículo 384 del Código General del Proceso.
3. **ADVERTIR** a la demandada **CLARISA PATIÑO DE LÓPEZ** que no será oído en el proceso hasta tanto demuestre haber consignado a ordenes del Juzgado los cánones de arrendamiento adeudados o aporte los respectivos recibos de pago expedidos por el arrendador.
4. **ADVERTIR** al demandado **CLARISA PATIÑO DE LÓPEZ** que dentro del transcurso del proceso deberá consignar oportunamente los cánones de arrendamiento que se continúen causando, en la cuenta de depósitos judiciales del Juzgado en el Banco Agrario de Colombia No. **178732042001**, so pena de dejar de ser oído en el proceso.
5. **NOTIFICAR PERSONALMENTE** esta providencia al demandado **CLARISA PATIÑO DE LÓPEZ**, atendiendo lo previsto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso. Labor que deberá desarrollar la parte demandante.

6. **CORRER TRASLADO** de la demanda al demandado **CLARISA PATIÑO DE LÓPEZ** por el término de veinte (20) días para que conteste la demanda.
7. **RECONOCER** como apoderada judicial de la parte demandante a la Dra. Diana Carolina Rodríguez Samper en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

NOTÍFIQUESE y CÚMPLASE



ANDRÉS FELIPE LÓPEZ GÓMEZ

Juez

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
VILLAMARÍA - CALDAS**

En la fecha, 25 de octubre de 2022

Se notifica la providencia por Estado No. 121



ANDRÉS FELIPE SARAY GALLEGO

Secretario