



Señor

JUEZ SEGUNDO (02°) PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARÍA.

E S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL PRENDARIA.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: JUAN DAVID BUILES GIRALDO Y ALEJANDRA DUQUE ALZATE

RADICACIÓN: 2019-00407.

HERYN BURBANO SABOGAL, mayor de edad y vecino de Pereira, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No.16.830.259 de Jamundí y tarjeta profesional No. 251.072 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado legal de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidaciones de los créditos de los demandados conforme al artículo 446 del C.G.P.

No siendo otro el motivo me suscribo ante su despacho.

Atentamente,

HERYN BURBANO SABOGAL.

C.C. No. 16.830.259 de Jamundí

T.P. No. 251.072 del C.S de la J.

YMB



Medellin, abril 16 de 2021

Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	12.668.355

Titular	JUAN DAVID BUILES GIRALDO
Cédula o Nit.	16.074.299
Crédito	12668355
Mora desde	marzo 28 de 2019

Tasa máxima Actual	23,25%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a mar 28 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	26.986.016,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	26.986.016,00

Saldo de la obligación a dic 7 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	26.986.016,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	10.249.324,50
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	37.235.340,50

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



JUAN DAVID BUILES GIRALDO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/28/2019			26.986.016,00	0,00	0,00						26.986.016,00	0,00	0,00	26.986.016,00
Saldos para Demanda	mar-28-2019	0,00%	0	26.986.016,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	0,00	26.986.016,00
Cierre de Mes	mar-31-2019	17,69%	3	26.986.016,00	0,00	36.158,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	36.158,54	27.022.174,54
Cierre de Mes	abr-30-2019	26,22%	30	26.986.016,00	0,00	557.526,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	557.526,01	27.543.542,01
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	26.986.016,00	0,00	1.082.520,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	1.082.520,86	28.068.536,86
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	26.986.016,00	0,00	1.589.583,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	1.589.583,32	28.575.599,32
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	26.986.016,00	0,00	2.113.277,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	2.113.277,09	29.099.293,09
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	26.986.016,00	0,00	2.637.838,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	2.637.838,42	29.623.854,42
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	30	26.986.016,00	0,00	3.145.320,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	3.145.320,32	30.131.336,32
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	31	26.986.016,00	0,00	3.665.101,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	3.665.101,43	30.651.117,43
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,19%	30	26.986.016,00	0,00	4.167.960,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	4.167.960,17	31.153.976,17
Cierre de Mes	dic-31-2019	25,25%	31	26.986.016,00	0,00	4.688.902,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	4.688.902,06	31.674.918,06
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	26.986.016,00	0,00	5.201.546,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	5.201.546,02	32.187.562,02
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	26.986.016,00	0,00	5.686.678,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	5.686.678,61	32.672.694,61
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	26.986.016,00	0,00	6.203.261,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	6.203.261,11	33.189.277,11
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	26.986.016,00	0,00	6.697.519,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	6.697.519,71	33.683.535,71
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	26.986.016,00	0,00	7.197.374,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	7.197.374,43	34.183.390,43
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	26.986.016,00	0,00	7.679.386,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	7.679.386,81	34.665.402,81
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	31	26.986.016,00	0,00	8.177.613,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	8.177.613,71	35.163.629,71
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	26.986.016,00	0,00	8.679.684,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	8.679.684,27	35.665.700,27
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	26.986.016,00	0,00	9.166.697,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	9.166.697,88	36.152.713,88
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	26.986.016,00	0,00	9.664.924,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	9.664.924,77	36.650.940,77
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	26.986.016,00	0,00	10.140.904,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	10.140.904,02	37.126.920,02
Saldos para Demanda	dic-7-2020	23,25%	7	26.986.016,00	0,00	10.249.324,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.986.016,00	0,00	10.249.324,50	37.235.340,50