

Manizales, 10 de octubre de 2022

Señor,

JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLAMARÍA CALDAS.

E. S. D

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA.

DEMANDANTE: BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

DEMANDADO: CARLOS ALBERTO MONTES HURTADO

RAD: 2021-00068.

LUIS GONZALO GUTIERREZ JARAMILLO, conocido como apoderado de la parte demandante, abogado titulado en ejercicio, respetuosamente me permito presentar liquidación actualizada del proceso en mención, así:

1) PAGARÉ HIPOTECARIO No. 09379600023760:

a) CAPITAL INSOLUTO \$96.879.136,00

Resol	Vigencia Mensual	Tasa	Interés Mora (EA)	Tasa Mora Nominal	Días	RESULT-EFEC
0064/21	feb-21	17,54%	26,31%	1,9655%	12	761.653,89
0161/21	mar-21	17,41%	26,12%	1,9523%	30	1.891.417,08
0305/21	abr-21	17,31%	25,97%	1,9422%	30	1.881.622,01
0407/21	may-21	17,22%	25,83%	1,9331%	30	1.872.797,29
0509/21	jun-21	17,21%	25,82%	1,9321%	30	1.871.816,24
0622/21	jul-21	17,18%	25,77%	1,9291%	30	1.868.872,41
0804/21	ago-21	17,24%	25,86%	1,9352%	30	1.874.759,09
0931/21	sep-21	17,19%	25,79%	1,9301%	30	1.869.853,80
1095/21	oct-21	17,08%	25,62%	1,9189%	30	1.859.052,70
1259/21	nov-21	17,27%	25,91%	1,9382%	30	1.877.700,98
1405/21	dic-21	17,46%	26,19%	1,9574%	30	1.896.310,61
1597/21	ene-22	17,66%	26,49%	1,9776%	30	1.915.858,11
0143/22	feb-22	18,30%	27,45%	2,0418%	30	1.978.125,80
0256/22	mar-22	18,47%	27,71%	2,0588%	30	1.994.593,37
0382/22	abr-22	19,05%	28,58%	2,1166%	30	2.050.550,93
0498/22	may-22	19,71%	29,57%	2,1819%	30	2.113.806,13
0617/22	jun-22	20,40%	30,60%	2,2497%	30	2.179.464,59
0801/22	jul-22	21,28%	31,92%	2,3354%	30	2.262.514,30
0973/22	ago-22	22,21%	33,32%	2,4251%	30	2.349.458,91
1126/22	sep-22	23,50%	35,25%	2,5482%	30	2.468.688,88
1327/22	oct-22	24,61%	36,92%	2,6528%	10	856.679,02

INTERESES MORATORIOS: **\$39.695.596,13**

TOTAL CAPITAL INSOLUTO MÁS INTERESES MORATORIOS: **\$136.574.732.13**

- b) Por el valor correspondiente al capital y a los intereses de plazo o remuneratorios de cada una de las cuotas vencidas, así:

FECHA DE VENCIMIENTO dd/mm/aaaa	CUOTAS DE CAPITAL.	INTERESES PLAZO O REMUNERATORIOS DE CADA CUOTA.
06/11/2019	\$719.826,0	\$777.508,7
06/12/2019	\$725.014,0	\$772.321,2
06/01/2020	\$701.396,0	\$844.655,4
06/02/2020	\$706.961,0	\$839.089,7
06/03/2020	\$712.571,0	\$833.479,8
06/04/2020	\$718.226,0	\$827.825,4
06/05/2020	\$723.925,0	\$822.126,1
06/06/2020	\$729.669,0	\$816.381,7
06/07/2020	\$735.459,0	\$810.591,6
06/08/2020	\$741.295,0	\$804.755,6
06/09/2020	\$747.178,0	\$798.873,3
06/10/2020	\$753.107,0	\$792.944,3
06/11/2020	\$759.083,0	\$786.968,2
06/12/2020	\$765.106,0	\$780.944,8
06/01/2021	\$771.177,0	\$774.873,5
06/02/2021	\$777.297,18	\$768.754,13
TOTAL	\$ 11.787.290,18	\$ 12.852.093,43

2) **PAGARÉ No. 09375000029452:**

El cual también se encuentra respaldando la Obligación No. 09375000029445:

a) **CAPITAL INSOLUTO:** \$3.486.367,40

Resol	Vigencia Mensual	Tasa	Interés Mora (EA)	Tasa Mora Nominal	Días	RESULT-EFEC
0605/20	ago-20	18,29%	27,44%	2,0408%	16	37.947,45
0605/20	sep-20	18,35%	27,53%	2,0469%	30	71.360,77
0869/20	oct-20	18,09%	27,14%	2,0208%	30	70.452,81
0947/20	nov-20	17,84%	26,76%	1,9957%	30	69.577,35
1034/20	dic-20	17,46%	26,19%	1,9574%	30	68.242,10
1215/21	ene-21	17,32%	25,98%	1,9432%	30	67.748,77
0064/21	feb-21	17,54%	26,31%	1,9655%	30	68.523,66
0161/21	mar-21	17,41%	26,12%	1,9523%	30	68.066,00
0305/21	abr-21	17,31%	25,97%	1,9422%	30	67.713,50
0407/21	may-21	17,22%	25,83%	1,9331%	30	67.395,93
0509/21	jun-21	17,21%	25,82%	1,9321%	30	67.360,62

0622/21	jul-21	17,18%	25,77%	1,9291%	30	67.254,69
0804/21	ago-21	17,24%	25,86%	1,9352%	30	67.466,53
0931/21	sep-21	17,19%	25,79%	1,9301%	30	67.290,00
1095/21	oct-21	17,08%	25,62%	1,9189%	30	66.901,31
1259/21	nov-21	17,27%	25,91%	1,9382%	30	67.572,40
1405/21	dic-21	17,46%	26,19%	1,9574%	30	68.242,10
1597/21	ene-22	17,66%	26,49%	1,9776%	30	68.945,55
0143/22	feb-22	18,30%	27,45%	2,0418%	30	71.186,36
0256/22	mar-22	18,47%	27,71%	2,0588%	30	71.778,98
0382/22	abr-22	19,05%	28,58%	2,1166%	30	73.792,71
0498/22	may-22	19,71%	29,57%	2,1819%	30	76.069,06
0617/22	jun-22	20,40%	30,60%	2,2497%	30	78.431,90
0801/22	jul-22	21,28%	31,92%	2,3354%	30	81.420,59
0973/22	ago-22	22,21%	33,32%	2,4251%	30	84.549,44
1126/22	sep-22	23,50%	35,25%	2,5482%	30	88.840,14
1327/22	oct-22	24,61%	36,92%	2,6528%	10	30.829,11

INTERESES MORATORIOS:	\$1.854.959,82
TOTAL CAPITAL INSOLUTO MÁS INTERESES MORATORIOS	\$5.341.327,22

Lo anterior, acorde al artículo 446 del Código General del Proceso.

Atentamente,


LUIS GONZALO GUTIÉRREZ JARAMILLO
 C.C. 10.218.036 de Manizales
 T.P. 39034 del C.S.J.
 CORREO ELECTRONICO: luisgonzalogutierrez@gmail.com