

ORIPFLOR -1597

Florencia Caquetá, 16 de Agosto de 2023

Doctora

**DINA MISLEY MUÑOZ PERDOMO**

Secretaria Juzgado Único Promiscuo Municipal

[jprmpalclo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalclo@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Calle 9 No.3-50 Esq. Casa Cural –B/Centro

Curillo – Caquetá

REF: PROCESO EJECUTIVO

RADICACIÓN: 18-205-40-89-001-2015-00076-00

Respetada Doctora Dina,

Atentamente me permito enviar el oficio No.327 del 09 de agosto de 2023, radicado con turno 2023-420-6-9408, por el cual solicitan la inscripción de EMBARGO - en el folio de matrícula inmobiliaria No. 420-108056,420-37919, se devuelve sin registrar por las razones expuestas en la nota devolutiva anexa y se adjunta certificados de tradición.

Lo anterior para su información y demás fines pertinentes.

Atentamente,

  
**RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE**

Registrador Principal De Instrumentos Públicos de Florencia Caquetá

Proyectó: Yeimy Lored Losada Hermida – Tec. Operativo

Revisó y aprobó: Dr. René Alejandro Vargas Laverde – Registrador Principal

Anexo: seis (06) folios

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 10:28:42 am

El documento OFICIO Nro 327 del 09-08-2023 de JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL de CURILLO fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2023-420-6-9408 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2023-420-1-28937, 2023-420-1-28938

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).

NO SE INSCRIBIRÁ EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA EMBARGO ALGUNO, POR CUANTO EL DEMANDADO NO ES TITULAR DE DERECHO REAL DE DOMINIO.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CAQUETA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS. VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION. EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 10:28:42 am

FUNCIONARIO CALIFICADOR  
100286

-----  
FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A \_\_\_\_\_

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

\_\_\_\_\_  
EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 327 del 09-08-2023 de JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL de CURILLO

RADICACION: 2023-420-6-9408

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

**Nro Matrícula: 420-37919**

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 01:08:12 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: CURILLO VEREDA: CURILLO

FECHA APERTURA: 27/04/1989 RADICACION: 89-1981 CON: ESCRITURA DE 24/04/1989

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 18205010100320012000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 010100320012000001001

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESC.#140 DEL 18.04.89 NOT.U.BELEN(DEC.1711 JULIO 6/84) EXTENSION APROXIMADA:  
126.92 METROS CUADRADOS.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

01.- ART. 7 LEY 137 DE 1959. DONACION DE: NACION COLOMBIANA A: MUNICIPIO DE CURILLO CAQUETA.-

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CARRERA 2 N.5A-05 KRA. 5A KRA. 2 CALLE 1 CALLE 5A ESQUINA B. TURBAY

2) CALLE 13 # 4-55-71-79

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1** Fecha 24/04/1989 Radicación 1981

DOC: ESCRITURA 140 DEL: 18/04/1989 NOTARIAUNICA DE BELEN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 CESION GRATUITA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE CURILLO CAQUETA

A: SANDOVAL SANDOVAL, ALVARO X

**ANOTACIÓN: Nro: 2** Fecha 03/03/1994 Radicación 1737

DOC: ESCRITURA 098 DEL: 25/02/1994 NOTARIA UNICA DE BELEN VALOR ACTO: \$ 500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SANDOVAL SANDOVAL, ALVARO

A: CASTRO DE VARGAS, MARIA HERMINDA X

**ANOTACIÓN: Nro: 3** Fecha 25/10/1995 Radicación 8304

DOC: ESCRITURA 625 DEL: 04/10/1995 NOTARIA UNICA DE BELEN VALOR ACTO: \$ 892.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VARGAS SALINAS RAFAEL CC# 4953804

A: CASTRO VARON MARIA HERMINDA CC# 26638346 X

**Nro Matrícula: 420-37919**

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 01:08:12 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4** Fecha 08/08/2006 Radicación 2006-420-6-4355  
DOC: ESCRITURA 0306 DEL: 11/03/2005 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 10.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: CASTRO VARON MARIA HERMINDA CC# 26638346  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5** Fecha 26/10/2006 Radicación 2006-420-6-6437  
DOC: ESCRITURA 416 DEL: 17/10/2006 NOTARIA UNICA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - Y TAMBIEN ACLARA FICHA CATASTRAL  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6** Fecha 21/03/2007 Radicación 2007-420-6-2007  
DOC: ESCRITURA 471 DEL: 20/03/2007 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X  
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008

---

**ANOTACIÓN: Nro: 7** Fecha 20/08/2015 Radicación 2015-420-6-5916  
DOC: OFICIO 382 DEL: 23/06/2015 JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD.N°2015-00042  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ZAMBRANO FIGUEROA ROSA ANGELICA CC# 39845058  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 8** Fecha 20/08/2015 Radicación 2015-420-6-5918  
DOC: OFICIO 454 DEL: 27/07/2015 JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - DEL OFICIO N°0382 EN EL SENTIDO DEL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA DEMANDA. CEDULA. N°39845058  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ZAMBRANO FIGUEROA ROSA ANGELICA CC# 39845058  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 9** Fecha 01/08/2017 Radicación 2017-420-6-5295  
DOC: OFICIO 404 DEL: 01/08/2017 JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 7, Se cancela la anotación No, 8  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE CONFORMIDAD ART. 468 LEY 1564 DE 2012 - OFICIO 382 DEL 23/6/2015 Y OFICIO ACLARATORIO 454 DEL 27/7/2015 DEL JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL DE CURILLO.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ZAMBRANO FIGUEROA ROSA ANGELICA CC# 39845058  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 10** Fecha 01/08/2017 Radicación 2017-420-6-5295  
DOC: OFICIO 404 DEL: 01/08/2017 JUZGADO UNICO PROMISCOU MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0

**Nro Matrícula: 420-37919**

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 01:08:12 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 2017-00071

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT# 800037800-8

A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 27/03/2023 Radicación 2023-420-6-3107

DOC: OFICIO 51 DEL: 14/02/2023 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD 2017-00071-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008

A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 12/04/2023 Radicación 2023-420-6-3571

DOC: ESCRITURA 66 DEL: 15/03/2023 NOTARIA UNICA DE LA MONTAÑITA VALOR ACTO: \$ 20.000.000

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008

A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 19/04/2023 Radicación 2023-420-6-3968

DOC: ESCRITURA 72 DEL: 21/03/2023 NOTARIA UNICA DE LA MONTAÑITA VALOR ACTO: \$ 25.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030

A: TRUJILLO MORENO ELISEO CC# 16186260 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Nro Matrícula: 420-37919**

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 01:08:12 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 82403 Impreso por: 56234

TURNO: 2023-420-1-28938 FECHA:14/08/2023

NIS: GJyLqAScJSojhsi8LQgPI7dl0aJ7ss1uBJ4tLxgMdjT5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: FLORENCIA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE

---

**Nro Matrícula: 420-108056**

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 01:08:12 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: CURILLO VEREDA: CURILLO  
FECHA APERTURA: 10/01/2013 RADICACION: 2013-420-6-80 CON: ESCRITURA DE 31/12/2012  
NUPRE: SIN INFORMACION  
COD CATASTRAL: 18-205-01-01-00-00-0053-0003-0-00-00-0000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 01-01-0053-0001-000-001-001

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESC. 3943 DEL 31/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA. EXTENSION ACTUAL: 46.9  
M2. NORTE. CON CALLE 14 EN 6.70 METROS. SUR. CON LOTE 0001 EN 6.70. OCCIDENTE. CON LOTE 0001 EN  
7.00 METROS. ORIENTE. CON CARRERA 4 EN 7.0 METROS.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

ART. 123 DE LA LEY 137 DE 1.997.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

- 1) CARRERA 4 CON CALLE 14 B. TURBAY
- 2) CL 14 # 3 - 58 KR 13-41 BR EL TURBAY

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1** Fecha 08/01/2013 Radicación 2013-420-6-80  
DOC: ESCRITURA 3943 DEL: 31/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 3.840.236  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: MUNICIPIO DE CURILLO CAQUETA  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

**ANOTACIÓN: Nro: 2** Fecha 08/01/2013 Radicación 2013-420-6-80  
DOC: ESCRITURA 3943 DEL: 31/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - RESOL. L.C.R.220-01-027  
DE PLANEACION MUNICIPAL.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

**ANOTACIÓN: Nro: 3** Fecha 08/04/2013 Radicación 2013-420-6-1908  
DOC: ESCRITURA 0573 DEL: 05/04/2013 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 55.000.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA.-  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

**Nro Matrícula: 420-108056**

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 01:08:12 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT# 800037800-8

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 01/08/2017 Radicación 2017-420-6-5295  
DOC: OFICIO 404 DEL: 01/08/2017 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 2017-00071  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT# 800037800-8  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 21/03/2023 Radicación 2023-420-6-2890  
DOC: ESCRITURA 67 DEL: 16/03/2023 NOTARIA UNICA DE LA MONTAÑITA VALOR ACTO: \$ 55.000.000  
Se cancela la anotación No, 3  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELACIÓN HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT# 800037800-8  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/03/2023 Radicación 2023-420-6-3107  
DOC: OFICIO 51 DEL: 14/02/2023 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 4  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION  
REAL RAD 2017-00071-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT# 800037800-8  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/03/2023 Radicación 2023-420-6-3289  
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 0008 DEL: 12/04/2013 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN  
CODAZZI DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0958 ACTUALIZACION CEDULA CATASTRAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 12/04/2023 Radicación 2023-420-6-3565  
DOC: CERTIFICADO 084 DEL: 27/03/2023 ALCALDIA MUNICIPAL DE CURILLO DE CURILLO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 19/04/2023 Radicación 2023-420-6-3983  
DOC: ESCRITURA 71 DEL: 21/03/2023 NOTARIA UNICA DE LA MONTAÑITA VALOR ACTO: \$ 56.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GUTIERREZ LOSADA MARCO TULIO CC# 17683030  
A: TRUJILLO MORENO ELISEO CC# 16186260 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\*

**Nro Matrícula: 420-108056**

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 01:08:12 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

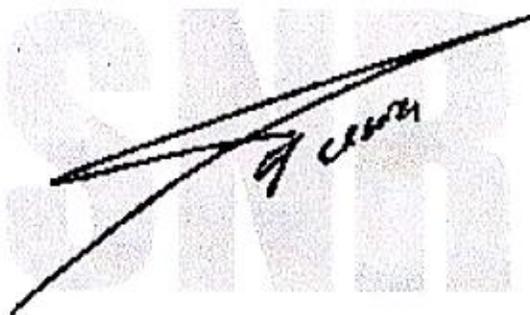
USUARIO: 82403 impreso por: 56234

TURNO: 2023-420-1-28937 FECHA:14/08/2023

NIS: GJyLqAScJSobYcSWbOlb5rdl0aJ7ss1uokjsF6Jf/jf5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: FLORENCIA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE



JUZGADO ÚNICO PROMISCUO MUNICIPAL CURILLO, CAQUETA  
Código No. 18-205-40-89-001

Curillo, Caquetá, 09 de agosto de 2023

Oficio No. 327

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
[ofiregisflorencia@supemotariado.gov.co](mailto:ofiregisflorencia@supemotariado.gov.co);  
[documentosregistroflorencia@supemotariado.gov.co](mailto:documentosregistroflorencia@supemotariado.gov.co)  
Florencia – Caquetá

Asunto: MEDIDA CAUTELAR EMBARGO  
Ref.: Ejecutivo  
NUR.18-205-40-89-001-2015-00076-00  
De: UTRAHUILCA  
NIT.891100673-9  
Contra: MARCO TULIO GUTIÉRREZ LOZADA –CC.17.683.030 y,  
MARTHA VÁSQUEZ SÁNCHEZ –CC.40.081.137

Para que proceda de conformidad, me permito comunicarle que, este Despacho Judicial, mediante auto de interlocutorio N°118, del 08 de agosto de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, decretó el embargo de los siguientes bienes inmuebles denunciados como bienes de propiedad del demandado MARCO TULIO GUTIÉRREZ LOZADA quien se identifica con la CC.17.683.030:

Matrícula Inmobiliaria:	Descripción del Bien:
420-108056	Predio Urbano ubicado en el municipio de Curillo –Caquetá
420-37919	Predio Urbano ubicado en el municipio de Curillo –Caquetá

Sin otro particular,

FIRMADO ELECTRONICAMENTE  
Dina M. Muñoz Perdomo  
Secretaria

Firmado Por:  
Dina Miley Muñoz Perdomo  
Secretario Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Curillo - Caqueta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2384/12

Documento generado en 09/08/2023 03:31:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>