

**CONSTANCIA SECRETARIAL. Villamaría, Caldas, siete (7) de marzo de 2023.** A despacho del Señor juez, el presente proceso ejecutivo por obligación de hacer, para su estudio de admisibilidad.

Para proveer lo pertinente.

*LinaMorenoCastro*

**Lina Paola Moreno Castro**

**Secretaria**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
VILLAMARÍA, CALDAS**

Marzo siete (7) de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Por Obligación de Hacer
<b>RADICADO No.</b>	17873-40-89-001-2023-00074-00
<b>DEMANDANTE</b>	Luz Piedad Gil Cardona
<b>DEMANDADO</b>	Diego Giraldo Ríos

**CONSIDERACIONES**

Previo estudio de la demanda conforme el artículo 90 del Código General del Proceso, la Ley 2213 de 2022, y demás normas concordantes, encuentra el Juzgado que la misma deberá ser inadmitida, por los motivos que seguidamente se pasan a exponer:

- Deberá aclarar en el acápite pretensiones si desea conformar un título ejecutivo complejo. Puesto que, de los documentos aportados como base de recaudo ejecutivo – contrato de promesa de compraventa y documento privado suscrito por el

promitente vendedor – cada uno por separado no contiene los elementos constitutivos del título ejecutivo. Y en tal sentido reformular los hechos y pretensiones del escrito genitor.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villamaría, Caldas,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva por obligación de hacer, promovida por **Luz Piedad Gil Cardona**, en contra de **Diego Giraldo Ríos**, según lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días a la parte demandante para subsanar los defectos de que adolece la misma, so pena de ser rechazada, con la advertencia de que deberá presentar un nuevo escrito demandatorio integral, atendiendo a las características señaladas.

**TERCERO: RECONOCER** personería al abogado Tomás Felipe Mora Gómez, identificado con la cédula de ciudadanía número 16.071.283 y portador de la tarjeta profesional número 152.413 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente los intereses de la parte demandante en el presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrés Felipe López Gómez', with a stylized flourish at the end. The signature is written over a faint, light-colored rectangular stamp or watermark.

**ANDRÉS FELIPE LÓPEZ GÓMEZ**

**Juez**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLAMARÍA – CALDAS**

En la fecha, ocho (8) de marzo de 2023  
Se notifica la providencia por Estado No. 009

*LinaMorenoCastro*

**LINA PAOLA MORENO CASTRO**  
Secretaria