

## **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Villamaría-Caldas, Veintinueve (29) de agosto del dos mil veintidós (2022)

Radicado 2022-325  
Auto Interlocutorio Nro 1408

Revisada la demanda dentro del presente proceso **RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **LOGICAL GROWTH S.A.S**, representada legalmente por el señor **JAVIER MONSALVE CASTRO**, mediante apoderada y en frente de **GUSTAVO ADOLFO RIVERA ARISTIZABAL y LEIDY YOHANNA ARCILA VIDAL** encuentra el Despacho que no cumple con los requisitos establecidos en los artículos 384 y 82 y siguientes del Código General del Proceso y en el Decreto 806 de 2020, debido a

- No se dice el domicilio de los demandados (numeral 2 del artículo 82 del CGP).
- No se indica la cuantía del proceso (numeral 9 del artículo 82 del CGP), únicamente se dice que se adeudan los meses de mayo, junio y julio.
- No se dio cumplimiento al artículo 8 de la Ley 2213 del 3 de junio del 2022.
- El artículo 5 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 dice: *En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados*, en el poder allegado no se indica la misma conforme a lo enunciado.
- El certificado de existencia y representación legal de la sociedad **ADMINISTRA BIENES RAICES S.A.S**. SIGLA: **ADMINISTRA BIENES RAICES S.A.S** tiene fecha de expedición del 14 de abril del 2021, debe aportarse un certificado que no supere el mes de expedido. Se solicita como medida cautelar el embargo y secuestro de los bienes muebles y enseres que se hallen en el inmueble objeto de restitución del inmueble ubicado encarrera 10 # 7-12, segundo piso, Barrio altos de portón en la ciudad de Villamaría, pero deben indicarse de manera clara a que bienes muebles y enseres de refiere dando cumplimiento al numeral 11 del artículo 594 del CGP

El escrito de subsanación deberá estar integrado en un solo escrito.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARÍA –CALDAS,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda de **RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **LOGICAL GROWTH S.A.S**, representada legalmente por el señor **JAVIER MONSALVE CASTRO**, mediante apoderada y en frente **GUSTAVO ADOLFO RIVERA ARISTIZABAL y LEIDY YOHANNA ARCILA VIDAL**, por lo expuesto.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte el término de cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, para que subsane los yerros anotados, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANGELA MARIA DELGADO DIAZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Angela Maria Delgado Diaz

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Villamaria - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1374a1fbf7a2cdbfa7b746b6074da22b63fed9d700e2279a716c56f2b46f24c**

Documento generado en 29/08/2022 04:57:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**