

**CONSTANCIA SECRETARIAL Villamaría-Caldas Quince (15) de septiembre de dos mil veinte (2020).** Pasa a Despacho de la señora Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto del día 08 de septiembre de 2020, la cual contiene poder, escrito de demanda, certificado de administración y representación legal de la propiedad horizontal, cedula de la accionante, FMI No. 100-211760 y certificado de las cuotas adeudadas incompleto.

Así mismo le indico que no se allegó constancia del envío de la demanda al ejecutado de conformidad con el artículo 6 del Decreto 806 de 2020.

**DANIELA PÉREZ SILVA**  
**SECRETARIA**

### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Villamaría (Caldas), Quince (15) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Radicado 2020-279

#### **Auto Interlocutorio No. 394**

Revisada la demanda dentro del presente proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**, promovido por el **CONJUNTO CERRADO MOCAWA PROPIEDAD HORIZONTAL** en frente de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, el cual fue remitido por competencia por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Manizales-Caldas, al considerar que la precitada entidad tiene una agencia o sucursal en este Municipio y por ende al tratarse de una persona jurídica la competencia se encuentra atribuida en este Muncipalidad.

Pues bien, observada la demanda y anexos remitidos, encuentra el despacho que no cumple con los requisitos establecidos por el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, artículo 82 numeral 1 y ley 675 de 2001 del CGP dado que:

- a)- Deberá modificarse la designación del Juez al que se dirige.
- b)- Aportará el documento completo de las cuotas de administración expedido por la administradora, comoquiera que el allegado está incompleto.
- c)- Allegará al Despacho copia cotejada de la demanda y los anexos enviados al ejecutado, así como la constancia de envío y recibido por parte de una empresa de correo certificada, de conformidad con la obligación que impone el Decreto 806 de 2020 y dado que no se solicitaron medidas.

El envío debe surtir a la dirección de la sucursal de este Municipio.

- d)- No como causal de inadmisión, pero si como requerimiento, se solicita se allegue la escritura pública del 22 de mayo de 2015, a la que se refiere en el primer aparte de la demanda.

**En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villamaría,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, promovida por el **CONJUNTO CERRADO MOCAWA PROPIEDAD HORIZONTAL** en frente de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, por lo expuesto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte el término de cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, para que subsane los yerros anotados, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. **MARÍA ELENA CASTRILLÓN VALENCIA**, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CLAUDIA MARCELA SÁNCHEZ MONTES**

**JUEZ**

Firmado Por:

**CLAUDIA MARCELA SANCHEZ MONTES**

**JUEZ**

**JUZGADO 002 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE VILLAMARIA-CALDAS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61a973239d3e382046e2e2d184125acbcd5ef902e4552bce18fd40a4753e7b26**

Documento generado en 15/09/2020 02:38:38 p.m.