

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
PUERTO RICO - CAQUETÁ**

Puerto Rico - Caquetá, veintiocho (28) de octubre del dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA  
**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Demandada:** ROSA AMANDA LONDOÑO VALENCIA  
**Radicación:** 18592408900120130003000

Al despacho se encuentra el escrito visto a folio 66 del cuaderno principal, allegado por la señora ROSA AMANDA LONDOÑO VALENCIA, mediante el cual solicita oficiar al Banco Agrario de Colombia para que proceda a levantar el gravamen hipotecario que pesa sobre el inmueble urbano de su propiedad, identificado con matrícula inmobiliaria 425-25372.

Revisado el expediente se advierte que mediante auto proferido el 01 de abril de 2014, se decretó la terminación del proceso de conformidad con lo establecido en el Art. 317 del Código General del Proceso, siendo una forma anormal de culminación del proceso, que se sigue como consecuencia jurídica del incumplimiento de una carga procesal a cargo de la parte que promovió un trámite, y de la cual depende la continuación del proceso, pero no la cumple en un determinado lapso, por lo tanto, al despacho no le corresponde realizar el tipo de pronunciamiento esgrimido por la peticionaria, respecto a la cancelación de la hipoteca, en consecuencia, resulta improcedente acceder a la solicitud.

En consecuencia, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**DENEGAR** la solicitud presentada por la señora ROSA AMANDA LONDOÑO VALENCIA, por las razones expuestas en el presente proveído.

**NOTIFIQUESE;**

**JULIO MARIO ANAYA BUITRAGO  
JUEZ**

El auto anterior se publica en anotación por estado electrónico:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-puerto-rico>, el día 29 de octubre de 2021.

**Firmado Por:**

**Julio Mario Anaya Buitrago  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Puerto Rico - Caqueta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**6f23f1e6e54e8db1582d0cba6a28847081abb002d3d04fbfcfb4f13d257cbd0d**  
Documento generado en 28/10/2021 09:23:59 AM

Carrera 5 Calle 4 Esquina B/ El Centro - Tel. 4312140  
E-mail: j01prmpalprico@cendoj.ramajudicial.gov.co

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
PUERTO RICO - CAQUETÁ**

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**