

**Constancia Secretarial:** Villamaría-Caldas, Diecinueve (19) de abril del dos mil veintidós (2022). a Despacho de la señora Juez haciéndole saber que los términos de traslado del auto inadmisorio de la demanda vencieron y dentro de dicho término la parte demandante se pronunció. Sírvase proveer.

**BEATRIZ ELENA AGUIRRE ROTAVISTA  
SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Villamaría-Caldas, veintiuno (21) de abril del dos mil veintidós (2022)

Radicado 2022-100  
Auto Interlocutorio No 627

Conforme a la constancia que antecede, se tiene que en tiempo hábil para ello la parte demandante allegó escrito de subsanación, pero el mismo no cumple con lo ordenado en auto de fecha 1 de abril del 2022, esto es, se indica que no se demanda el señor JHON FREDY FORERO QUIROGA debido a que en la actualidad el mismo no es poseedor del bien, pero olvida el togado que de lo que se trata el presente proceso es de una resolución de contrato suscrito entre los señores GEOVANNY ARANGO ARDILA, FREDY HERNÁN JIMÉNEZ DELGADO y JHON FREDY FORERO QUIROGA, por lo que nada tiene que ver que el señor Forero Quiroga no sea el poseedor del bien objeto del contrato; por ende no se dio cumplimiento a todos los puntos descritos es el auto inadmisorio de la demanda, es por ello que se rechazará la demanda de **RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA**, que ha formulado el señor **FREDY HERNÁN JIMÉNEZ DELGADO**, a través de apoderado judicial, en contra del señor **GEOVANNY ARANGO ARDILA**.

Tal como lo dicho anteriormente, se dispone su rechazo al tenor del artículo 90 del C. General del Proceso. Teniendo en cuenta que la petición fue instaurada de manera digital, no hay lugar a devolución física de documentos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CLAUDIA MARCELA SÁNCHEZ MONTES  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Sanchez Montes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Villamaria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb450366c8a76d952ea00610599b2997e7758dbb78ba8bd5dd2a2d3895db07b0**

Documento generado en 21/04/2022 03:40:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**