



El Tambo - Cauca, trece (13) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

**Auto:** No. 1197  
**Radicación:** 2023-00301-00  
**Proceso:** PROCESO VERBAL SIMULACIÓN RELATIVA  
**Demandante:** ANGELINO SARRIA ASTUDILLO, OLGA SARRIA DE GÓMEZ,  
ARÍSTIDES SARRIA ASTUDILLO, MARÍA AMPARO SARRIA  
ASTUDILLO  
**Demandados:** ALEXANDER SARRIA ASTUDILLO

Encontrándose a Despacho, la demanda de la referencia, y con el fin de decidir sobre su Admisión, conforme a los requisitos del art. 82 al 85 del C.G. del P. se observa que adolece de irregularidades, para lo cual se hacen las siguientes:

#### CONSIDERACIONES:

1. Los hechos de la demanda no son claros ni precisos, no están debidamente determinados (artículo 82, numerales 5° C.G. del P.). pues lo que narra es incongruente ya que nombra a la señora AMPARO SARRIA como tía y prima, además de nombrar al señor Alejandro a quien no se sabe que parte hace en este proceso.
2. Deberá aportar el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 120-70130 de la oficina de instrumentos públicos de Popayán Cauca, actualizado. con una expedición no superior a un mes, conforme al numeral 1 del artículo 467 del Código General del Proceso.
3. Deberá aportar el avalúo catastral actualizado del inmueble objeto de esta acción, con el fin de determinar la cuantía de este asunto, conforme el ordinal 9 del artículo 82 del C. G. del P.

En tales condiciones, el despacho atendiendo lo dispuesto en el art. 90 del C. General del proceso, la inadmitirá y concederá un término para su corrección, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE EL TAMBO-CAUCA,**

#### RESUELVE:

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de la referencia, conforme a las consideraciones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la notificación de esta providencia por Estado Electrónico, para que la parte demandante subsane los defectos señalados en precedencia, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería a la Dra. GLORIA STELLA BELTRÁN PINEDA, identificada con cédula de ciudadanía No. 39.538.809 de Bogotá y Tarjeta Profesional No.



223.244 del C.S. de la J., como mandataria judicial de la parte demandante, únicamente para los recursos que se deriven de este proveído.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

  
**ANA CECILIA VARGAS CHILITO**  
**JUEZ**