

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
Villamaría, Caldas, veinte (20) de abril del dos mil veintitrés (2023)

Radicación No. 2023-131  
**Auto Interlocutorio 505**

Revisada la demanda dentro del presente proceso de **RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** promovido por la señora **TATIANA VILLA CASTAÑO** en contra de los señores **LEIDY ALEJANDRA FRANCO OSORIO y CARLOS ALBERTO JARAMILLO ORTIZ** y encuentra el Despacho que no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 82 y siguientes y el del Código General del Proceso.

La demanda se inicia a petición de la señora TATIANA VILLA CASTAÑO quien además suscribió el contrato de arrendamiento, pero del folio de matrícula inmobiliaria con fecha de expedición 7 de octubre del 2022 figuran como propietarios del bien objeto de la restitución la señora MARIA STELLA CASTAÑO RESTREPO, en consecuencia, deberá aclararse tal situación.

De manera general se indica que los arrendatarios adeudan unas sumas de dinero por concepto de cánones de arrendamiento, debe indicar de manera detallada los periodos adeudados, es decir fechas y valores.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLAMARÍA -CALDAS,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda **RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** promovido por la señora **TATIANA VILLA CASTAÑO** en contra de los señores **LEIDY ALEJANDRA FRANCO OSORIO y CARLOS ALBERTO JARAMILLO ORTIZ**, por lo expuesto.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte el término de cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, para que subsane los yerros anotados, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANGELA MARIA DELGADO DIAZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Angela Maria Delgado Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Villamaria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc750768726713aabdc356bb592c26f7ac709839dd3ba40d0982e28c84b4911e**

Documento generado en 20/04/2023 03:33:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**