

Recd
11/03/2023
09:00 AM



LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ
ESPECIALISTA EN DERECHO PROBATORIO Y ADMINISTRATIVO

Señor
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE DONCELLO - CAQUETA.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JOSE ANTONIO MOLINA BARON
RADICADO: 2021-00181

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO.

LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Ibagué, identificada con la cédula de ciudadanía No.38.288.843 de Honda, portadora de la Tarjeta Profesional No.165.517 del C.S.J., obrando como procuradora Judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** NIT. 800.037.800-8, de manera atenta por medio del presente escrito me permito allegar a su honorable despacho, la liquidación del crédito de las obligaciones base de la ejecución en el proceso de la referencia, para fines legales pertinentes.

PAGARÉ	CAPITAL	VALOR LIQ. HASTA EL 29-01-2022	INT. MORATORIO DEL 30-01-2022 AL 11-07-2023	TOTAL
075206100006825	\$ 20.977.359	\$ 35.267.252	\$ 9.598.450	\$ 44.865.702
			TOTAL =	\$ 44.865.702

No siendo más el motivo del presente memorial, agradezco su atención y colaboración prestada.

Renuncio a los términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Cordialmente;



LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ
CC. 38.288.843 de Honda.
TP. 165.517 del CSJ.

CRA 5 NO. 11 – 24 OFICINA 604
EDIF TORRE EMPRESARIAL
angelarodriguezbermudez@outlook.es
CELULAR 3115747408



TIPO	Liquidación de intereses moratorios			
PROCESO	075206100006825-M			
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A			
DEMANDADO	JOSE ANTONIO MOLINA BARON			
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^((Periodos/DiasPeriodo))-1)			

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-01-30	2022-01-30	1	26,49	20.977.359,00	20.977.359,00	13.509,92	20.990.868,92	0,00	13.509,92	20.990.868,92	0,00	0,00	0,00
2022-01-31	2022-01-31	1	26,49	0,00	20.977.359,00	13.509,92	20.990.868,92	0,00	27.019,84	21.004.378,84	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	20.977.359,00	390.452,88	21.367.811,88	0,00	417.472,72	21.384.831,72	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	20.977.359,00	435.650,61	21.413.209,61	0,00	853.323,33	21.830.692,33	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	20.977.359,00	433.565,43	21.410.924,43	0,00	1.286.888,77	22.264.247,77	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	20.977.359,00	481.630,47	21.438.989,47	0,00	1.748.519,24	22.725.878,24	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	20.977.359,00	480.467,44	21.437.829,44	0,00	2.238.986,67	23.186.345,67	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	20.977.359,00	493.746,69	21.471.105,69	0,00	2.702.733,36	23.680.092,36	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	20.977.359,00	512.502,37	21.489.861,37	0,00	3.215.235,73	24.192.594,73	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	20.977.359,00	520.835,64	21.498.194,64	0,00	3.756.071,37	24.713.430,37	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	20.977.359,00	560.014,25	21.537.373,25	0,00	4.296.085,62	25.273.444,62	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	20.977.359,00	563.928,79	21.541.287,79	0,00	4.860.014,41	25.837.373,41	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	20.977.359,00	618.249,40	21.595.608,40	0,00	5.478.263,62	26.455.622,82	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	20.977.359,00	640.796,55	21.618.157,55	0,00	6.119.092,36	27.096.421,36	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	20.977.359,00	601.229,47	21.578.588,47	0,00	6.720.291,83	27.697.650,83	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	20.977.359,00	677.759,91	21.655.118,91	0,00	7.398.051,74	28.375.410,74	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	20.977.359,00	685.604,94	21.642.963,94	0,00	8.063.656,69	29.041.015,69	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	20.977.359,00	667.303,62	21.644.662,62	0,00	8.730.960,21	20.706.319,21	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	20.977.359,00	636.673,26	21.614.032,26	0,00	9.367.633,47	30.344.992,47	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios			
PROCESO	075206100006825-M			
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A			
DEMANDADO	JOSE ANTONIO MOLINA BARON			
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1			

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-07-01	2023-07-11	11	44.04	0.00	20.977.359.00	230.816.28	21.208.175.28	0.00	9.598.449.75	30.575.806.75	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios		
PROCESO	075206100006825-M		
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A		
DEMANDADO	JOSE ANTONIO MOLINA BARON		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1		

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$20.977.359,00
SALDO INTERESES	\$9.598.449,75
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$30.575.808,75

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES