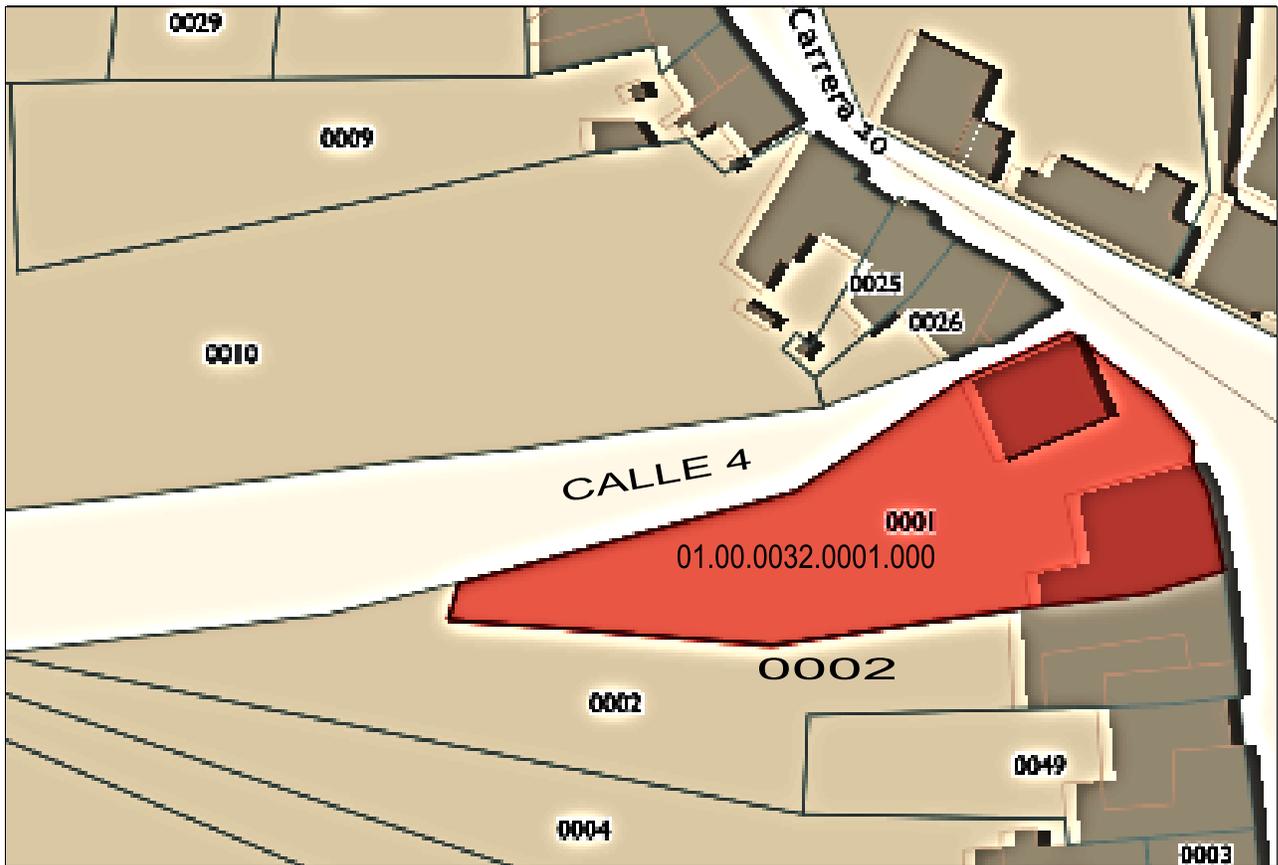


I. IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSION

1.1 UBICACIÓN

19	DEPARTAMENTO	Cauca
256	MUNICIPIO	Tambo
01	ZONA	Urbana
0032	BARRIO	La Capilla
0001	DIRECCION SISTEMA CATASTRAL	Kra 10 No. 2-03



<p>Número predial: 192560100000000320001000000000 Número predial (anterior): 19256010000320001000 Municipio: El Tambo, Cauca Dirección: K 10 2 03 Área del terreno: 945 m2 Área de construcción: 149 m2 Destino económico: HABITACIONAL Número de construcciones: 1</p>	<p>LOTE MAYOR EXTENSION INFORMACIÓN DEL SISTEMA CATASTRAL NACIONAL</p>
---	---

La carta del Sistema Catastral Nacional y la correspondiente información insertas anteriormente, corresponden al inmueble con cedula catastral **01.00.0032.0001.000** materia del proceso y que contiene el área de los lotes de terreno de los inmuebles materia del proceso.

1.2 IDENTIFICACION LEGAL

La identificación legal para el **predio que contiene** los inmuebles materia del proceso es:

1.2.1 Matricula Inmobiliaria: Según el certificado de tradición del inmueble de fecha 27/02/2018, al inmueble materia del proceso le corresponde la matricula inmobiliaria **No. 120-28927**.

1.2.2 Cédula Catastral: Según el Certificado Catastral Especial del IGAC **5152-515460-10450-0** de fecha 11/08/2017, el inmueble materia del proceso, está ubicado en el Departamento del Cauca, municipio de El Tambo, dentro de la franja urbana y le corresponde el número predial **01.00.0032.0001.000**.

1.2.3 Propietario. En el certificado especial de pertenencia, la Superintendencia de Notariado y Registro de Popayán de fecha 30/08/2017, determina **NO SE PUEDE CERTIFICAR A NIGUNA PERSONA COMO TITULAR DE DERECHOS REALES**.

Al respecto se anexa para lo que se considere pertinente, la resolución de fecha 7 de octubre de 2021, donde la Administración Municipal de El Tambo –Cauca, se pronuncia por hechos similares a los del presente proceso, documento aportado por la parte interesada.

1.3. LINDEROS DEL INMUEBLE

1.3.1 Según certificado especial del IGAC **5152-515460-10450-0** de fecha 11/08/2017.

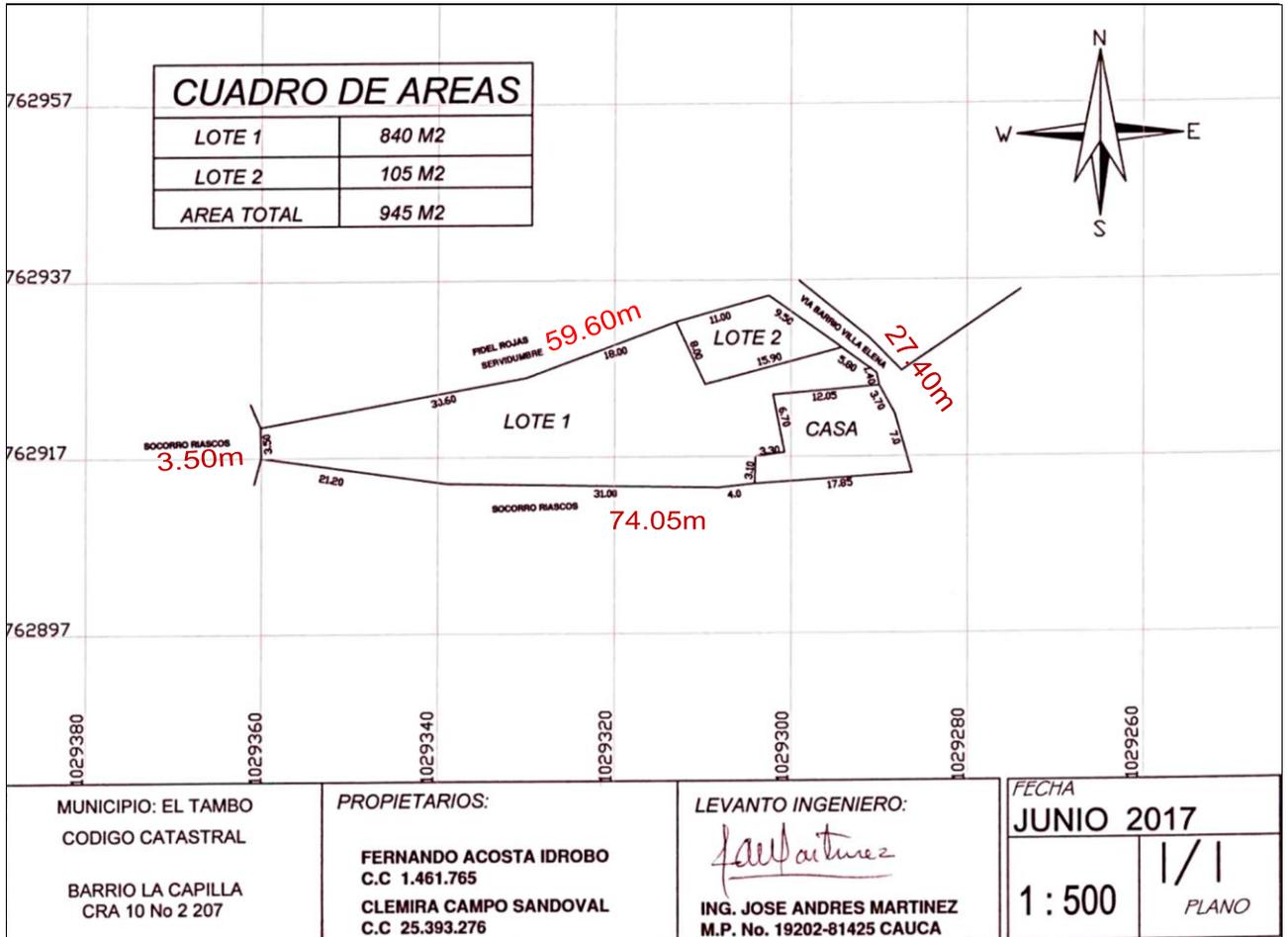
NORTE	Calle 4.
SUR	Predio con cedula catastral 01.00.0032.0002.000.
ORIENTE	Carrera 10.
OCCIDENTE	Predio con cédula catastral 01.00.0032.0002.000.

1.3.2 Según confrontación en la inspección al inmueble

En la inspección se procedió adelantar el **reconocimiento** del inmueble, conforme a la orientación o indicación dada por la parte interesada **Señora Clemira Campo Sandoval**, C.C.No.25.393.276, expedida en El Tambo-Cauca.

El plano base para el reconocimiento del inmueble, es el aportado por la parte interesada y levantado en junio de 2017 por el **ingeniero José Andrés Martínez**, con M.P. No. 19202-81425 Cauca (se inserta a continuación imagen de mencionado plano).

PERITAJES
 HUGO ORDÓÑEZ – INGENIERO CIVIL UNICAUCA
 AUXILIAR DE JUSTICIA



1.4 ÁREA DE TERRENO. Según la información obtenida en el certificado de tradición, el Sistema Catastral Nacional, el Certificado Especial del IGAC 5152-515460-10450-0 de fecha 11/08/2017 y el plano aportado, el área de terreno del inmueble distinguido anteriormente con el número catastral 01.00.0032.0001.000 y matrícula inmobiliaria No. 120-28927, es la siguiente:

AREA EN EL CERTIFICADO DE TRADICION	AREA EN SISTEMA CATASTRAL	AREA EN LA CERTIFICACION DEL IGAC	AREA TOTAL REPORTADA EN EL PLANO APORTADO
1.172M2	945M2	945M2	945M2

NOTA 1: La certificación del IGAC reporta área construida de **149.00m2**.

II. DESCRIPCIÓN Y CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE PRETENDIDO POR CLEMIRA CAMPO SANDOVAL

Este inmueble hace parte del predio de mayor extensión anteriormente descrito identificado con la matrícula inmobiliaria 120-28927 y cedula catastral 01.00.0032.0001.000

2.1 ÁREA DE TERRENO. Según la información obtenida del plano aportado y la confrontación en la inspección al inmueble, el área de terreno del inmueble pretendido por Clemira Campo Sandoval y que hace parte del predio distinguido anteriormente con el número catastral 01.00.0032.0001.000 y matrícula inmobiliaria 120-28927 es la siguiente:

AREA REPORTADA EN EL PLANO APORTADO LOTE No.1	AREA SOLICITADA EN EL PLANO APORTADO LOTE No.1
840M2	840M2

El uso dado al terreno del inmueble materia del proceso, es una parte para el soporte de una construcción o vivienda familiar y el resto o solar para cultivos de pan coger.

2.2 ÁREA CONSTRUIDA. En la visita se pudo constatar, que el lote de terreno soporta una edificación de un nivel con destino a vivienda familiar, la cual se determina de la siguiente manera con base en el plano aportado:

Área No. 1	$(14.55+12.05) \times 0.5 \times 9.80$	130.34m²
Área No. 2:	3.30×3.10	10.23m²
AREA TOTAL CONSTRUIDA	Área 1+Área 2	140.57m²

2.2.1 Tipo de construcción

ESTRUCTURA	Muros portantes.
CUBIERTA	En teja de asbesto cemento sobre estructura de madera y metálica para el patio.
MAMPOSTERÍA	Principalmente muros en ladrillo acabados en pintura.
PISOS	Acabados en baldosa de cemento
CIELO-RASO	En bareque o caña cargada acabada en pintura.
PUERTAS	Principalmente carpintería metálica, una en madera maciza y una en madera entamborada sobre marco metálico.
VENTANAS	Carpintería metálica, exterior con vidrio gravado y reja de seguridad e interior una con reja de seguridad, una sin reja de seguridad y un foramen.
FACHADA	Muros acabados en pintura, sócalo en tableta de gres y carpintería metálica para puertas y ventanas.

2.2.2 Distribución

El inmueble se encuentra distribuida de la siguiente manera:

Área de antejardín. Principalmente con piso primario y cerrada por reja metálica a baja altura.

Área construida: Conformada por una sala, cinco alcobas, una cocina, una bodega, un patio interior cubierto donde se ubica una unidad sanitaria de tres servicios y un lavadero prefabricado.

Área para solar: Con productos de pan coger como limón, aguacate, naranja y ahuyama o zapallo principalmente.

2.2.3 Vetustez

La edad aparente de la edificación, según lo observado y según lo manifestado por la interesada, los ítems iniciales tendrían una antigüedad aproximada de **40 años**.

2.2.4 Iluminación

La iluminación natural es principalmente a través de ventanas y luz cenital.

2.3 LINDEROS ESPECIALES

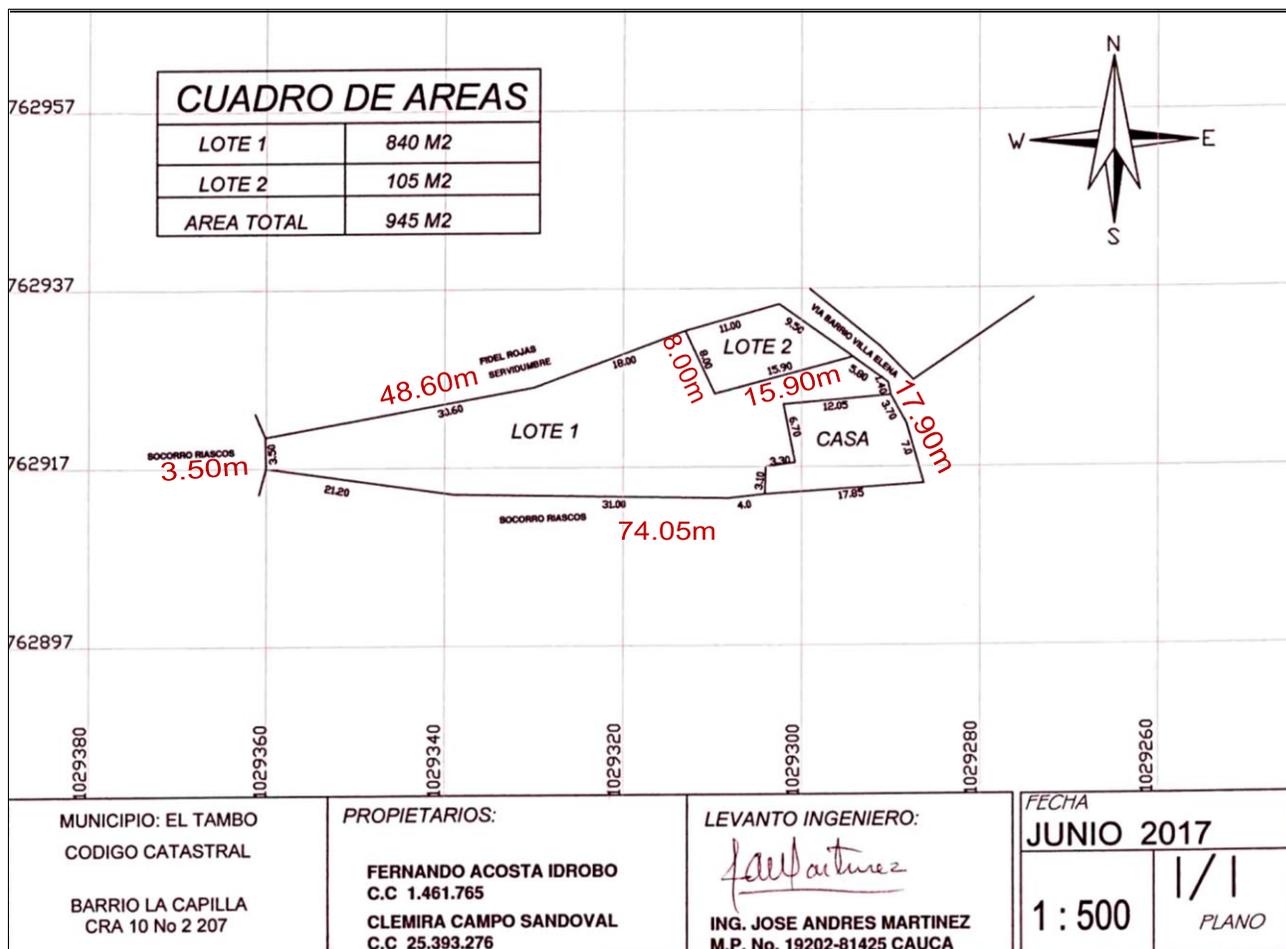
2.3.1 Según la demanda, en la pretensión 1, los linderos son:

NORTE	En extensión de 15.90m , con la posesión de Nancy Fernández Hernández y en 48.60m , con la servidumbre que conduce a otros predios vecinos.
SUR	En extensión de 69.55m , con predio de Fidel Rojas.
ORIENTE	En extensión de 18.00m , con la vía pública que conduce a los tejares y al barrio Luz Helena y en 8.00m , con posesión de Nancy Fernández Hernández.
OCCIDENTE	En extensión de 3.50m con predio de Fidel Rojas.

2.3.2 Según la confrontación en la inspección al inmueble, los linderos son:

NORTE	En extensión de 15.90m , línea recta, colinda con la posesión de Nancy Fernández Hernández y en 48.60m , línea quebrada, con la propiedad o posesión de Fidel Rojas , servidumbre peatonal de por medio.
SUR	En extensión de 74.05m , línea quebrada, colinda con propiedad o posesión de Fidel Rojas .
ORIENTE	En extensión de 17.90m , línea quebrada, colinda con la vía pública , actual carrera 10 que conduce a los tejares y en extensión de 8.00m , línea recta con la posesión de Nancy Fernández Hernández .
OCCIDENTE	En extensión de 3.50m , línea recta, colinda con propiedad o posesión de Fidel Rojas .

PERITAJES
 HUGO ORDÓÑEZ – INGENIERO CIVIL UNICAUCA
 AUXILIAR DE JUSTICIA



2.4 ESTADO GENERAL DE CONSERVACIÓN Y FUNCIONALIDAD

La edificación se encuentra en buen estado, con deterioro normal producto de la acción del tiempo y el terreno definido de la siguiente manera:

NORTE: Parte muros de la construcción colindante de Nancy Fernández y parte cerca levantada con malla y guadua.

SUR : Parte muros de la construcción que posee el lote y parte cerca levantada con alambre de púa y guadua.

ORIENTE: Parte muros de la construcción que posee el lote, parte cerca levantada con malla y guadua y parte los muros de la construcción colindante de Nancy Fernández Hernández.

OCCIDENTE: Cerca levantada con malla y guadua.

2.5 SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS

Posee servicios principales de acueducto, alcantarillado, energía eléctrica y red de gas domiciliario.

2.6 USOS

En la visita adelantada al inmueble se evidenció, que el uso del terreno es, parte para el soporte de la construcción con destino a vivienda familiar y parte para siembra de productos de pan coger.

2.7 VÍAS DE ACCESO AL INMUEBLE

Al inmueble materia del proceso, se accede en forma directa y vehicular por la carrera 10, vía sobre la cual se encuentra el inmueble a la altura de la calle 2, ubicándose este a mano izquierda, sentido sur-norte.

2.8 ENTORNO

2.8.1 Nivel social y económico

Según la parte interesada, en el reporte de la facturación de servicios, de agua y de Energía Eléctrica, figura Estrato 2.

2.8.2 Servicios públicos del sector

Cuenta con infraestructura a nivel de acueducto, alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público y red de gas domiciliario.

2.8.3 Actividad predominante

La actividad predominante en el sector dentro del cual se encuentra el inmueble, es la de vivienda familiar, con presencia de una institución educativa.

2.9 MEJORAS

Las mejoras para el inmueble materia del proceso, están representadas principalmente por inversiones en los cerramientos del inmueble y la construcción anteriormente descrita.

2.10. POSESION MATERIAL

Al respecto se puede manifestar lo siguiente:

- *Durante el recorrido para el reconocimiento del inmueble INDICADO, NO se presentó ninguna persona hacer oposición.*
- *La visita inspección fue atendida principalmente por la Señora Clemira Campo Sandoval., identificada con cédula de ciudadanía No 25.393.276, quien orientó el recorrido para el reconocimiento del inmueble.*

- Según mi punto de vista, se pueden evidenciar actos de posesión, tales como: El cerramiento del terreno, el levantamiento de la construcción y las reparaciones o adecuaciones, pago de servicios públicos de acueducto, energía eléctrica y gas domiciliario y la explotación del inmueble principalmente como vivienda familiar.
- La valla publicitaria se encuentra instalada sobre la fachada de la construcción, en la carrera 10.

2.11. CONCLUSIONES

2.11.1 Identidad del inmueble solicitado. El inmueble al cual se adelantó el reconocimiento, según mi punto de vista:

- Por su **UBICACIÓN**, guarda identidad con el referido en la pretensión **1** de la demanda.
- Por sus **LINDEROS**, fueron indicados durante la visita, confrontados con el plano aportado y la demanda y ajustados en el presente informe.
- Por el **AREA** de terreno, es concordante en su planimetría y cabida con la reportada en el plano aportado.

2.11.2 Información definida predio solicitado. El predio materia del proceso, quedarían con la siguiente información, teniendo como base LA INFORMACION CATASTRAL:

INFORMACION	MATRICULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	AREA TERRENO		AREA CONSTRUIDA
				Ha	M2	M2
CATASTRAL	120-28927	01.00.0032.0001.000.	Carrera 10 No. 2-03	0	945	149.00
PREDIO LOTE No. 1 SOLICITADO	SIN ASIGNAR	SIN ASIGNAR	Carrera 10 No. 2-03	0	840	149m2
AREA DE TERRENO REMANENTE (Base Información Catastral)				0	105	-

III. DESCRIPCIÓN Y CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE PRETENDIDO POR NANCY FERNANDEZ HERNANDEZ

Este inmueble hace parte del predio de mayor extensión anteriormente descrito identificado con la matricula inmobiliaria 120-28927 y cedula catastral 01.00.0032.0001.000

3.1 ÁREA DE TERRENO. Según la información obtenida del plano aportado y la confrontación en la inspección al inmueble, el área de terreno del inmueble pretendido por Nancy Fernández Hernández y que hace parte del predio distinguido anteriormente con el número catastral 01.00.0032.0001.000 y matricula inmobiliaria 120-28927 es la siguiente:

AREA REPORTADA EN EL PLANO APORTADO LOTE No.2	AREA SOLICITADA EN EL PLANO APORTADO LOTE No.2
105M2	105M2

El uso dado al terreno del inmueble materia del proceso, es para el soporte de una construcción con destino a vivienda familiar.

3.2 ÁREA CONSTRUIDA. En la visita se pudo constatar, que el lote de terreno soporta una edificación de dos pisos con una terraza, con destino a vivienda familiar, la cual se determina de la siguiente manera con base en el plano aportado y las medidas confrontadas en el terreno:

Área primer piso	$(8.32+8.42) \times 0.5 \times 11.33 - 1.74 \times 1.44$	92.33m²
Área segundo piso	$(8.32+8.42) \times 0.5 \times 12.15 - 1.27 \times 1.50$	99.80m²
Área de terraza construida	$(8.32+8.42) \times 0.5 \times 12.15 - 1.52 \times 1.50$	99.42m²
AREA TOTAL CONSTRUIDA		291.55m²

3.2.1 Distribución

El inmueble se encuentra distribuida de la siguiente manera:

Área de antejardín. Principalmente con piso primario y cerrada por muros en ladrillo a la vista a baja altura con dos columnas de refuerzo y alfajía de coronamiento.

Área construida

Primer piso: Conformada por sala, local comercial con unidad sanitaria de dos servicios, cocina, dos alcobas, un estudio, unidad sanitaria de tres servicios, patio cubierto con lavadero y gradas de acceso al segundo piso.

Segundo piso: Conformada por balcón, tres alcobas, cocina, unidad sanitaria de tres servicios y gradas de acceso al tercer nivel.

Tercer nivel o terraza cubierta: Conformada por una alcoba, unidad sanitaria de tres servicios y área libre.

3.2.2 Tipo de construcción

ESTRUCTURA	<i>Aporticada.</i>
CUBIERTA	<i>En teja master mil o zinc sobre estructura metálica de perlines.</i>
MAMPOSTERÍA	<i>Principalmente muros en ladrillo acabados en pintura.</i>
PISOS	<i>Principalmente en cerámica para primero y segundo pisos y terraza losa en concreto sin acabados.</i>
CIELO-RASO	<i>Principalmente lámina colaborante a la vista de losa para primer y segundo pisos y tercer nivel sin cielo.</i>
PUERTAS	<i>Primer piso. Externas en carpintería metálica para puertas y portones, con reja de seguridad, vidrio espejo. Internas para baños en madera maciza y el resto solo foramen. Segundo piso. Externas en carpintería metálica. Internas para baños en madera maciza y el resto solo foramen. Tercer nivel. Solo foramen</i>
VENTANAS	<i>Primer piso. Carpintería metálica, con vidrio espejo y reja de seguridad. Segundo piso. Carpintería metálica y vidrio liso.</i>
FACHADA	<i>Muros acabados en pintura y enchape, carpintería metálica para puertas y ventanas y reja de seguridad metálica para balcón.</i>

3.2.3 Vetustez

Es una construcción nueva, con algunos ítems sin acabar o en proceso constructivo, con un tiempo transcurrido aproximado de un año.

3.2.4 Iluminación

La iluminación natural es principalmente a través de ventanas y luz cenital.

3.3 LINDEROS ESPECIALES

3.3.1 Según la demanda, en la pretensión 1, literal b., los linderos son:

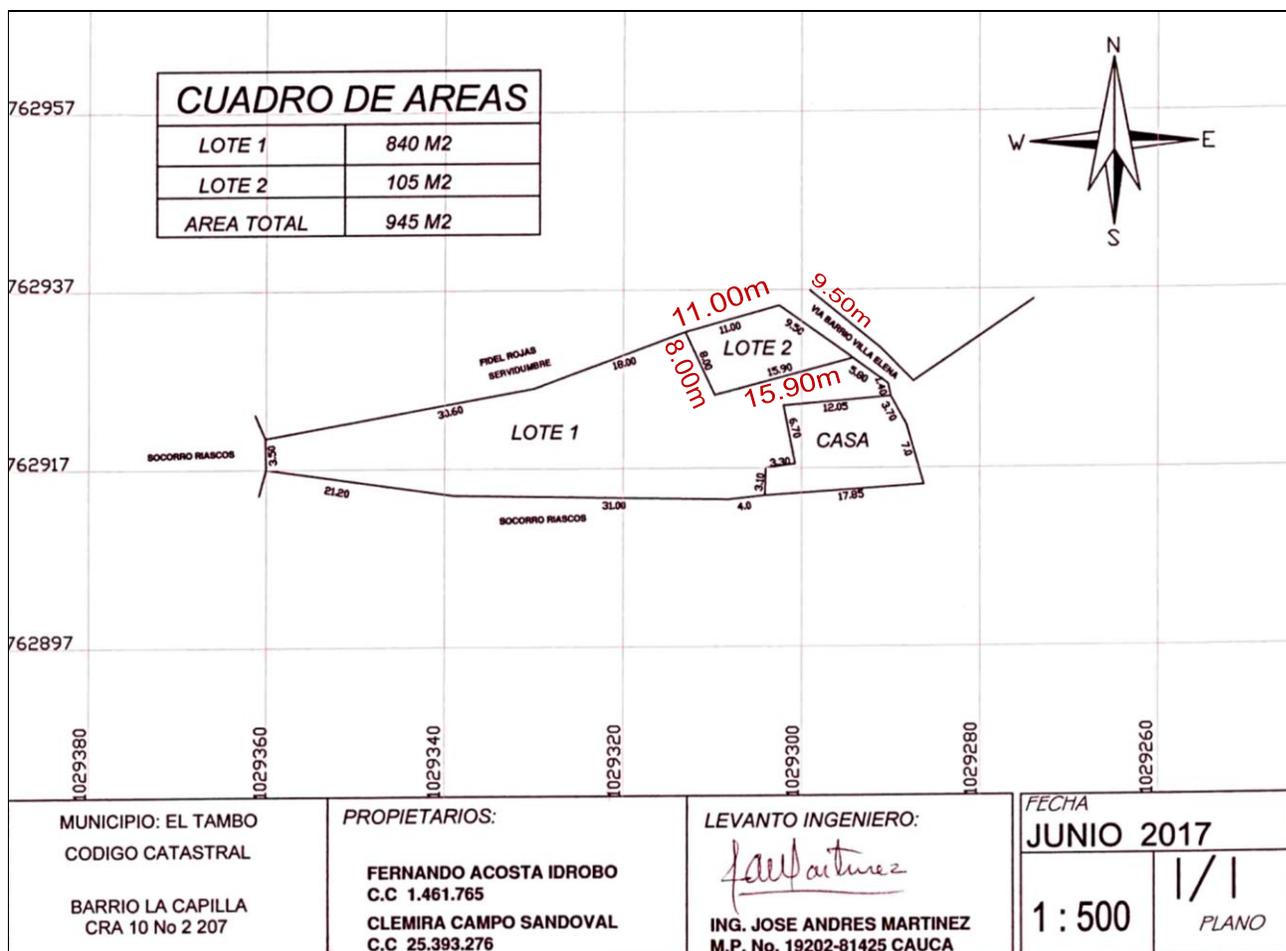
NORTE	<i>En extensión de 11.00m, con la servidumbre que conduce a los predios vecinos.</i>
SUR	<i>En extensión de 15.90m, con posesión de Clemira Campo Sandoval.</i>
ORIENTE	<i>En extensión de 9.50m, con la vía que conduce al barrio Villa Helena.</i>
OCCIDENTE	<i>En extensión de 8.00m con el resto de la posesión de Clemira Campo Sandoval.</i>

PERITAJES

HUGO ORDÓÑEZ – INGENIERO CIVIL UNICAUCA
AUXILIAR DE JUSTICIA

3.3.2 Según la confrontación en la inspección al inmueble, los linderos son:

NORTE	En extensión de 11.00m , línea recta, con la propiedad o posesión de Fidel Rojas , servidumbre peatonal de por medio.
SUR	En extensión de 15.90m , línea recta, con posesión de Clemira Campo Sandoval .
ORIENTE	En extensión de 9.50m , línea recta, con la vía pública , actual carrera 10 que conduce al barrio Villa Helena .
OCCIDENTE	En extensión de 8.00m , línea recta, con posesión de Clemira Campo Sandoval .



3.4 ESTADO GENERAL DE CONSERVACIÓN Y FUNCIONALIDAD

La edificación es nueva, con ítems pendientes de acabados y el terreno definido de la siguiente manera:

NORTE y OCCIDENTE: *Por los muros de la construcción que posee el lote*
SUR, *por muro de la construcción que posee el lote y cerca en malla sobre guadua*
ORIENTE, *por línea imaginaria que une los extremos de los linderos norte y sur*

3.5 SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS

Posee servicios principales de acueducto, alcantarillado, energía eléctrica y red de gas domiciliario.

3.6 USOS

En la visita adelantada al inmueble se evidenció, que el uso del terreno es para el soporte de la construcción con destino a vivienda familiar.

3.7 VÍAS DE ACCESO AL INMUEBLE

Al inmueble materia del proceso, se accede en forma directa y vehicular por la carrera 10, vía sobre la cual se encuentra el inmueble a la altura de la calle 2, ubicándose este a mano izquierda, sentido sur-norte.

3.8 ENTORNO

3.8.1 Nivel social y económico

Según la parte interesada, en el reporte de la facturación de servicios de agua y de Energía Eléctrica, figura el estrato 2.

3.8.2 Servicios públicos del sector

Cuenta con infraestructura a nivel de acueducto, alcantarillado, energía eléctrica, alumbrado público y red de gas domiciliario.

3.8.3 Actividad predominante

La actividad predominante en el sector dentro del cual se encuentra el inmueble, es la de vivienda familiar, con presencia de una institución educativa.

3.9 MEJORAS

Las mejoras para el inmueble materia del proceso, están representadas principalmente por inversiones en los cerramientos del inmueble y la construcción anteriormente descrita.

3.10. POSESION MATERIAL

Al respecto se puede manifestar lo siguiente:

- Durante el recorrido para el reconocimiento del inmueble **INDICADO**, **NO** se presentó ninguna persona hacer oposición.
- La visita inspección fue atendida principalmente por la **Señora Nancy Fernández Hernández.**, identificada con cédula de ciudadanía No **25.394.756**, quien orientó el recorrido para el reconocimiento del inmueble.
- Según mi punto de vista, se pueden evidenciar actos de posesión, tales como: Principalmente el levantamiento de la construcción, pago de servicios públicos de acueducto, energía eléctrica y gas domiciliario y la explotación del inmueble como vivienda familiar.
- La valla publicitaria se encuentra instalada sobre la fachada de la construcción, en la carrera 10.

3.11. CONCLUSIONES

3.11.1 Identidad del inmueble solicitado. El inmueble al cual se adelantó el reconocimiento, según mi punto de vista:

- Por su **UBICACIÓN**, guarda identidad con el referido en la pretensión **1, literal b.**, de la demanda.
- Por sus **LINDEROS**, fueron indicados durante la visita, confrontados con el plano aportado y la demanda y ajustados en el presente informe.
- Por el **AREA** de terreno, es concordante en su planimetría y cabida con la reportada en el plano aportado.

3.11.2 Información definida predio solicitado. El predio materia del proceso, quedarían con la siguiente información, teniendo como base LA INFORMACION CATASTRAL:

INFORMACION	MATRICULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	AREA TERRENO		AREA CONSTRUIDA
				Ha	M2	M2
CATASTRAL	120-28927	01.00.0032.0001.000.	Carrera 10 No. 2-03	0	945	149.00
PREDIO SOLICITADO	SIN ASIGNAR	SIN ASIGNAR	SIN ASIGNAR	0	105	291.55
AREA DE TERRENO REMANENTE (Base Información Catastral)				0	840	-

PERITAJES
HUGO ORDÓÑEZ – INGENIERO CIVIL UNICAUCA
AUXILIAR DE JUSTICIA

3.12 Síntesis Información definida predios solicitados. El predio materia del proceso, quedarían con la siguiente información, teniendo como base LA INFORMACION CATASTRAL:

INFORMACION	MATRICULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	AREA TERRENO		AREA CONSTRUIDA
				Ha	M2	M2
CATASTRAL	120-28927	01.00.0032.0001.000.	Carrera 10 No. 2-03	0	945	149.00
LOTE No.1 SOLICITADO	SIN ASIGNAR	SIN ASIGNAR	Carrera 10 No. 2-03	0	840	149.00
LOTE No.2 SOLICITADO	SIN ASIGNAR	SIN ASIGNAR	SIN ASIGNAR	0	105	291.55
AREA DE TERRENO REMANENTE (Base Información Catastral)				0	0.00	-

Atentamente,


HUGO ORDÓÑEZ GOMEZ
C.C. No. 4.755.758
INGENIERO CIVIL
M.P. No. 19202-22936 C.P. Cauca.

Se anexa:

- Registro fotográfico.
- Relación de experiencia.

PERITAJES
HUGO ORDOÑEZ - INGENIERO CIVIL - UNICAUCA
AUXILIAR DE JUSTICIA

I. INFORMACION PERSONAL

NOMBRE **HUGO ORDOÑEZ GOMEZ**
Cédula de ciudadanía No. 4,755,758
Profesión Ingeniero Civil UNICAUCA
Matrícula profesional No. 19202-22936 C.P.Cauca
Dirección Calle 3N No. 10-22 Barrio Modelo Popayán
Teléfono 032-8231459
Celular 315-8127913
Correo electrónico hugor420@hotmail.com
Auxiliar de justicia En la lista desde el año 1996 a la fecha

II. EXPERIENCIA

PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	FECHA	JUZGADO
Ejecutivo Singular	Vicente Enrique Ordoñez	Jose Hermogenes Orozco Ocampo y Otro	jul-04	Juzgado 3 Civil Circuito Popayán
Simulacion de contrato	German Cujar Chamorro	Ana Julia Otero de Solano y Soraida Otero de Cujar	ene-02	Juzgado Tercero de Familia Popayán
Ordinario Reivindicatorio Contractual	Gilma Emilia Arce	Ana Tulia Terán de Daza	feb-13	Juzgado Cuarto Civil del Circuito Popayán
Ordinario Declaración de pertenencia	Leonor Sanchez Paz	Herederos indeterminados de Froilan Rojas, Jose dolores Paz y personas Indeterminadas	jul-10	Juzgado Cuarto Civil del Circuito Popayán
Ordinario Declaración de pertenencia	Lucila Coque Cusi	Maria Bartola Gueché y Otros	ago-09	Juzgado Cuarto Civil del Circuito Popayán
Ordinario Declaración de pertenencia	Rosa Mariela Manzano Mosquera	Jesus Maria Manzano Y Otros	ago-10	Juzgado Cuarto Civil del Circuito Popayán
Ordinario Reivindicatorio	Concepcion Valero de Gonzales y Otro	Alcaldia Municipal y Acueducto de Popayán	ago-04	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Ordinario Reivindicatorio	Julian Andres Grueso Fernandez	Elias Bonilla Mariaca	sep-08	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Ordinario Reivindicatorio	Vilma Rocio Ceron Paz	Paola Andrea Ordoñez	sep-14	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Division material	Salvador Flor Torres y Otro	Demetrio Flor Campo y Otros	sep-15	Juzgado Primero Promiscuo Cajibío
Abreviado Imposicion de Servidumbre	Interconexión Electrica S.A. E.S.P	Secundino Obando	abr-14	Juzgado Primero Promiscuo Tambo
Abreviado Imposicion de Servidumbre	Interconexión Electrica S.A. E.S.P	Jesus Achinte	abr-14	Juzgado Primero Promiscuo Tambo
Abreviado Imposicion de Servidumbre	Interconexión Electrica S.A. E.S.P	Luis Angel Perez	abr-14	Juzgado Primero Promiscuo Tambo
V. Declaración de pertenencia	Anastacio Figueroa	Hderos Indeter. de Rafael Obando y Otros	dic-16	Juzgado Primero Promiscuo Tambo
V. Declaración de pertenencia	Rosa Enelia Chagüendo Cotazo y Otros	Natividad Herrera de Botina y Otros	nov-16	Juzgado Quinto Civil Municipal Popayan

PERITAJES
HUGO ORDOÑEZ - INGENIERO CIVIL - UNICAUCA
AUXILIAR DE JUSTICIA

PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	FECHA	JUZGADO
V. Declaración de pertenencia	Rosa Virginia Galindo Patiño	Antonio Ricaurte Gonzales C. y Otros	ago-16	Juzgado Cuarto Civil Municipal Popayan
V. Declaración de pertenencia	Jesus Marino Cajas Gomez	Personas Indeterminadas	sep-16	Juzgado Promiscuo Municipal del Tambo
V. Declaración de pertenencia	Jaime Ariel Romero Imbachi	Sociedad Constructora SOCONSA S.A e Indeterminados	nov-16	Juzgado Quinto Civil Municipal Popayan
Responsabilidad Civil Extracontractual	Nelly Buchely de Suarez	Fidel Sierra Vargas	ene-13	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Responsabilidad Civil Extracontractual	Diego Alfonso Rivera Martinez y Otra	Banco Bilbao Viscaya Argentaria Colombia BBVA	sep-10	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Responsabilidad Civil Extracontractual	Salomón Peña Sanchez	Colombiana Telecomunicaciones S.A. E.S.P.	jul-17	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Acción de Disminución de Precio	Pablo Andres Pino Mendes y Otra	James Eduardo Carvajal Bonilla y Otra	jul-17	Juzgado Promiscuo Municipal del Totoro
Ordinario de Simulacion	Luz Eugenia Sarria de Granobles	Camilo Ernesto Sarria Orozco y Otros	jul-13	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Venta de bien comun	Oscar Fernando Ojeda Rodriguez	Alba Elsy Fernandez de Ojeda y Otros	jul-15	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Ordinario	Rosario Ines Ordoñez de Valdivieso	Arinsa Arquitectos e Ingenieros S.A.	dic-15	Juzgado Segundo Civil Municipal Popayan
Deslinde y amojonamiento	José Antonio Castrillón C.	Héctor José Andrade Espinosa	jun-08	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Deslinde y amojonamiento	<i>Magdalena Espinosa Ballén</i>	<i>Víctor Armando Gonzáles Hurtado</i>	ago-06	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Deslinde y amojonamiento	Maria Etelvina Ledesma y otros	Arquímedes Trujillo Urrea	abr-07	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Deslinde y amojonamiento	<i>Carmen Aurora Ocampo Ríos y Otros</i>	Edgar Jordán Ocampo	feb-10	Juzgado Quinto Civil del Circuito Popayán
Deslinde y amojonamiento	Maria Teresa Muñoz	Gladis Omaira Fajardo Paz	sep-10	Juzgado Sexto Civil Municipal de Popayan
Ordinario Reivindicatorio	Rafael Armando Chaves Patiño y Otro	Carmen Rivera Llantén y Otro	may-16	Juzgado 3 Civil Circuito Popayán
V. Declaración de pertenencia	Hilda Zúñiga Ramos	Pastor Z+uñiga y Otros	jun-19	Juzgado 2 Promiscuo Municipal de Piendamó
V. Declaración de pertenencia	Fanny Serna Serna y Otros	Jose Manuel Zúñiga y Otros	feb-17	Juzgado Promiscuo Municipal de Cajibío
Q. Perturbacion de la posesion	Maria del Socorro Ñañez y Otro	Amparo Vidal y Otro	nov-19	Inspeccion Segunda Popayan, Casa Justicia
Q. Perturbacion de la posesion	Fabio Campo Gomez	Luis Enrique Campo y Otro	abr-18	Inspeccion Segunda Popayan, Casa Justicia
Q. Perturbacion de la posesion	Edelmira Rojas Chicue	Laureano Luligo	jul-19	Inspeccion Segunda Popayan, Casa Justicia
Q. Perturbacion de la posesion	Elsa Rocio Rivas Casarrubia	Junta Coopropietarios Parque Industrial	ago-19	Inspeccion Segunda Popayan, Casa Justicia
Q. Perturbacion de la posesion	Fabian Andres Diaz Guzman y Otro	Harold Jose Chaves Peñaranda	may-18	Inspeccion Segunda Popayan, Casa Justicia
Reparación Directa	Hugo Alexander Builes y Otros	Nacion-Mindefensa-Ejercito Nacional	mar-19	Primero Administrativo del Circuito de Popayan

PERITAJES
HUGO ORDOÑEZ - INGENIERO CIVIL - UNICAUCA
AUXILIAR DE JUSTICIA

PERITAJES
HUGO ORDOÑEZ - INGENIERO CIVIL - UNICAUCA
AUXILIAR DE JUSTICIA

REGISTRO FOTOGRAFICO INMUEBLE DE NANCY FERNANDEZ



JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
EL TAMBO CAUCA

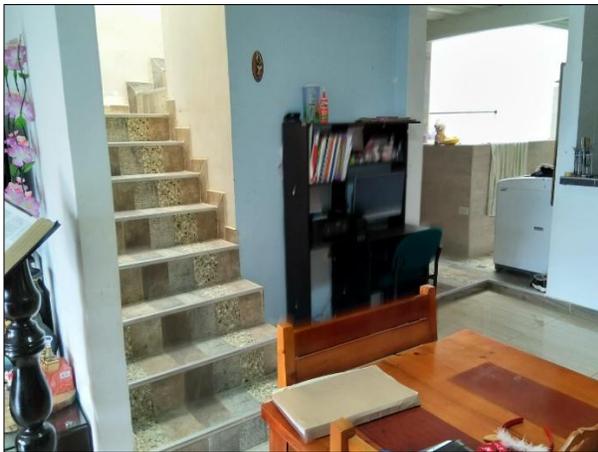
EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE EL TAMBO CAUCA, INFORMA A LOS INTERESADOS QUE ACTUALMENTE CURSA EN ESTE DESPACHO EL PROCESO QUE SE RELACIONA A CONTINUACIÓN PARA QUE SI SE CONSIDERAN CON ALGÚN DERECHO LO HAGAN VALER DENTRO DEL MISMO

Radicado: 2018-00095-00
PROCESO: DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA
CON DISPOSICIONES ESPECIALES

DEMANDANTES: NANCY FERNANDEZ
DEMANDADOS: HEREDEROS DETERMINANDOSE INDETERMINADOS DE SALOMON TULANDE VIVAS OTROS

PREDIO URBANO UBICADO EN LA DIRECCION CRA. 10 #2-03 DEL BARRIO LA CAPILLA DEL MUNICIPIO DE EL TAMBO CAUCA
MATRICULA INMOBILIARIA NO.120-2892

APODERADO: VICTOR HUGO RUIZ CARVAJAL
ANA CECILIA VARGAS CHILITO
JUEZ





REGISTRO FOTOGRAFICO

INMUEBLE DE CLEMIRA CAMPO





REGISTRO FOTOGRAFICO
INMUELE DE NANCY FERNANDEZ HERNANDEZ