

ORIPFLOR- 751
Florencia, Caquetá, 03 de mayo de 2023

Señores
Juzgado Primero Promiscuo Municipal
jprmpalcllo@cendoj.ramajudicial.gov.co
CLL 10 CRA 4 Esq.
Curillo - Caquetá

Servicio Postal Nacional S.A. N° 1 929 062 917 9 00 23 0 00 0 00
Atención al Usuario: (311) 472200 - 01 800 111 210 - servicioalusuario@spn.com.co
Redes de Correo de Curillo

Destinatario		Remitente	
Nombre/Razón Social	JUZG. 1 PROMISCO MPAL -751	Nombre/Razón Social	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO "UTRAHUILCA" S.A.
Dirección	CLL 10 CRA 4 ESQ. JUZG. 1 PROMISCO MPAL	Dirección	CARRERA 11 NO. 19-10
Ciudad	CURILLO	Ciudad	FLORENCIA, CAQUETA
Departamento	CAQUETA	Departamento	CAQUETA
Código postal		Código postal	180001127
Fecha admisión		Envío	RA424091347CO

ASUNTO: NOTIFICACION DE CANCELACION DE EMBARGO. Art.468 # 6 (C.G.P)-
REF: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
Radicación:2022-00178-00

Atentamente me permito enviar el oficio No.136 del 24 de abril de 2023, radicado con turno 2023-420-6-4332, del Juzgado Único Promiscuo Municipal de Curillo por el cual se registra la inscripción de CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL-EMBARGO EJECUTIVO PERSONAL - en el folio de Matrícula inmobiliaria No. 420-88185, dejando sin efecto la anotación No.4 y el oficio No.524 del 17 de noviembre de 2022, de conformidad al Art.468 # 6 código General del Proceso (C.G.P) dentro del proceso DE: COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CREDITO "UTRAHUILCA" A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO y posteriormente registrado medida cautelar de EMBARGO: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO . Anexo constancia de inscripción y certificado de tradición.

Lo anterior para su información y demás fines pertinentes

Atentamente,

RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE
Registrador Principal II PP de Florencia

Proyecto: Yeimy Losada H.-Tec. Operativo
Reviso y aprobó: Rene Alejandro Vargas Laverde- Regist. Ppal IIPP- Florencia
Anexo: cuatro(04) folios

Código:
GDE - GD - FR - 23 V.01
28-01-2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Florencia - Caquetá
Dirección: Carrera 11 No. 19-10
Teléfono: Indicativo 8 4356298
E-mail: ofiregistroflorencia@supernotariado.gov.co



**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 10:42:06 am

Con el turno 2023-420-6-4332 se calificaron las siguientes matrículas:

420-88185

Nro Matricula: 420-88185

CIRCULO DE REGISTRO: 420 FLORENCIA No. Catastro: 18205000300010136000
MUNICIPIO: CURILLO DEPARTAMENTO: CAQUETA VEREDA: EL LIBERTADOR TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE "LA GALICIA" # LOTE

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/04/2023 Radicación 2023-420-6-4332 VALOR ACTO: \$ 0
DOC: OFICIO 136 DEL: 24/04/2023 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO
Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO EJECUTIVO PERSONAL, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 6 DEL ART 468 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

A: COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CREDITO UTRAHUILCA NIT# 8911006739

A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/04/2023 Radicación 2023-420-6-4332 VALOR ACTO: \$ 0
DOC: OFICIO 136 DEL: 24/04/2023 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD.2023-00014-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008

A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 90006

SNR

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-88185

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:29:30 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: CURILLO VEREDA: EL LIBERTADOR

FECHA APERTURA: 09/06/2006 RADICACION: 2006-3180 CON: ESCRITURA DE 09/06/2006

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 18205000300010136000

COD CATASTRAL ANT: 00-03-0001-0136-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 991 DE FECHA 27-04-2006 EN NOTARIA 1 DE FLORENCIA LOTE CON AREA DE 60 HAS (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1- REGISTRO DE 08/09/2005 ESCRITURA 553 DE 01/09/2005 NOTARIA UNICA DE BELEN. COMPRAVENTA Y ADJUDICACION EN SUCESION DE: QUINTERO BEDOYA DIEGO LEON A: QUINTERO GUTIERREZ FABIO LEON Y GUTIERREZ DE QUINTERO MAGOLA. 2- REGISTRO DE 16/11/1981 RESOLUCION NO.7957 DE 31/12/1977 INCORA. ADJUDICACION BALDIOS DE: INCORA A: QUINTERO BEDOYA DIEGO LEON.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE "LA GALICIA" # LOTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

420-15316

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/06/2006 Radicación 2006-3180
DOC: ESCRITURA 991 DEL: 27/04/2006 NOTARIA 1 DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 15.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ DE QUINTERO MAGOLA CC# 40605007

A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 03/05/2007 Radicación 2007-420-6-3170
DOC: ESCRITURA 1457 DEL: 02/05/2007 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/06/2007 Radicación 2007-420-6-4719
DOC: ESCRITURA 1386 DEL: 19/06/2007 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ACLARA ESC.NO.1457 DE MAYO 2 DE 2007 EN EL SENTIDO DEL

Nro Matrícula: 420-88185

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:29:30 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

AÑO DE ADQUISICION DEL PREDIO ES AÑO 2006 Y NO 1996

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008

DE: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329

A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/11/2022 Radicación 2022-420-6-15172

DOC: OFICIO 524 DEL: 17/11/2022 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO 2022-00178-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CREDITO "UTRAHUILCA" NIT# 8911006739

A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/04/2023 Radicación 2023-420-6-4332

DOC: OFICIO 136 DEL: 24/04/2023 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO EJECUTIVO PERSONAL DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 6 DEL ART 468 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CREDITO "UTRAHUILCA" NIT# 8911006739

A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/04/2023 Radicación 2023-420-6-4332

DOC: OFICIO 136 DEL: 24/04/2023 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD.2023-00014-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008

A: MONTOYA FERRER JOSE RICARDO CC# 93020329 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "6"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2007-420-3-324 Fecha: 12/07/2007

AGREGADO COMPLEMENTACION VALE. ART.35 DECRETO 1250/70.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....
.....
.....
.....
.....

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-88185

Impreso el 28 de Abril de 2023 a las 11:29:30 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2461 Impreso por: 56234

TURNO: 2023-420-1-15461 FECHA: 26/04/2023

NIS: GJyLqAScJSryXq4hJQLJobdl0aJ7ss1uIT9oXJmtKM35s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: FLORENCIA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE



JUZGADO ÚNICO PROMISCUO MUNICIPAL CURILLO, CAQUETA
Código No. 18-205-40-89-001

Curillo, Caquetá, 24 de abril de 2023

Oficio No. 136

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ofiregisflorenia@supernotariado.gov.co
Florencia – Caquetá

Asunto: MEDIDA CAUTELAR EMBARGO
Ref.: Ejecutivo Hipotecario
NUR.18-205-40-89-001-2023-00014-00
De: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA. NIT. 800037800-8
Contra: JOSÉ RICARDO MONTOYA FERRER. C.C. No. 93.020.329

Para que proceda de conformidad, me permito comunicarle que, este Despacho Judicial, mediante auto de interlocutorio N°048, del 13 de abril de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, decretó el embargo del siguiente bien inmueble de propiedad del demandado JOSÉ RICARDO MONTOYA FERRER, quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 93.020.329, por ejecución de la garantía real a favor del demandante, bien que se encuentra inscrito en esa Oficina:

No.	Matricula Inmobiliaria N°:	Ubicación:
1	420-88185	Predio Rural, denominado LA GALICIA, vereda EL LIBERTADOR, jurisdicción del Municipio de Curillo, Caquetá.

Sin otro particular,

Firmado Electrónicamente
DINA MISLEY MUÑOZ PERDOMO
Secretaria

Firmado Por:
Dina Misley Muñoz Perdomo
Secretario Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Curillo - Caquetá