

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Septiembre 9 del 2021 a despacho de la señora Juez el proceso 2021-318 el que fue inadmitido el 31 de agosto del 2021, la parte demandante presentó escrito en tiempo oportuno para ello. Sírvase proveer

**BEATRIZ ELENA AGUIRRE ROTAVISTA**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Villamaría Caldas, Diez (10) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

Radicado: 2021-318

Auto:881

Se encuentra a despacho para decidir sobre su admisión, la demanda ejecutiva de mínima cuantía, impetrada a través de apoderado, por **INMOBILIARIA R&D CASABLANCA** y en contra de **JUAN PABLO QUINTERO GARCÍA y CAROLINA SALDARRIAGA CALDERÓN**, y encuentra el Despacho que no cumple con el requisito establecido por artículos 82 del Estatuto Procesal dado que:

En el hecho quinto de la demanda se manifiesta que se adeudan las siguientes sumas de dinero por cánones de arrendamiento:

Del 25 de Mayo de 2020 al 24 de Junio de 2020 la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924).-

Del 25 de Junio de 2020 al 24 de Julio de 2020 la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924). -

Del 25 de Julio de 2020 al 24 de Agosto de 2020 la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924). -

Del 25 de Agosto de 2020 al 24 de Septiembre de 2020 la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924). -

Del 25 de Septiembre de 2020 al 26 de Septiembre de 2020 la suma de TREINTA YSIETE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS (\$37.128).

Y en el acápite de pretensiones se solicita:

Del 25 de Mayo de 2020 al 24 de Junio de 2020 la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924).-

Del 25 de Junio de 2020 **al 22 de Julio de 2020** la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924). -

**Del 23 de Julio de 2020 al 22 de Agosto de 2020** la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924). -

**Del 23 de Agosto de 2020 al 22 de Septiembre de 2020** la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$556.924). -

Del 25 de Septiembre de 2020 al 26 de Septiembre de 2020 la suma de TREINTA YSIETE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS(\$37.128).

Deberá aclarar dichas imprecisiones

El escrito de subsanación deberá estar integrado en un solo escrito.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARÍA -CALDAS,

## **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR POR SEGUNDA VEZ** la presente demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, impetrada a través de apoderado, por **INMOBILIARIA R&D CASABLANCA** y en contra de **JUAN PABLO QUINTERO GARCÍA y CAROLINA SALDARRIAGA CALDERÓN**, por lo expuesto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte el término de cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, para que subsane los yerros anotados, so pena de rechazo.

**TERCERO:** se reconoce personería amplia y suficiente a la abogada LEIDY CATALINA VERGARA SÁNCHEZ para que represente a la parte demandante en los términos y para los fines indicados en el poder conferido.,

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CLAUDIA MARCELA SÁNCHEZ MONTES**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Sanchez Montes**

**Juez**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Caldas - Villamaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6f9182e8291db8c9e204a7210cd841acd909a5b28ff9328339c7e7  
bcffd5b8be**

Documento generado en 10/09/2021 02:48:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**