

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Villamaría-Caldas, Veinticinco (25) de octubre del dos mil veintidós  
(2022)

Radicado 2022-402  
Auto Interlocutorio Nro 1724

Procede el Despacho a pronunciarse sobre lo pertinente dentro del presente proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA** promovido por **BALCONES DE LA VILLA II ETAPA** y en contra de la señora **CELMIRA NARANJO DE GÓMEZ**. y encuentra que no cumple con el requisito establecido por artículos 82 del Estatuto Procesal dado que:

El poder allegado no cumple con lo normado por el artículo 74 del CGP que establece: *El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.* O en su defecto conforme al artículo 5 de la Ley 2213 del 3 de junio del 2022 que indica: *Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.* Únicamente en el acápite de anexos se enuncia que se incorpora soporte de envío de poder a través de correo electrónico por parte de la Propiedad Horizontal demandante pero no se allega.

**El escrito de subsanación deberá estar integrado en un solo escrito.**

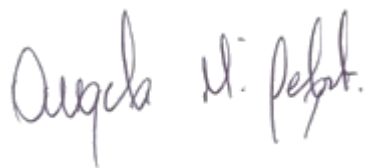
En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARÍA - CALDAS,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA** promovido por **BALCONES DE LA VILLA II ETAPA** y en contra de la señora **CELMIRA NARANJO DE GÓMEZ** por lo expuesto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte el término de cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, para que subsane los yerros anotados, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Angela M. Delgado Díaz'.

**ANGELA MARIA DELGADO DIAZ  
JUEZ**