

SEÑORES
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL MERCADERES - CAUCA
E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO HIPOTECARIO CON MEDIDAS PREVIAS
DEMANDANTE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO : ELVIS ARLEY MUÑOZ MORENO – SEGUNDO ANTONIO CADENA ANGULO
RADICACIÓN : 2021 – 00091 - 00
ASUNTO : PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO ART 446 C.G.P.

AURA MARÍA BASTIDAS SUAREZ, mayor de edad y vecina de la ciudad de Cali, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del presente proceso, respetuosamente me permito presentar la liquidación de crédito, conforme al artículo 446 del C.G.P, así:

PAGARÉ No. 021166100007467

Fechas	
Desde	Hasta
24-sep-21	31-may-23

Valor Capital
\$11.607.140,00

NUMERO DE OBLIGACION
725021160130202

CAPITAL		\$ 11.607.140,00
INTERES REMUNERATORIOS	25/12/2020 AL 25/06/2021	\$ 327.628,00
INTERESES MORATORIOS	26/06/2021 AL 23/09/2021	\$ 103.436,00
INTERESES MORATORIOS	24/09/2021 AL 31/05/2023	\$ 6.844.222,00
OTROS CONCEPTOS		\$ 41.163,00
TOTAL		\$ 18.923.589,00

Se anexa tabla de liquidación por cada periodo de mora, liquidada a la tasa máxima autorizada por la superintendencia financiera.

CAPITAL : \$ 11.607.140,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 11.607.140,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
24-sep-2021	30-sep-2021	7	2,15	\$	58.195,30
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$	256.072,85
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$	250.569,13
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,16	\$	258.921,44
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$	264.768,54
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$	247.812,44
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31	\$	276.912,51
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$	276.395,02
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$	295.503,28
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$	295.982,07
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66	\$	319.041,59

01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78	\$	332.984,67
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94	\$	340.959,74
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08	\$	368.966,80
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22	\$	374.040,09
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46	\$	414.394,24
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61	\$	432.385,31
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77	\$	408.687,40
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86	\$	462.370,42
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92	\$	455.435,16
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78	\$	453.824,67
TOTAL				\$	6.844.222,65

PAQGARE No. 021166100005467

Fechas	
Desde	Hasta
24-sep-21	31-may-23

Valor Capital
\$5.759.853,00

NUMERO DE OBLIGACION
725021160091429

CAPITAL		\$	5.759.853,00
INTERES REMUNERATORIOS	18/04/2020 AL 18/10/2020	\$	748.192,00
INTERESES MORATORIOS	19/10/2020 AL 23/09/2021	\$	396.673,00
INTERESES MORATORIOS	24/09/2021 AL 31/05/2023	\$	3.396.333,00
OTROS CONCEPTOS		\$	373.391,00
TOTAL		\$	10.674.442,00

Se anexa tabla de liquidación por cada periodo de mora, liquidada a la tasa máxima autorizada por la superintendencia financiera.

CAPITAL : \$ 5.759.853,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 5.759.853,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
24-sep-2021	30-sep-2021	7	2,15	\$	28.878,46
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$	127.071,96
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$	124.340,83
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,16	\$	128.485,52
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$	131.387,05
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$	122.972,86
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31	\$	137.413,29
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$	137.156,50
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$	146.638,66
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$	146.876,25
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66	\$	158.319,16
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78	\$	165.238,18
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94	\$	169.195,68

01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08	\$	183.093,73
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22	\$	185.611,26
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46	\$	205.636,35
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61	\$	214.564,12
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77	\$	202.804,42
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86	\$	229.443,74
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92	\$	226.002,23
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78	\$	225.203,05
TOTAL				\$	3.396.333,32

PAGARÉ No. 021166100007468

Fechas	
Desde	Hasta
24-sep-21	31-may-23

Valor Capital
\$16.250.000,00

NUMERO DE OBLIGACION
725021160129244

CAPITAL		\$	16.250.000,00
INTERES REMUNERATORIOS	29/11/2020 AL 29/05/2021	\$	1.125.501,00
INTERESES MORATORIOS	30/05/2021 AL 23/09/2021	\$	187.736,00
INTERESES MORATORIOS	24/09/2021 AL 31/05/2023	\$	9.581.914,00
OTROS CONCEPTOS		\$	57.434,00
TOTAL		\$	27.202.585,00

Se anexa tabla de liquidación por cada periodo de mora, liquidada a la tasa máxima autorizada por la superintendencia financiera.

CAPITAL : \$ 16.250.000,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 16.250.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
24-sep-2021	30-sep-2021	7	2,15	\$	81.473,44
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$	358.502,08
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$	350.796,88
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,16	\$	362.490,10
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$	370.676,04
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$	346.937,50
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31	\$	387.677,60
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$	386.953,13
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$	413.704,69
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$	414.375,00
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66	\$	446.658,33
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78	\$	466.178,65
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94	\$	477.343,75
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08	\$	516.553,65
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22	\$	523.656,25

01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46	\$	580.152,08
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61	\$	605.339,58
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77	\$	572.162,50
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86	\$	647.318,75
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92	\$	637.609,38
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78	\$	635.354,69
TOTAL				\$	9.581.914,06

PAGARÉ No. 4866470213648967

Fechas	
Desde	Hasta
24-sep-21	31-may-23

Valor Capital
\$1.499.970,00

NUMERO DE OBLIGACION
4866470213648967

CAPITAL		\$	1.499.970,00
INTERES REMUNERATORIOS	28/08/2019 AL 21/08/2020	\$	201.036,00
INTERESES MORATORIOS	22/08/2020 AL 23/09/2021	\$	367.198,00
INTERESES MORATORIOS	24/09/2021 AL 31/05/2023	\$	884.466,00
TOTAL		\$	2.952.670,00

Se anexa tabla de liquidación por cada periodo de mora, liquidada a la tasa máxima autorizada por la superintendencia financiera.

CAPITAL : \$ 1.499.970,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 1.499.970,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
24-sep-2021	30-sep-2021	7	2,15	\$	7.520,47
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$	33.091,84
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$	32.380,60
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,16	\$	33.459,96
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$	34.215,57
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$	32.024,36
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31	\$	35.784,91
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$	35.718,04
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$	38.187,36
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$	38.249,24
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66	\$	41.229,18
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78	\$	43.031,01
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94	\$	44.061,62
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08	\$	47.680,92
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22	\$	48.336,53
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46	\$	53.551,43
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61	\$	55.876,38
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77	\$	52.813,94

01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86	\$	59.751,30
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92	\$	58.855,07
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78	\$	58.646,95
			TOTAL	\$	884.466,69

RESUMEN DE LIQUIDACION DE CREDITO	
PAGARÉ No. 021166100007467	\$ 18.923.589,00
PAGARÉ No. 021166100005467	\$ 10.674.442,00
PAGARÉ No. 021166100007468	\$ 27.202.585,00
PAGARÉ No. 4866470213648967	\$ 2.952.670,00
TOTAL	\$ 59.753.286,00

Del Señor Juez,

Atentamente,



AURA MARIA BASTIDAS SUAREZ
C.C. N° 1.144.167.665 DE CALI
T.P. N° 267.907 del C.S.J.