



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL**  
**VILLAMARÍA, CALDAS**

**Abril diecisiete (17) de dos mil veinticuatro (2024)**

|                   |                                                                                                                                                          |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESO</b>    | Pertenencia                                                                                                                                              |
| <b>RADICACIÓN</b> | 17 873 40 89 001 2024 00168 00                                                                                                                           |
| <b>DEMANDANTE</b> | José Fernando Vargas                                                                                                                                     |
| <b>DEMANDADO</b>  | <ul style="list-style-type: none"><li>- Herederos Determinados e Indeterminados de Luz Helena Gómez Grisales</li><li>- Personas Indeterminadas</li></ul> |

**CONSIDERACIONES**

Previo estudio de la solicitud conforme el artículo 90 del Código General del Proceso, la Ley 2213 de 2022, y demás normas concordantes, encuentra el Juzgado que la misma deberá ser inadmitida, por los motivos que seguidamente se pasan a exponer:

- No fue indicado el domicilio de las partes, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 82 del Código General del Proceso.
- Deberá reformular la pretensión 1º del escrito demandatorio, en el sentido de indicar el modo de adquisición por el cual pretende se adjudique el bien inmueble objeto de este trámite.
- La cuantía del proceso se estableció de manera incorrecta, de conformidad con lo ordenado en el numeral 3º del artículo 26 del Código General del Proceso. Deberá actuar de conformidad y allegar el documento idóneo soporte de su declaración.

- En el poder conferido se deberá indicar si el proceso que se pretende iniciar atiende a una prescripción ordinaria o extraordinaria.
- El "pantallazo" del otorgamiento del poder, mediante mensaje de datos, es ilegible, por lo que deberá ser allegada nuevamente dicha constancia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022.
- Deberá aportar el certificado de que trata el numeral 5° del artículo 375 del Código General del Proceso.

De no darse cumplimiento a lo anterior y conforme al citado artículo 90 del Código General del Proceso y la Ley 2213 de 2022, se rechazará la demanda.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villamaría, Caldas,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de pertenencia, según lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días a la parte demandante para subsanar los defectos de que adolece la misma, so pena de ser rechazada, **con la advertencia de que deberá presentar un nuevo escrito demandatorio integral**, atendiendo a las características señaladas.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ANDRÉS FELIPE LÓPEZ GÓMEZ**

**Juez**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLAMARÍA – CALDAS**

En la fecha, 18 de abril de 2024  
Se notifica la providencia por Estado No. 040



**JULIANA ARIAS ESCOBAR**  
**Secretaria**