Proceso: EJECUTIVA SINGULAR
Radicación: 2021-00089-00
Demandante: HERNANDO PAYAN PRADO
Demandado: HECTOR MONTES VARGAS-CONSORCIO ACUEDUCTO GUAPI FASE 1
Cuantia: MINIMA

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
GUAPI (CAUCA)

Guapi (Cauca), veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL No. 210

Se encuentra a despacho la demanda **EJECUTIVA** presentada por la abogada **AURA MARIA MEZA RODRÍGUEZ,** con C.C. No. 1.061.712.480 y T.P. No. 224.621 del C.S. de la J., como apoderada judicial de **HERNANDO PAYAN PRADO,** titular de la cédula de ciudadanía número 4.679.752, y en contra de **CONSORCIO ACUEDUCTO GUAPI FASE 1,** representada legalmente por **HECTOR MONTES VARGAS.**

C O N S I D E R A C I O N E S

Revisada la demanda y sus anexos tenemos que se hace necesario otorgar el término legalmente establecido para que el demandante corrija la demanda en los siguientes términos:

1. **En cuanto al título ejecutivo:**
   - Allegue documento que preste merito ejecutivo. Puesto que no se observa que el contrato de arrendamiento allegado como base de la ejecución cumpla con este requisito, pues por tratarse de arrendamiento de local comercial y no de vivienda urbana, se debe indicar claramente en el contrato de arrendamiento que dicho documento presta merito ejecutivo. (Artículo 422 y Numeral 3 del Art. 84 del C. G. del P.).

2. **En cuanto al demandado:**
   - Allegue prueba de la existencia y representación legal o calidad en que actúa el demandado (Numeral 2 Artículo 84 y artículo 85 del C. G. del P.).
   - Consigne en la demanda el número de identificación de la parte demandada y su representante legal. (numeral 2 del artículo 82 C.G. del P.).

3. **En cuanto a los hechos y pretensiones:**
   - Adecuar los hechos y pretensiones con precisión y claridad, teniendo en cuenta que se trata de un proceso de ejecución con obligaciones periódicas. (numeral 4 Artículo 82 y 431 del C. G. del P.).
   - El hecho numero 3 se encuentra incompleto.

4. **En cuanto al poder:**
   - Allegue nuevo poder especial donde se deberá señalar expresamente la dirección de correo electrónico de la abogada accionante, quien deberá manifestar si ese medio de comunicación coincide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados, de acuerdo a lo dispuesto el inciso 2º del artículo 5 del Decreto Legislativo 806 de 4 de junio de 2020.

. Conforme lo establecido en el artículo 90 del C. G. del Proceso, **EL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUAPI, CAUCA,**

RESUELVE

PRIMERO: **INADMITIR** la demanda **EJECUTIVA** promovida por mediante apoderada judicial por **HERNANDO PAYAN PRADO,** en contra de **HECTOR MONTES** VARGAS, como representante legal del **CONSORCIO ACUEDUCTO GUAPI FASE 1,** por los motivos descritos en la parte considerativa.

SEGUNDO: **CONCEDER** un término de **cinco (5) días** hábiles a la parte demandante, para que proceda a subsanar los defectos de que adolece la demanda, so pena de **RECHAZO**.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

OLGA ARANA CORDOBA

E S T A D O

FECHA: 02 de octubre de 2021

Hoy notifique por estado No. 070, a las partes que aún faltaban.

DIANA CONSTANZA ORDOÑEZ MUÑOZ
Secretaria Juzgado Promiscuo Municipal
Guapi-Cauca