CONSTANCIA SECRETARIAL. abril 19 del 2023 a Despacho de la señora Juez haciéndole saber que el apoderado de la parte demandante allega solicitud de aclaración de providencia, dentro del término para ello. Sírvase proveer

**BEATRIZ ELENA AGUIRRE ROTAVISTA
SECRETARIA**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
Villamaría, Caldas, Diecinueve (19) de abril del dos mil veintitrés
(2023)

Radicación: 2022-201
AUTO: 492

Solicita el apoderado de la parte demandante en proceso DIVISORIO iniciado por el señor CARLOS HUGO GOMEZ ARISTIZABAL en contra de GABRIEL PINEDA CARDONA, se aclare el auto de fecha 27 de marzo del 2023, a través del cual se decretó la división del inmueble objeto del proceso, en cuanto a los linderos del mismo.

El artículo 286 del CGP dispone: (...) lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella (..)

En el presente caso se indicaron los linderos informados en la demanda inicial y no en el escrito de subsanación, siendo estos últimos los que realmente se deben tener en cuenta, en consecuencia, el numeral **PRIMERO** del auto de fecha 27 de marzo del 2023 quedará así:

*DECRETAR la DIVISION MATERIAL del siguiente bien inmueble:
Un lote de terreno de una extensión aproximada de 2-000 hectáreas, ubicado en el área rural del municipio de Villamaría, Caldas, en el punto denominado EL ALTO DEL PORTON, predio distinguido con la ficha catastral número 000100000033011500000000, con matrícula inmobiliaria Nro. 100-129450, determinado por los siguientes linderos:*

PARTIENDO DEL LINDERO CON PROPIEDAD DEL SEÑOR LUIS EDUARDO ORJUELA, POR LA CABECERA, AL PIE O FRENTE DEL CAMINO A LA FLORESTA, DE AQUÍ EN LINEA RECTA EN UNA DISTANCIA DE 155.60, BORDEANDO EL CAMINO DE LA FLORESTA, HACIA ABAJO HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON EL SEÑOR JAIME ALZATE RIOS EN UNA DISTANCIA DE 145.10 METROS HASTA EL PUNTO DONDE TERMINA EL LINDERO CON EL MISMO JAIME ALZATE RIOS, DONDE SE ENCUENTRA UN LECHUDO (ARBOL) Y DE AQUÍ DE TRAVESIA EN LINEA RECTA A UN MANDARINO (ARBOL) PASANDO POR UN BARRANCO PEQUEÑO, SIGUIENDO DE TRAVESIA, POR UNA HILERA DE PALOS DE CAFÈ ARÀBIGO; DE AQUÍ POR UN CANALÒN DE AGUAS LLUVIAS, A UN MOJON DE PIEDRA QUE SE CLAVO Y DE AQUÍ SIGUIENDO EL MMISMO CANALON ABAJO A UN BALSO (ARBOL) Y DE AQUÍ LINEA RECTA A UN YARUMO QUE ESTA AL PIE DE LA QUEBRADA LA DIANA, DE AQUÍ, QUEBRADA ARRIBA, HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON EL SEÑOR LUIS EDUARDO ORJUELA AL PIE DE LA MISMA QUEBRADA LA DIANA Y DE AQUÍ VOLTEANDO EN LINEA RECTA HACIA LA DERECHA, LINDANDO CON EL MISMO LUIS EDUARDO ORJUELA, HASTA LLEGAR AL LINDERO PUNTO DE PARTIDA AL FRENTE DEL CAMTNO A LA FLORESTA.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ANGELA MARIA DELGADO DIAZ
JUEZ**

Firmado Por:

Angela Maria Delgado Diaz

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Villamaria - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46ec80d3a339991ecaabdd4a28536f1c6d6a3b223b7e739bf1e872bff7aa0188**

Documento generado en 19/04/2023 03:10:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>