



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
VILLAMARÍA, CALDAS**

Marzo siete (7) de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>RADICADO No.</b>	17873-40-89-001-2023-00077-00
<b>DEMANDANTE</b>	- Laura Marcela Giraldo Montes - Juan Felipe Giraldo Montes
<b>DEMANDADO</b>	- Sociedad Unionmade S.A.S. - Luis Felipe Molina Zuluaga

**CONSIDERACIONES**

Previo estudio de la demanda conforme el artículo 90 del Código General del Proceso, la Ley 2213 de 2022, y demás normas concordantes, encuentra el Juzgado que la misma deberá ser inadmitida, por los motivos que seguidamente se pasan a exponer:

- Cada numeral debe referirse a un solo hecho, requisito que no cumple el hecho 1º, toda vez que contiene varias premisas susceptibles de diferentes respuestas.
- En el acápite de pretensiones deberá discriminar cada uno de los cánones de arrendamiento adeudados, con sus respectivas fechas de causación y de vencimiento.
- Deberá atender lo dispuesto en el artículo número ocho (8) de la Ley 2213 de 2022 *"el interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las*

evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar", respecto de la dirección de correo electrónico aportada para la notificación del demandado Luis Felipe Molina Zuluaga.

- Deberá reformular la competencia, estableciéndola en consideración al tipo de proceso que desea iniciar.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villamaría, Caldas,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva singular, promovida por **Laura Marcela Giraldo Montes** y **Juan Felipe Giraldo Montes**, en contra de **Sociedad Unionmade S.A.S.** y **Luis Felipe Molina Zuluaga**, según lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días a la parte demandante para subsanar los defectos de que adolece la misma, so pena de ser rechazada, con la advertencia de que deberá presentar un nuevo escrito demandatorio integral, atendiendo a las características señaladas.

**TERCERO: RECONOCER** personería a la abogada Gilma Montes Martínez, identificada con cédula de ciudadanía número 30.278.278 y portadora de la tarjeta profesional número 50.638 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente los intereses de la parte demandante en el presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ANDRÉS FELIPE LÓPEZ GÓMEZ**

**Juez**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
VILLAMARÍA – CALDAS**

En la fecha, ocho (8) de marzo de 2023  
Se notifica la providencia por Estado No. 009

*LinaMorenoCastro*

**LINA PAOLA MORENO CASTRO**  
Secretaria