

Manizales, (caldas)

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARIA CALDAS
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA
DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A "BBVA COLOMBIA"
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO MONTES HURTADO
RAD: 2021-068

LUIS GONZALO GUTIERREZ JARAMILLO, conocido como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, abogado titulado y en ejercicio, respetuosamente me permito presentar la liquidación correspondiente a la siguiente obligación:

1) PAGARE HIPOTECARIO No.09379600023760.
CAPITAL INSOLUTO **\$ 96,879,136.00**

Resol. Anual	Vigencia Mensual	Tasa	Tasa mes %	Tasa de mora efectiva mes	RESULT-EFEC	
0064/21	feb-21	17,54%	26,31%	1,9655%	12	761.653,89
0161/21	mar-21	17,41%	26,12%	1,9523%	30	1.891.417,08
0305/21	abr-21	17,31%	25,97%	1,9422%	30	1.881.622,01
0407/21	may-21	17,22%	25,83%	1,9331%	30	1.872.797,29
0509/21	jun-21	17,21%	25,82%	1,9321%	30	1.871.816,24
0622/21	jul-21	17,18%	25,77%	1,9291%	30	1.868.872,41
0804/21	ago-21	17,24%	25,86%	1,9352%	30	1.874.759,09
0931/21	sep-21	17,19%	25,79%	1,9301%	30	1.869.853,80
1095/21	oct-21	17,08%	25,62%	1,9189%	30	1.859.052,70
1259/21	nov-21	17,27%	25,91%	1,9382%	30	1.877.700,98
1405/21	dic-21	17,46%	26,19%	1,9574%	30	1.896.310,61
1597/22	ene-22	17,66%	26,49%	1,9776%	30	1.915.858,11
0143/22	feb-22	18,30%	27,45%	2,0418%	30	1.978.125,80
0256/22	mar-22	18,47%	27,71%	2,0588%	30	1.994.593,37
0382/22	abr-22	19,05%	28,58%	2,1166%	30	2.050.550,93
0498/22	may-22	19,71%	29,57%	2,1819%	30	2.113.806,13
0617/22	jun-22	20,40%	30,60%	2,2497%	30	2.179.464,59
0801/22	jul-22	21,28%	31,92%	2,3354%	30	2.262.514,30
0801/22	ago-22	21,28%	31,92%	2,3354%	12	905.005,72

INTERESES MORATORIOS **\$ 34.925.775,05**
TOTAL CAPITAL E INTERESES MORATORIOS: **\$ 131.804.911,05**

a.) Por el valor que corresponde al capital y a los intereses corrientes de cada una de las cuotas en mora, así:

<u>FECHA VENCIMIENTO</u> <u>d/m/a</u>	<u>CAPITAL</u> <u>CUOTA</u>	<u>INTERESES</u> <u>PLAZO</u>
06/11/2019	\$719,826.0	\$777,508.7
06/12/2019	\$725,014.0	\$772,321.2
06/01/2020	\$701,396.0	\$844,655.4
06/02/2020	\$706,961.0	\$839,089.7
06/03/2020	\$712,571.0	\$833,479.8
06/04/2020	\$718,226.0	\$827,825.4
06/05/2020	\$723,925.0	\$822,126.1
06/06/2020	\$729,669.0	\$816,381.7
06/07/2020	\$735,459.0	\$810,591.6
06/08/2020	\$741,295.0	\$804,755.6
06/09/2020	\$747,178.0	\$798,873.3
06/10/2020	\$753,107.0	\$792,944.3
06/11/2020	\$759,083.0	\$786,968.2
06/12/2020	\$765,106.0	\$780,944.8
06/01/2021	\$771,177.0	\$774,873.5
06/02/2021	\$777,297.18	\$768,754.13
VENCIDO	\$11,787,290.18	\$12,852,093.43

2) PAGARÉ No.09375000029452 el cual está siendo respaldado con el Pagaré No. 09375000029445.

CAPITAL INSOLUTO					\$ 3,486,367.40	
Resol. Anual	Vigencia Mensual	Tasa	Tasa mes %	Tasa de mora efectiva mes	RESULT-EFEC	
0605/20	ago-20	18,29%	27,44%	2,0408%	16	37.947,45
0605/20	sep-20	18,35%	27,53%	2,0469%	30	71.360,77
0869/20	oct-20	18,09%	27,14%	2,0208%	30	70.452,80
0947/20	nov-20	17,84%	26,76%	1,9957%	30	69.577,34
1034/20	dic-20	17,46%	26,19%	1,9574%	30	68.242,09
1215/21	ene-21	17,32%	25,98%	1,9432%	30	67.748,76
0064/21	feb-21	17,54%	26,31%	1,9655%	30	68.523,65
0161/21	mar-21	17,41%	26,12%	1,9523%	30	68.065,99
0305/21	abr-21	17,31%	25,97%	1,9422%	30	67.713,49
0407/21	may-21	17,22%	25,83%	1,9331%	30	67.395,92
0509/21	jun-21	17,21%	25,82%	1,9321%	30	67.360,62
0622/21	jul-21	17,18%	25,77%	1,9291%	30	67.254,68
0804/21	ago-21	17,24%	25,86%	1,9352%	30	67.466,52
0931/21	sep-21	17,19%	25,79%	1,9301%	30	67.289,99
1095/21	oct-21	17,08%	25,62%	1,9189%	30	66.901,30
1259/21	nov-21	17,27%	25,91%	1,9382%	30	67.572,39
1405/21	dic-21	17,46%	26,19%	1,9574%	30	68.242,09
1597/22	ene-22	17,66%	26,49%	1,9776%	30	68.945,54
0143/22	feb-22	18,30%	27,45%	2,0418%	30	71.186,35
0256/22	mar-22	18,47%	27,71%	2,0588%	30	71.778,97
0382/22	abr-22	19,05%	28,58%	2,1166%	30	73.792,70
0498/22	may-22	19,71%	29,57%	2,1819%	30	76.069,05
0617/22	jun-22	20,40%	30,60%	2,2497%	30	78.431,89
0801/22	jul-22	21,28%	31,92%	2,3354%	30	81.420,58
0801/22	ago-22	21,28%	31,92%	2,3354%	12	32.568,23

INTERESES MORATORIOS	\$ 1,683,309.16
TOTAL CAPITAL E INTERESES MORATORIOS:	\$ 5,169,676.59

CAPITAL	\$ 3,486,367.40
INTERESES CORRIENTES	\$ 0,00
INTERES MORATORIOS	\$ 1,683,309.16
ABONOS	\$ 0,00
SUB TOTAL	\$ 5,169,676.59
COSTAS	\$ 0,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 5,169,676.59

Doy así cumplimiento al artículo 446 del Código General del Proceso.

Atentamente,


LUIS GONZALO GUTIERREZ JARAMILLO
C.C. 10.218.036 de Manizales
T.P. 39034 del C.S.J.
CORREO ELECTRONICO: luisgonzalogutierrez@gmail.com
TELEFONO: 8847057