

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL Villamaría-  
Caldas, Dos (2) de noviembre dos mil veintiuno (2021)**

Radicado 2021-436  
Auto Interlocutorio No. 1146

Revisada la demanda dentro del presente proceso de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA DE DOMINIO**, promovida por los señores **NATALIA SÁNCHEZ HINCAPIÉ y JUAN CAMILO SÁNCHEZ HINCAPIÉ**, mediante apoderada y en frente **ORLANDO SALAZAR GÓMEZ y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, encuentra el Despacho que no cumple con los requisitos establecidos en el numeral 3 del artículo 26, el artículo 82 y siguientes y el artículo 375 del Código General del Proceso y en el Decreto 806 de 2020, debido a

No se dice el domicilio de la parte demandada (numeral segundo artículo 82 del CGP).

El artículo 5 del decreto 8906 del 4 de junio del 2020 establece: *“En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Y en el poder allegado no se observa el cumplimiento de la norma en cita.*

El numeral 5 del artículo 82 del CGP dice: *Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados”* En el escrito de demanda no se indica de manera clara y detallada las circunstancias de modo y lugar en que los demandantes ingresaron al inmueble objeto del proceso, es decir fechas exactas y demás pormenores que permitan establecer el tiempo de ocupación del mismo.

No se aportó certificado especial del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales.

El escrito de subsanación deberá estar integrado en un solo escrito.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARÍA –CALDAS,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA DE DOMINIO**, promovida por los señores **NATALIA SÁNCHEZ HINCAPIÉ y JUAN CAMILO SÁNCHEZ HINCAPIÉ**, mediante apoderada y en frente **ORLANDO SALAZAR GÓMEZ y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, por lo expuesto.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte demandante el término de cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, para que subsane los yerros anotados, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CLAUDIA MARCELA SÁNCHEZ MONTES  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Sanchez Montes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Villamaria - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fc0b649fbb868507c113e0ed46ba759300d97e17bd27196734c42  
d031f1fa749**

Documento generado en 02/11/2021 03:50:49 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**