



Mercaderes (Cauca), Junio 1 de 2023

Doctor:

JAIRO FUENTES RÍOS

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE MERCADERES CAUCA

E. S. D.

Asunto: **Presento Liquidación del Crédito**

Referencia: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

Radicado No. 194504089001 2020-00005-00

DEMANDADO: NANCY CERÓN CADENA

DEMANDANTE: PIEDAD LÓPEZ GÓMEZ

Respetado (s) funcionario (s),

En razón a que ese despacho judicial mediante Auto Interlocutorio Civil No. 203 de fecha 11.FEB.2020., ordenó LIBRAR Mandamiento de Pago a favor de la señora PIEDAD LÓPEZ GÓMEZ y a cargo de la señora NANCY CERÓN CADENA.

Así mismo, el juzgado mediante el Auto de marras, ordenó el decreto de medidas cautelares, concretamente en el embargo y secuestro del bien inmueble CASA LOTE ubicado en el área urbana Carrera 3 Calle 8 de propiedad de la señora NANCY CERÓN CADENA, identificada con cédula de ciudadanía No. 25.518.182 expedida en Mercaderes, y distinguido con la Matrícula Inmobiliaria No. 128-13590 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Patía El Bordo Cauca, y que para más *pelos y señales* funciona o se encuentra actualmente la sede de la Fiscalía Local del Municipio de Mercaderes.

Pues bien, habiéndose realizado y agotado el pasado 17 de Mayo de 2023, la audiencia prevista en el Artículo 372 del Código General del Proceso, la autoridad judicial se pronunció o dictó auto mediante el cual ordenó seguir adelante con la ejecución del crédito, habiéndose concluido que la obligación es clara, expresa, legal y actualmente exigible, por lo que es pertinente y conducente presentar una LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO del proceso en referencia, a efectos de **actualizar la obligación** -por lo menos- hasta la fecha del **31 de Mayo de 2023**, y hacer efectivo el pago a través de las medidas cautelares decretadas u otras que hubiere lugar, y que en su momento sean fundamentadas y solicitadas por la parte interesada.

En ese orden de ideas, corresponde lo siguiente:

Capital Insoluto o Adeudado la suma de UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1'500.000).

Los intereses al o de plazo pactados desde el día **01 de Junio de 2017** hasta el **30 de Septiembre de 2017**, liquidados a la tasa mensual fijada conforme a la Certificación de la Superintendencia Financiera en los períodos o fechas señaladas a continuación. Esta suma corresponde a CIENTO DOCE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M/CTE. (\$112.169,17). (Véase Cuadro Anexo de Liquidación del Crédito).



Los intereses moratorios desde el día **01 de Octubre de 2017 y calculados** hasta el día **31 de Mayo de 2023**; pero obviamente con posterioridad se deberán estimar hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación, los cuales deberán ser liquidados de conformidad con lo señalado en el artículo 884 del código de comercio. *Esta suma de dinero a fecha 31.MAY.2023. Corresponde a DOS MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL SESENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE. (\$2.611.062,50).* (Véase Cuadro Anexo de Liquidación del Crédito).

Entonces tenemos lo siguiente:

GRAN TOTAL (CAPITAL + INTERESES DE PLAZO + INTERESES DE MORA) =
1.500.000 + 112.169,17 + 2.611.062,50 = \$ 4.223.231,67

Concluyendo, realizada la liquidación del crédito hasta el 31 de Mayo de 2023 (incluyendo capital, intereses de plazo y moratorios), la deuda asciende a la suma de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE. (**\$4.223.231,67**).

Atentamente,

HUGO FERMÍN MUÑOZ URBANO

C.C. No. 10'289.753 de Manizales

T.P. No. 219074 del C.S.J.

Apoderado Parte Demandante

Comunicaciones y Notificaciones: Carrera 3 # 11-108 Barrio Sur de Mercaderes Cauca
Celular: 311-31111100 / 300-4980677 Email: hugofnotificaciones@gmail.com / huferm@gmail.com

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

RADICADO: 2020-00005-00

Demandante: PIEDAD LÓPEZ GÓMEZ

Demandados: NANCY CERÓN CADENA

Liquidado a fecha: 31 DE MAYO DE 2023

CAPITAL :				\$ 1.500.000,00
Intereses de plazo sobre el capital inicial				(\$ 1.500.000,00)
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-jun-2017	30-jun-2017	30	1,86	\$ 27.912,50
01-jul-2017	31-jul-2017	31	1,83	\$ 28.390,83
01-ago-2017	31-ago-2017	31	1,83	\$ 28.390,83
01-sep-2017	30-sep-2017	30	1,83	\$ 27.475,00
Sub-Total				\$ 1.612.169,17
Intereses de mora sobre el capital inicial				(\$ 1.500.000,00)
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
01-oct-2017	31-oct-2017	31	2,64	\$ 40.978,13
01-nov-2017	30-nov-2017	30	2,62	\$ 39.300,00
01-dic-2017	31-dic-2017	31	2,60	\$ 40.241,88
01-ene-2018	31-ene-2018	31	2,59	\$ 40.086,88
01-feb-2018	28-feb-2018	28	2,63	\$ 36.767,50
01-mar-2018	31-mar-2018	31	2,59	\$ 40.067,50
01-abr-2018	30-abr-2018	30	2,56	\$ 38.400,00
01-may-2018	31-may-2018	31	2,56	\$ 39.602,50
01-jun-2018	30-jun-2018	30	2,54	\$ 38.025,00
01-jul-2018	31-jul-2018	31	2,50	\$ 38.808,13
01-ago-2018	31-ago-2018	31	2,49	\$ 38.633,75
01-sep-2018	30-sep-2018	30	2,48	\$ 37.143,75
01-oct-2018	31-oct-2018	31	2,45	\$ 38.033,13
01-nov-2018	30-nov-2018	30	2,44	\$ 36.543,75
01-dic-2018	31-dic-2018	31	2,43	\$ 37.587,50
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$ 37.122,50
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$ 34.475,00
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,42	\$ 37.529,38
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$ 36.225,00
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$ 37.471,25
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 36.187,50
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$ 37.355,00
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 37.432,50
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 36.225,00
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 37.006,25
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 35.681,25
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 36.638,13
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 36.366,88
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 34.546,25
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 36.715,63
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 35.043,75
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 35.243,13
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 33.975,00
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 35.107,50
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 35.436,88
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 34.406,25
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 35.049,38
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$ 33.450,00
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 33.828,75

