



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
Villamaría, Caldas, treinta (30) de octubre de dos mil veintitrés  
(2023)

Radicado 2023-00196  
Auto 1470

Finiquitado el término del traslado de las excepciones propuestas por el demandado, procede el Despacho a dar continuidad al presente proceso ejecutivo instaurado por la persona jurídica **Conjunto Multifamiliar Santorini P.H**, representado por su administrador Óscar Julián Osorio Villa, contra **Jorge Eliécer Giraldo**.

#### **I. SEÑALAMIENTO DE FECHA Y HORA PARA LA AUDIENCIA**

Para efectos de realizar la audiencia de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso (art. 372 y 373 del CGP), se fija el día dieciséis **(18) de enero del año dos mil veinticuatro (2024) a partir de las nueve y treinta de la mañana (9:30 am)** y se **PREVIENE** a las partes y a sus apoderados para que concurren a la audiencia a fin de rendir los interrogatorios de parte y desarrollar las demás actuaciones contempladas en los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso, tal y como lo dispone el art. 392 citado.

La mencionada actuación se realizará de manera virtual mediante el uso del aplicativo **LIFESIZE**.

#### **II. DECRETO DE PRUEBAS**

##### **2.1. ALLEGADAS Y SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE.**

###### **2.1.1. DOCUMENTAL**

En su valor legal se decreta como prueba documental para ser valorada en el momento oportuno las aportadas con la demanda y con el escrito de contestación a las excepciones propuestas por el demandado, obrantes en los archivos digitales 02 y 23.

### 2.1.2. TESTIMONIAL

2.1.2.1. No se solicitó.

## **2.2. ALLEGADAS Y SOLICITADAS POR EL DEMANDADO JORGE ELIÉCER GIRALDO.**

### 2.2.1. DOCUMENTAL

En su valor legal se decreta como prueba documental para ser valorada en el momento oportuno las aportadas con la contestación de la demanda, obrantes en los archivos digitales 19, 20 y 21 del expediente.

### 2.2.2. DECLARACIÓN DE PARTE

Decrétase la declaración de parte del señor **JORGE ELIÉCER GIRALDO**.

### 2.2.3. INTERROGATORIO DE PARTE.

Decrétase el interrogatorio de parte del señor **ÓSCAR JULIÁN OSORIO VILLA** (Administrador del Conjunto Multifamiliar Santorini P.H), ello a fin de que absuelva el que le formulará la parte demandada, para lo cual se le cita, debiendo hacerse presente en la fecha y hora señaladas para esta audiencia.

### 2.2.4. PRUEBA TESTIMONIAL.

Por cumplirse las exigencias del artículo 212 del C.G.P. se decreta el testimonio de:

-ALBA MERY ROSERO

-JUAN ESTEBAN GIRALDO ROSERO

## **2.3 PRUEBA DE OFICIO**

Decrétase el interrogatorio de parte del demandado **JORGE ELIÉCER GIRALDO**; ello a fin de que absuelva el interrogatorio que les formulará el Juzgado, para lo cual se le cita, debiendo hacerse presente al despacho en la fecha y hora señaladas para esta audiencia.

## **IV ADVERTENCIAS y REQUERIMIENTOS**

**ADVERTIR** a las partes y sus apoderados que la inasistencia a la audiencia, no justificada, les acarreará las sanciones prevista en el numeral 4º del art. 372

del C.G.P.:

*“Consecuencias de la inasistencia. La inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda.*

*Cuando ninguna de las partes concurra a la audiencia, esta no podrá celebrarse, y vencido el término sin que se justifique la inasistencia, el juez, por medio de auto, declarará terminado el proceso.*

*Las consecuencias previstas en los incisos anteriores se aplicarán, en lo pertinente, para el caso de la demanda de reconvencción y de intervención de terceros principales.*

*Cuando se trate de litisconsorcio necesario las consecuencias anteriores solo se aplicarán por inasistencia injustificada de todos los litisconsortes necesarios. Cuando se trate de litisconsorcio facultativo las consecuencias se aplicarán al litisconsorte ausente.*

*A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv).”,*

**ADVERTIR** a las partes citadas para rendir declaración que de conformidad con el artículo 205 del C.G.P. la no comparecencia del citado, la renuencia a responder y las respuestas evasivas, harán presumir ciertos los hechos susceptibles de prueba de confesión sobre los cuales versen las preguntas asertivas admisibles contenidas en el interrogatorio escrito. La misma presunción se deducirá, respecto de los hechos susceptibles de prueba de confesión contenidos en la demanda y en las excepciones de mérito o en sus contestaciones, cuando no habiendo interrogatorio escrito el citado no comparezca, o cuando el interrogado se niegue a responder sobre hechos que deba conocer como parte o como representante legal de una de las partes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ÁNGELA MARÍA DELGADO DÍAZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Angela Maria Delgado Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Villamaria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e17a5a1da428449135e52f58c02ad7594a9ae5d4971b515042cd046c4acb374**

Documento generado en 30/10/2023 04:48:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**