



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
GUAPI CAUCA**

---

Guapi (Cauca), veinte (20) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL No. 048**

El señor **TEÓFILO SINISTERRA**, como demandado en el presente proceso, solicita se levante la hipoteca y se envíe a la oficina de instrumentos públicos el correspondiente oficio de cancelación de embargo del inmueble matriculado bajo el N° 12-3691. Como fundamento de su solicitud ha presentado paz y salvo de la apoderada judicial de la demandante.

Revisado el paz y salvo presentado por la doctora **ALBA NIDIA ARBOLEDA MIDEROS** se observa que está dirigido a la señora **SHERLEY MONTAÑO PAREDES** y se trata de un paz y salvo de "honorarios y costas judiciales", por lo cual no es procedente lo solicitado por el demandado, motivo por el cual se despachará desfavorablemente la solicitud presentada el demandado.

Por otro lado, como el proceso se encontraba en el listado de los excluidos, se procederá a su reactivación para continuar su trámite respectivo.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Guapi, Cauca,

**DISPONE**

**PRIMERO: REACTIVAR el proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO adelantado por SHIRLEY MONTAÑO PAREDES, mediante apoderado judicial en contra de TEÓFILO SINISTERRA.**

**SEGUNDO: NO ACCEDER a la solicitud presentada por el demandado.**

Una vez en firme el presente auto vuelva el proceso a despacho.

**NOTIFÍQUESE**

**El Juez,**

  
**OLGA ARANA CORDOBA**

**E S T A D O**

**FECHA : 21 de mayo de 2021**

Hoy notifique por estado No. 029 a las partes que aún faltaban.

**DIANA CONSTANZA ORDOÑEZ MUÑOZ.  
Secretaria Juzgado Promiscuo Municipal  
Guapi**