

PROCESO : REIVINDICATORIO
RADICACIÓN : 191374089001-2023-00207-00
DEMANDANTE : ANA MARIA YONDA YOCUE
DEMANDADO : SUSANA YONDA YOCUE

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
CALDONO - CAUCA

Caldono, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintitrés
(2023)

Por venir arreglada a derecho la presente demanda para **PROCESO REIVINDICATORIO** radicada bajo partida No. **191374089001-2023-00207-00**, formulada por **ANA MARIA YONDA YOCUE**, a través de apoderada judicial, abogada **ELIZABETH CARDONA FRANCO**, en contra de **SUSANA YONDA YOCUE**, el Juzgado,

CONSIDERA

La demanda se encuentra ajustada a derecho, siendo este despacho competente para asumir su conocimiento en razón a la naturaleza del asunto, la cuantía y el lugar de ubicación del inmueble objeto de reivindicación. Por las razones expuestas el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la anterior demanda **VERBAL REIVINDICATORIA** propuesta por **ANA MARIA YONDA YOCUE**, a través de apoderada judicial, **ELIZABETH CARDONA FRANCO**, en contra de **SUSANA YONDA YOCUE** sobre un bien inmueble que se encuentra ubicado en la vereda **MIRAVALLE**, corregimiento **CERRO ALTO**, municipio de **CALDONO**, identificado con matrícula inmobiliaria No. 132-31501 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santander de Quilichao-Cauca, conocido en la región como "**LA ESPERANZA**", con área superficiaria de **3 HECTAREAS+1400 METREOS CUADRADOS**, del cual es titular de derecho de dominio la parte demandante, comprendido dentro de los siguientes linderos actuales: "**NORTE**: Con **JULIA QUILCUE**, en 99 metros y con **ZANJA**, en 214 metros; **ORIENTE**: Con **QUEBRADA TOLINO**, en 36 metros y con **ANA MARIA YONDA**, en 84 metros; **SUR**: Con **ZANJA**, en 159 metros con **MARIA ELOIDA MEDINA**, 95 metros, con **SUSANA YONDA**, en 164 metros, con **CAMINO A MONTERILLA**, en 45 metros, y con **CARLOS CERON**, en 6 metros."

SEGUNDO: A la demanda que se admite, **IMPRIMASELE** el trámite señalado para el proceso **VERBALES SUMARIO** conforme lo indica el artículo 368 en concordancia con el artículo 390 del Código General del Proceso,

TERCERO: NOTIFICAR PERSONALMENTE el contenido de este auto a la demandada **SUSANA YONDA YOCUE**, en la forma indicada en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

CUARTO: Reconocer personería a la abogada **ELIZABETH CARDONA FRANCO**, identificada con la cédula de ciudadanía No 29.177.811 de Santander de Quilichao y T.P. 177227 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar a favor de la parte demandante de conformidad con el poder a ella otorgado.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

La Juez,


~~GLORIA PATRICIA MEDINA GOMEZ~~

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
Rama Judicial