

Manizales,

Señores

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARIA CALDAS**  
Ciudad.

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE BANCO DAVIVIENDA S.A CONTRA VICTOR HUGO DAVILA TANGARIFE**  
**RAD: 2019-541**

Respetuosamente me permito arrimar al proceso de la referencia la Liquidación actualizada del **Contrato de Leasing No. 001-03-040228 en la modalidad Leasing Inmobiliario**, realizada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**

Sírvase señor Juez, no tenerse en cuenta el rubro relacionado con los honorarios

Atentamente,



**LUIS GONZALO GUTIERREZ JARAMILLO**

**C.C. 10.218.036 de Manizales**

**T.P. 39034 del C.S.J.**

**CORREO ELECTRONICO: luisgonzalogutierrez@gmail.com**

**TELEFONO: 8847057**



**BANCO DAVIVIENDA S. A.  
CANCELACIÓN ANTICIPADA**

**Cliente:** **DAVILA TANGARIFE VICTOR HUGO**  
**No. Obligación:** **030000040228-7**  
**Fecha Liquidación** **30-Oct-2020**

El valor de la Cancelación Anticipada del contrato en referencia es: \$ **87,816,362**

**CARTERA VENCIDA**

Flujo	Fecha Pago	Canon	Intereses Mora	IVA	Timbres	Seguro	Total
062	2020-07-21	\$ 1,903,760.00	\$ 32,392.00	\$0.00	\$0.00	\$147,185.00	\$ 2,083,337.00
063	2020-08-21	\$ 1,871,180.00	\$ 93,807.00	\$0.00	\$0.00	\$165,213.00	\$ 2,130,200.00
064	2020-09-21	\$ 1,871,180.00	\$ 52,264.00	\$0.00	\$0.00	\$165,213.00	\$ 2,088,657.00
065	2020-10-21	\$ 1,871,180.00	\$ 12,061.00	\$0.00	\$0.00	\$165,213.00	\$ 2,048,454.00

**ESPECIFICACIONES CANCELACIÓN ANTICIPADA**

Cartera Vencida	\$ 8,350,648.00
Honorarios Cartera Vencida	\$ 993,727.00
Valor Presente Neto Por Cancelar a 2020-10-21	\$ 77,947,148.00
Intereses Corrientes a 2020-10-30	\$ 228,726.30
Timbres	\$ .00
Seguros	\$ 165,213.00
Seguros de Vida	
(-) Anticipos	\$ .00
Intereses de Utilizaciones por Cobrar	\$ .00
Otros Deudores Operaciones	\$ .00
Seguros Prorrogas	\$ .00
Gastos Judiciales	\$ .00
Seguros Prorrogas	\$ .00
Gastos Judiciales	\$ 130,900.00
Seguros Prorrogas	\$ 642,824.00
Ajuste de seguro	-\$ 642,824.00

En caso de no realizar el pago en la fecha de liquidación registrada en este formato, la cancelación anticipada no será efectiva y deberá solicitar la actualización del valor a pagar.  
 Recuerde que el pago debe ser realizado únicamente a través de los siguientes Canales:  
 Red de Oficinas, Davivienda.com o Portal Pyme.