

**INFORME SECRETARIAL:** Villamaría, Caldas, marzo 14 de 2024. En la fecha paso al Despacho del señor Juez el presente proceso, informando que el proceso tiene diligencia de remate programada para el próximo 21 de marzo hogaño a las 9:30 a.m. Sirvase proveer.

GABRIEL GIRALDO CEDEÑO

Secretario



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Villamaría, Caldas, marzo quince (15) de dos mil veinticuatro (2024)

Rad. 2017-00332-00

Auto No. 420

Visto el informe secretarial que antecede y encontrándose el proceso para audiencia de trámite, se advierte que una vez estudiado se hace necesario adoptar medidas de saneamiento para precaver posibles nulidades, ello en concordancia con el artículo 132 del C.G.P

En el caso en concreto, del estudio del trámite procesal se evidencia que el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 100-10624, ubicado en la Cra. 3 No. 2-45, Barrio La Granja de Villamaría, Caldas fue debidamente secuestrado el 20 de noviembre de 2017 y entregado en calidad de secuestre a la empresa FRANCO PROYECTOS la cual estaba representada para ese momento por el señor CRISTIAN CAMILO RIVERA CANDAMIL, cuyo último informe presentado corresponde al mes de febrero de 2020 y recibido en el despacho el 9 de marzo del mismo año y de ahí en adelante no se han presentado más informes por lo que no hay certeza en que condiciones este en la actualidad el inmueble.

Por lo antes expuesto, se hace necesario aplazar la diligencia de remate programada para el día 21 de marzo de 2024 a las 9:30 a.m., hasta que se tomen las medidas a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE**

ANGELA MARÍA DELGADO DÍAZ

JUEZ

**Firmado Por:**  
**Angela Maria Delgado Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Villamaria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a31fcb9b524bb1fe624f253768d9e2629ec996a29846747788f1c03a08a90466**

Documento generado en 15/03/2024 04:18:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**