



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
PUERTO RICO - CAQUETÁ**

Puerto Rico, Caquetá, primero (01) de abril de dos mil veintidós (2022)

**DEMANDA:** VERBAL – DE PERTENENCIA PRESCRIPCION  
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO.

**DEMANDANTES:** ADAN SANCHEZ SANCHEZ Y MARIA INES GUERRERO  
ESPINOSA

**APODERADO:** FIDEL MORENO REVUELTA

**DEMANDADOS:** LIBARDO CASTAÑO VELASQUEZ, RICARDO MORALES CASTEÑEDA,  
LUIS ENRIQUE RODRIGUEZ, ALCIDES RAMIREZ SANTOFIMIO,  
JACOBO RODRIGUEZ, GENTIL RODRIGUEZ MARTINEZ, ANA CIRA  
MARTINEZ SANCHEZ, HERNAN GARCIA EUDOR, JAVIER  
ARGUELLO GARZON, JUDITH TORRES URIBE Y DEMAS PERSONAS  
INDETERMINADAS

**RADICACIÓN:** 18592408900120210013000

Se encuentra a Despacho el proceso de la referencia, con el fin de decidir lo pertinente respecto al memorial radicado por el apoderado judicial de la parte actora mediante el cual allegó las fotografías de la valla instalada en el predio objeto del presente proceso, igualmente, se arrió comunicación de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Vicente del Caguán, con nota devolutiva del oficio 0170 para la inscripción de la demanda, conforme el auto admisorio de la demanda de la referencia. De otra parte, obra en el expediente electrónico el oficio de la Unidad de Atención y Reparación Integral a las Víctimas - UARIV con Radicado No. 20227234733601 de fecha: 22/02/2022.

Advertido lo anterior, el Despacho teniendo en cuenta que por ahora no se cumplen los presupuestos establecidos en el Inciso 6 Numeral 7 del Art. 375 del C.G.P. el cual establece: *"Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, el juez ordenará la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que llevará el Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurran después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre."*, debido a que no se encuentra inscrita la demanda, se abstendrá de ordenar la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, igualmente, se dispondrá la incorporación de la comunicación al expediente y poner en conocimiento de la parte actora la comunicación de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Vicente del Caguán.

En consecuencia y por las razones expuestas, el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ABSTENERSE** de incluir el contenido de la valla en el Registro nacional de Procesos de Pertenencia, conforme lo expuesto en antecedencia.

**SEGUNDO: INCORPÓRESE** al expediente la comunicación allegada por la Unidad de Atención y Reparación Integral a las Víctimas - UARIV con Radicado No. 20227234733601, al presente proceso Verbal de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del derecho de dominio.

**TERCERO: PONGASE** en conocimiento de la parte demandante en este asunto, la comunicación de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Vicente del Caguán, para lo que considere pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE;**

**JULIO MARIO ANAYA BUITRAGO  
JUEZ**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL  
PUERTO RICO - CAQUETÁ**

El auto anterior se publica en anotación por estado electrónico: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-puerto-rico>, el día 04 de abril de 2022.

**Firmado Por:**

**Julio Mario Anaya Buitrago  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Puerto Rico - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2a5dcbdf6d80d7b1e73e6e048c2dc4518d9d067905f81286cee604c3c28b9cb6**

Documento generado en 01/04/2022 02:42:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**