

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL PUERTO RICO - CAQUETÁ

Puerto Rico, Caquetá, veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Apoderada:** DIANA MARGARITA MORALES CORTES  
**Demandado:** GILDARDO CEBALLOS BELLO  
**Radicación:** 185924089001-2015-00185-00

### AUTO INTERLOCUTORIO No. 199

Mediante escrito que antecede el apoderado especial de la Regional Sur del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., Dr. DIEGO ALEJANDRO GUZMAN MONTOYA, confiere poder especial amplio y suficiente a la Dra. DIANA MARGARITA MORALES CORTES, para que en nombre y representación del Banco Agrario de Colombia S.A., solicite la terminación del proceso de la referencia por pago total de las obligaciones número 725075600067996, 725075600044541 de conformidad con el Art. 461 del C.G. del Proceso y se continúe el proceso jurídico por la obligación No. 4481870000272035.

De igual forma, la Dra. DANA MARGARITA MORALES CORTES, obrando como apoderada de la parte actora solicita la terminación del proceso, para lo cual adjunta poder facultándola para impetrar el pedimento en dichos términos, toda vez que el demandado pagó toda la obligación, en consecuencia, se decrete el levantamiento de las medidas cautelares, se ordene el desglose de las garantías hipotecarias, renuncia a términos de notificación y ejecutoria del auto favorable.

Conforme lo anterior, una vez verificado el expediente se emitió providencia obrante a folio 232 del C. Ppal., mediante la cual se decretó la suspensión del proceso hasta el 18 de octubre del año avante, por lo que a la fecha se encuentra para disponer su reanudación del mismo, y de otro lado, se tiene que el apoderado especial de la Regional Sur de la entidad demandante otorga poder y facultas a la apoderada para la terminación por el pago solamente de las obligaciones 725075600067996, 725075600044541 y se continúe la ejecución por la obligación 4481870000272035, sin embargo la abogada Morales Cortes pretende la terminación por pago total de la obligación sin estar facultada para ello (Inciso 4 del Art. 77 del C.G. del Proceso), en consecuencia, el Despacho se abstendrá de acceder a lo incoado hasta tanto se puntualice de manera correcta lo incoado.

En consecuencia, el Juzgado;

### RESUELVE:

**PRIMERO: REANUDAR** el trámite del presente proceso, por lo anotado en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: ABSTENERSE** de dar por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, conforme lo incoado por la apoderada del Banco Agrario de Colombia S.A., por la razón anotada en precedencia.

**TERCERO: PERMANEZCAN** las diligencias en secretaria, a solicitud de la parte interesada.

### NOTIFIQUESE;

**JULIO MARIO ANAYA BUITRAGO**  
**JUEZ**

El auto anterior se publica en anotación por estado electrónico:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-puerto-rico>, el 30 de noviembre de 2022.

Carrera 5 Calle 4 Esquina B/ El Centro - Tel. 4312140  
E-mail: j01prmpalprico@cendoj.ramajudicial.gov.co

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
PUERTO RICO - CAQUETÁ**

Carrera 5 Calle 4 Esquina B/ El Centro - Tel. 4312140  
E-mail: [j01prmpalrico@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalrico@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**  
**Julio Mario Anaya Buitrago**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Puerto Rico - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b81a4a9c71e2e1468cd1337ae0c21663dd56640f0221ae5658f55efb1b034a00**

Documento generado en 29/11/2022 05:50:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**