

INFORME SECRETARIAL: A la señora Juez el proceso ejecutivo con radicación 2023-316, para informarle que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, mediante auto del 18 de octubre del año en curso, dispuso la suspensión del trámite de registro del embargo sobre los inmuebles objeto de litis, comunicado con oficio 637 del 4 de octubre del año en curso, hasta tanto se aclare el nombre de la parte demandante, pues las hipotecas que se cobran se constituyeron a favor de Carlos Bernardo Jiménez Mejía, en tanto que en el referido oficio se hizo alusión a Bryan Andrey Diaz Aguirre.

Revisados los anexos de la demanda (folios 60 a 68 de archivo digital 02), obran documentos de “cesión de crédito” por medio de los cuales el señor CARLOS BERNARDO JIMÉNEZ MEJÍA **CEDIÓ Y TRASPASÓ** a favor de BRYAN ANDREY DIAZ AGUIRRE las hipotecas contenidas en la escritura públicas 5109, 5110 y 5.112 del 15 de julio de 2022, otorgadas en la Notaría Segunda del Círculo de Manizales.

GABRIEL GIRALDO CEDEÑO  
Secretario



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
Villamaría Caldas, veintiséis (26) de octubre de dos mil veintitrés  
(2023)

Radicado: 2023-316  
Auto 1449

Visto el informe secretarial que antecede en este proceso ejecutivo con garantía real que promueve BRIYAN ANDREY DÍAZ AGUIRRE contra RICARDO AUGUSTO RIVERA SERNA, se ordena informar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales que para efectos de la inscripción del embargo comunicado con el oficio 637 del 04 de octubre de 2023, sobre los inmuebles con folios de matrículas inmobiliarias **100-159937, 100-159938 y 100-159939** el señor **CARLOS BERNARDO JIMÉNEZ MEJÍA**, con cédula de ciudadanía **1.032.466.040**, **CEDIÓ y TRASPASÓ** a favor de **BRIYAN ANDREY DÍAZ AGUIRRE**, cédula

1.053.833.716, los créditos hipotecarios contenidos en las escrituras públicas 5.109, 5.110 y 5.112 , todas del 15 de julio de 2022, otorgadas en la Notaría Segunda del Circulo de Manizales y registradas en la anotación 13 de cada uno de los folios de matrículas ya referenciados. Por lo anterior, el señor BRIYAN ANDREY DÍAZ AGUIRRE actúa en este proceso como **CESIONARIO**.

NOTIFÍQUESE

**ÁNGELA MARÍA DELGADO DÍAZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Angela Maria Delgado Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Villamaria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9165ae08f5ff4b271d8ad11ac9a32b29ee89043f4fe81be581a85e3086f398e5**

Documento generado en 26/10/2023 04:48:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**