



Señor

JUEZ SEGUNDO (02°) PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLAMARIA.

E S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTÍA REAL HIPOTECARIA.**

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADA: ADRIANA MILENA RESTREPO PEREZ.

RADICACIÓN: 2021-00245.

HERYN BURBANO SABOGAL, mayor de edad y vecino de Pereira, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No.16.830.259 de Jamundí y tarjeta profesional No. 251.072 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado legal de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidaciones de los créditos de la demandada conforme al artículo 446 del C.G.P.

No siendo otro el motivo me suscribo ante su despacho.

Atentamente,

HERYN BURBANO SABOGAL.

C.C. No. 16.830.259 de Jamundí

T.P. No. 251.072 del C.S de la J.

YMB

Medellin, noviembre 9 de 2021

Ciudad

Titular ADRIANA MILENA RESTREPO PEREZ
Cédula o Nit. 30.403.428
Obligación Nro. 71990011556
Mora desde 20/01/2021

Tasa pactada en el pagaré 12,25%
Tasa de mora 18,38%
Tasa máxima 25,89%

Liquidación de la Obligación a jun 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	46.561.937,07
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	46.561.937,07

Saldo de la obligación a nov 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	46.299.703,98
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.132.856,74
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	49.432.560,72

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



ADRIANA MILENA RESTREPO PEREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Dias Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/9/2021			46.561.937,07	0,00	0,00						46.561.937,07	0,00	0,00	46.561.937,07
Idios para Demar	jun-9-2021	12,25%	0	46.561.937,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.561.937,07	0,00	0,00	46.561.937,07
Abono	jun-10-2021	18,38%	1	46.561.937,07	0,00	21.529,30	103.704,28	0,00	55.785,32	480.510,40	640.000,00	46.458.232,79	0,00	0,00	46.458.232,79
Abono	jun-22-2021	18,38%	12	46.458.232,79	0,00	257.776,15	130.942,08	0,00	9.771,57	479.286,35	620.000,00	46.327.290,71	0,00	248.004,58	46.575.295,29
Cierre de Mes	jun-30-2021	18,38%	8	46.327.290,71	0,00	419.370,99		0,00	0,00	0,00	0,00	46.327.290,71	0,00	419.370,99	46.746.661,70
Cierre de Mes	jul-31-2021	18,38%	31	46.327.290,71	0,00	1.083.415,83		0,00	0,00	0,00	0,00	46.327.290,71	0,00	1.083.415,83	47.410.706,54
Cierre de Mes	ago-31-2021	18,38%	31	46.327.290,71	0,00	1.747.460,66		0,00	0,00	0,00	0,00	46.327.290,71	0,00	1.747.460,66	48.074.751,37
Cierre de Mes	sep-30-2021	18,38%	30	46.327.290,71	0,00	2.390.084,69		0,00	0,00	0,00	0,00	46.327.290,71	0,00	2.390.084,69	48.717.375,40
Abono	oct-6-2021	18,38%	6	46.327.290,71	0,00	2.518.609,50	27.586,73	0,00	113.626,31	468.786,96	610.000,00	46.299.703,98	0,00	2.404.983,19	48.704.687,17
Cierre de Mes	oct-31-2021	18,38%	25	46.299.703,98	0,00	2.940.184,33		0,00	0,00	0,00	0,00	46.299.703,98	0,00	2.940.184,33	49.239.888,31
Idios para Demar	nov-9-2021	18,38%	9	46.299.703,98	0,00	3.132.856,74		0,00	0,00	0,00	0,00	46.299.703,98	0,00	3.132.856,74	49.432.560,72