

**ACTUALIZACION DEL CREDITO - RAD No. 2021-00155 - DDA
DELCY SANCHEZ ANDRADEZ - DTE BANCO AGRARIO DE
COLOMBIA**

ANGELA RODRIGUEZ <angelarodriguezbermudez@outlook.es>

Lun 26/02/2024 15:17

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Caquetá - El Paujil
<jprmpalpaujil@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (333 KB)

ACTUALIZACION DEL CREDITO.pdf;

Respetuoso saludo,

LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Ibagué (T), identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.288.843 de Honda, portadora de la Tarjeta Profesional No. 165.517 del C.S.J., obrando como apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, dentro del proceso de la referencia, haciendo uso de tecnologías virtuales a las que ha hecho llamado el Gobierno Nacional para autoridades públicas, comedidamente me permito adjuntar ACTUALIZACIÓN DEL CREDITO.

Atentamente,

Luz Ángela Rodríguez Bermúdez

Abogada – Asesora Jurídica especializada

3115747408 | angelarodriguezbermudez@outlook.es

Señor

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PAUJIL - CAQUETÁ.

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

DEMANDADO: DELCY SANCHEZ ANDRADEZ

RADICADO: 2021-00155

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO.

LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Ibagué, identificada con la cédula de ciudadanía No.38.288.843 de Honda, portadora de la Tarjeta Profesional No.165.517 del C.S.J., obrando como procuradora Judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** NIT. 800.037.800-8, de manera atenta por medio del presente escrito me permito allegar a su honorable despacho, la actualización de la liquidación del crédito de las obligaciones base de la ejecución en el proceso de la referencia, para fines legales pertinentes.

PAGARÉ	CAPITAL	LIQ ANTERIOR HASTA EL 30-10-2022	INT. MORATORIO DEL 31-10-2022 AL 26-02-2024	TOTAL
448185000438138	\$ 1.005.370	\$ 1.578.065	\$ 464.508	\$ 2.042.573
			TOTAL =	<u>\$ 2.042.573</u>

No siendo más el motivo del presente memorial, agradezco su atención y colaboración prestada.

Renuncio a los términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Cordialmente;



LUZ ANGELA RODRIGUEZ BERMUDEZ

CC. 38.288.843 de Honda.

TP. 165.517 del CSJ.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	448185000438138
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	DELCY SANCHEZ ANDRADEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-10-31	2022-10-31	1	36,92	1.005.370,00	1.005.370,00	865,79	1.006.235,79	0,00	865,79	1.006.235,79	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	1.005.370,00	27.027,10	1.032.397,10	0,00	27.892,89	1.033.262,89	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	1.005.370,00	29.630,49	1.035.000,49	0,00	57.523,37	1.062.893,37	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	1.005.370,00	30.711,19	1.036.081,19	0,00	88.234,56	1.093.604,56	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	1.005.370,00	28.814,78	1.034.184,78	0,00	117.049,35	1.122.419,35	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	1.005.370,00	32.482,62	1.037.852,62	0,00	149.531,96	1.154.901,96	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	1.005.370,00	31.900,07	1.037.270,07	0,00	181.432,03	1.186.802,03	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	1.005.370,00	31.981,48	1.037.351,48	0,00	213.413,51	1.218.783,51	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	1.005.370,00	30.513,48	1.035.883,48	0,00	243.926,99	1.249.296,99	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	1.005.370,00	31.175,29	1.036.545,29	0,00	275.102,28	1.280.472,28	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	1.005.370,00	30.630,61	1.036.000,61	0,00	305.732,89	1.311.102,89	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	1.005.370,00	29.016,01	1.034.386,01	0,00	334.748,90	1.340.118,90	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	1.005.370,00	28.618,56	1.033.988,56	0,00	363.367,46	1.368.737,46	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	1.005.370,00	26.794,16	1.032.164,16	0,00	390.161,63	1.395.531,63	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	1.005.370,00	27.241,15	1.032.611,15	0,00	417.402,77	1.422.772,77	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-31	31	34,98	0,00	1.005.370,00	25.623,08	1.030.993,08	0,00	443.025,86	1.448.395,86	0,00	0,00	0,00
2024-02-01	2024-02-26	26	34,97	0,00	1.005.370,00	21.482,36	1.026.852,36	0,00	464.508,22	1.469.878,22	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	448185000438138
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO	DELCY SANCHEZ ANDRADEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1.005.370,00
SALDO INTERESES	\$464.508,22

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$1.469.878,22
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES