



Humberto Pacheco Alvarez
Magister Derecho Contencioso Administrativo

Señor
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL SOLANO - CAQUETA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: DILIA NUÑEZ BRAND
RADICADO: 2021-00039-00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

HUMBERTO PACHECO ALVAREZ, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Florencia Caquetá, identificado con la cédula de ciudadanía No 17'632.403 expedida en Florencia, abogado con Tarjeta Profesional No 167.635 del C.S. de la J., obrando como apoderado judicial del demandante en el proceso de la referencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C.G.P., me permito presentar la liquidación del crédito, así:

Pagaré No 075676100003301. Liquidación intereses desde el 05 de octubre de 2020 al 23 de febrero de 2023.

CAPITAL		19.293.143,00					
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES MORATORIO	ABONO	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA						
1-oct-20	31-oct-20	18,09	25	27,14	363.622		19.656.765,15
1-nov-20	30-nov-20	17,84	30	26,76	430.237		20.087.002,24
1-dic-20	31-dic-20	17,46	30	26,19	421.073		20.508.075,09
1-ene-21	31-ene-21	17,32	30	25,98	417.697		20.925.771,63
1-feb-21	28-feb-21	17,52	30	26,28	422.520		21.348.291,47
1-mar-21	31-mar-21	17,41	30	26,12	419.947		21.768.238,88
1-abr-21	30-abr-21	17,31	30	25,97	417.536		22.185.774,65
1-may-21	31-may-21	17,22	30	25,83	415.285		22.601.059,55
1-jun-21	30-jun-21	17,21	30	25,82	415.124		23.016.183,68
1-jul-21	31-jul-21	17,18	30	25,77	414.320		23.430.503,92
1-ago-21	31-ago-21	17,24	30	25,86	415.767		23.846.271,16
1-sep-21	30-sep-21	17,19	30	25,79	414.642		24.260.912,95
1-oct-21	31-oct-21	17,08	30	25,62	411.909		24.672.821,56
1-nov-21	30-nov-21	17,27	30	25,91	416.571		25.089.392,67
1-dic-21	31-dic-21	17,46	30	26,19	421.073		25.510.465,52
1-ene-22	31-ene-22	17,66	30	26,49	425.896		25.936.361,65
1-feb-22	28-feb-22	18,30	30	27,45	441.331		26.377.692,29
1-mar-22	31-mar-22	18,47	30	27,71	445.511		26.823.203,12
1-abr-22	30-abr-22	19,05	30	28,58	459.498		27.282.701,48
1-may-22	31-may-22	19,71	30	29,57	475.415		27.758.116,68
1-jun-22	30-jun-22	20,40	30	30,60	491.975		28.250.091,82
1-jul-22	30-jul-22	21,28	30	31,92	513.198		28.763.289,43
1-ago-22	31-ago-22	17,24	30	25,86	415.767		29.179.056,66
1-sep-22	30-sep-22	23,50	30	35,25	566.736		29.745.792,73
1-oct-22	31-oct-22	24,61	30	36,92	593.586		30.339.378,43
1-nov-22	30-nov-22	25,78	30	38,67	621.722		30.961.099,97



Humberto Pacheco Alvarez
Magister Derecho Contencioso Administrativo

1-dic-22	31-dic-22	27,64	30	41,46	666.578		31.627.678,06
1-ene-23	31-ene-23	28,84	30	43,26	695.518		32.323.195,86
1-feb-23	28-feb-23	30,18	23	45,27	558.006		32.881.201,79
INTERESES REMUNERATORIOS							2.039.620,00
OTROS CONCEPTOS							4.817.218,00
TOTAL LIQUIDACION							39.738.039,79

Pagaré No 039056100021171. Liquidación intereses desde el 05 de febrero de 2021 al 23 de febrero de 2023.

CAPITAL 34.910.568,00							
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES MORATORIO	ABONO	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA						
1-feb-21	28-feb-21	17,52	25	26,28	637.118		35.547.685,87
1-mar-21	31-mar-21	17,41	30	26,12	759.887		36.307.572,56
1-abr-21	30-abr-21	17,31	30	25,97	755.523		37.063.095,44
1-may-21	31-may-21	17,22	30	25,83	751.450		37.814.545,41
1-jun-21	30-jun-21	17,21	30	25,82	751.159		38.565.704,47
1-jul-21	31-jul-21	17,18	30	25,77	749.704		39.315.408,92
1-ago-21	31-ago-21	17,24	30	25,86	752.323		40.067.731,66
1-sep-21	30-sep-21	17,19	30	25,79	750.286		40.818.017,95
1-oct-21	31-oct-21	17,08	30	25,62	745.341		41.563.358,58
1-nov-21	30-nov-21	17,27	30	25,91	753.777		42.317.135,92
1-dic-21	31-dic-21	17,46	30	26,19	761.923		43.079.059,07
1-ene-22	31-ene-22	17,66	30	26,49	770.651		43.849.709,86
1-feb-22	28-feb-22	18,30	30	27,45	798.579		44.648.289,10
1-mar-22	31-mar-22	18,47	30	27,71	806.143		45.454.432,30
1-abr-22	30-abr-22	19,05	30	28,58	831.453		46.285.885,66
1-may-22	31-may-22	19,71	30	29,57	860.255		47.146.140,24
1-jun-22	30-jun-22	20,40	30	30,60	890.219		48.036.359,73
1-jul-22	30-jul-22	21,28	30	31,92	928.621		48.964.980,83
1-ago-22	31-ago-22	17,24	30	25,86	752.323		49.717.303,57
1-sep-22	30-sep-22	23,50	30	35,25	1.025.498		50.742.801,51
1-oct-22	31-oct-22	24,61	30	36,92	1.074.082		51.816.883,32
1-nov-22	30-nov-22	25,78	30	38,67	1.124.993		52.941.876,37
1-dic-22	31-dic-22	27,64	30	41,46	1.206.160		54.148.036,50
1-ene-23	31-ene-23	28,84	30	43,26	1.258.526		55.406.562,47
1-feb-23	28-feb-23	30,18	23	45,27	1.009.701		56.416.263,38
INTERESES REMUNERATORIOS							5.030.095,00
OTROS CONCEPTOS							1.903.358,00
TOTAL LIQUIDACION							63.349.716,38

Pagaré No 039056100021169. Liquidación intereses desde el 24 de agosto de 2021 al 23 de febrero de 2023.

CAPITAL 31.887.087,00							
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES MORATORIO	ABONO	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA						
1-ago-21	31-ago-21	17,24	6	25,86	137.433		32.024.520,34
1-sep-21	30-sep-21	17,19	30	25,79	685.307		32.709.826,99
1-oct-21	31-oct-21	17,08	30	25,62	680.789		33.390.616,30



Humberto Pacheco Alvarez
Magister Derecho Contencioso Administrativo

1-nov-21	30-nov-21	17,27	30	25,91	688.495		34.079.111,65
1-dic-21	31-dic-21	17,46	30	26,19	695.936		34.775.047,32
1-ene-22	31-ene-22	17,66	30	26,49	703.907		35.478.954,77
1-feb-22	28-feb-22	18,30	30	27,45	729.417		36.208.371,89
1-mar-22	31-mar-22	18,47	30	27,71	736.326		36.944.697,87
1-abr-22	30-abr-22	19,05	30	28,58	759.444		37.704.141,99
1-may-22	31-may-22	19,71	30	29,57	785.751		38.489.892,96
1-jun-22	30-jun-22	20,40	30	30,60	813.121		39.303.013,68
1-jul-22	30-jul-22	21,28	30	31,92	848.197		40.151.210,19
1-ago-22	31-ago-22	17,24	30	25,86	687.167		40.838.376,92
1-sep-22	30-sep-22	23,50	30	35,25	936.683		41.775.060,10
1-oct-22	31-oct-22	24,61	30	36,92	981.059		42.756.119,47
1-nov-22	30-nov-22	25,78	30	38,67	1.027.561		43.783.680,85
1-dic-22	31-dic-22	27,64	30	41,46	1.101.699		44.885.379,71
1-ene-23	31-ene-23	28,84	30	43,26	1.149.529		46.034.909,20
1-feb-23	28-feb-23	30,18	23	45,27	922.254		46.957.163,47
INTERESES REMUNERATORIOS							5.740.295,00
OTROS CONCEPTOS							3.689.616,00
TOTAL LIQUIDACION							56.387.074,47

Pagaré No 039056100021170. Liquidación intereses desde el 01 de marzo de 2019 al 23 de febrero de 2023.

CAPITAL 1.673.959,00							
VIGENCIA		INT. CTE.	DIAS	TASA INT. MORA	INTERES MORATORIO	ABONO	CAP. MAS INT. MORA
DESDE	HASTA						
1-mar-19	31-mar-19	19,37	30	29,06	40.538		1.714.496,71
1-abr-19	30-abr-19	19,32	30	28,98	40.426		1.754.922,82
1-may-19	31-may-19	19,34	30	29,01	40.468		1.795.390,78
1-jun-19	30-jun-19	19,30	30	28,95	40.384		1.835.775,04
1-jul-19	31-jul-19	19,28	30	28,92	40.342		1.876.117,45
1-ago-19	30-ago-19	19,32	30	28,98	40.426		1.916.543,56
1-sep-19	30-sep-19	19,32	30	28,98	40.426		1.956.969,67
1-oct-19	31-oct-19	19,10	30	28,65	39.966		1.996.935,44
1-nov-19	30-nov-19	19,03	30	28,55	39.826		2.036.761,71
1-dic-19	31-dic-19	18,91	30	28,37	39.575		2.076.336,89
1-ene-20	31-ene-20	18,77	30	28,16	39.282		2.115.619,13
1-feb-20	29-feb-20	19,06	30	28,59	39.882		2.155.501,21
1-mar-20	31-mar-20	18,95	30	28,43	39.659		2.195.160,08
1-abr-20	30-abr-20	18,69	30	28,04	39.115		2.234.274,93
1-may-20	31-may-20	18,19	30	27,29	38.069		2.272.343,54
1-jun-20	30-jun-20	18,12	30	27,18	37.915		2.310.258,72
1-jul-20	31-jul-20	18,12	30	27,18	37.915		2.348.173,89
1-ago-20	30-ago-20	18,29	30	27,44	38.278		2.386.451,75
1-sep-20	30-sep-20	18,35	30	27,53	38.403		2.424.855,16
1-oct-20	31-oct-20	18,09	30	27,14	37.859		2.462.714,53
1-nov-20	30-nov-20	17,84	30	26,76	37.329		2.500.043,82
1-dic-20	31-dic-20	17,46	30	26,19	36.534		2.536.577,97
1-ene-21	31-ene-21	17,32	30	25,98	36.241		2.572.819,18
1-feb-21	28-feb-21	17,52	30	26,28	36.660		2.609.478,89
1-mar-21	31-mar-21	17,41	30	26,12	36.437		2.645.915,39
1-abr-21	30-abr-21	17,31	30	25,97	36.227		2.682.142,66
1-may-21	31-may-21	17,22	30	25,83	36.032		2.718.174,62
1-jun-21	30-jun-21	17,21	30	25,82	36.018		2.754.192,64



Humberto Pacheco Alvarez
Magister Derecho Contencioso Administrativo

1-jul-21	31-jul-21	17,18	30	25,77	35.948		2.790.140,91
1-ago-21	31-ago-21	17,24	30	25,86	36.074		2.826.214,73
1-sep-21	30-sep-21	17,19	30	25,79	35.976		2.862.190,90
1-oct-21	31-oct-21	17,08	30	25,62	35.739		2.897.929,92
1-nov-21	30-nov-21	17,27	30	25,91	36.144		2.934.073,49
1-dic-21	31-dic-21	17,46	30	26,19	36.534		2.970.607,64
1-ene-22	31-ene-22	17,66	30	26,49	36.953		3.007.560,29
1-feb-22	28-feb-22	18,30	30	27,45	38.292		3.045.852,10
1-mar-22	31-mar-22	18,47	30	27,71	38.655		3.084.506,60
1-abr-22	30-abr-22	19,05	30	28,58	39.868		3.124.374,73
1-may-22	31-may-22	19,71	30	29,57	41.249		3.165.623,86
1-jun-22	30-jun-22	20,40	30	30,60	42.686		3.208.309,82
1-jul-22	30-jul-22	21,28	30	31,92	44.527		3.252.837,13
1-ago-22	31-ago-22	17,24	30	25,86	36.074		3.288.910,95
1-sep-22	30-sep-22	23,50	30	35,25	49.173		3.338.083,49
1-oct-22	31-oct-22	24,61	30	36,92	51.502		3.389.585,63
1-nov-22	30-nov-22	25,78	30	38,67	53.943		3.443.528,96
1-dic-22	31-dic-22	27,64	30	41,46	57.835		3.501.364,24
1-ene-23	31-ene-23	28,84	30	43,26	60.346		3.561.710,46
1-feb-23	28-feb-23	30,18	23	45,27	48.415		3.610.125,54
INTERESES REMUNERATORIOS							581.321,00
OTROS CONCEPTOS							142.983,00
TOTAL LIQUIDACION							4.334.429,54

RESUMEN

4.334.429,54
56.387.074,47
63.349.716,38
39.738.039,79

163.809.260,18

TOTAL LIQUIDACION

Ruego al señor Juez, impartir su aprobación previo tramite establecido en los numerales 2 y 3 del artículo 446 del Código General del Proceso.

Atentamente,

HUMBERTO PACHECO ALVAREZ
C. C. N° 17.632.403 de Florencia
T. P. 167.635 del C. S. de la J.