



**MARIA ELCY BALANTA MINA**  
**ABOGADA**

**DIRECCION: CARRERA 9A No. 40 – 14 DE PALMIRA**  
**CELULAR: 315 2313 67 64**

Señor

Juez Primero Promiscuo de Municipal del Distrito Judicial de Miranda  
Cauca

E.S.D.

**CONTESTACIÓN DE DEMANDA**

**Referencia: DEMANDA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN  
ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO DE UN LOTE DE TERRENO  
URBANO CON SU RESPECTIVA CASA EN EL CONSTRUIDA (SUMA DE  
POSESIONES).**

**Radicación: 2022-00035-00**

**Demandante: LUZ YANED OCORO BALANTA**

**Demandado: Herederos Indeterminados de FRANCISCO OREJUELAORTIZ**

**MARIA ELCY BALANTA MINA**, identificada con **C.C. 66.775.747** de Palmira, Valle, Tarjeta Profesional No. **297.139** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de Apoderada de **MARIA DE LOS ANGELES OCORO MINA, ANACILIA OCORO, ZORAIDA CAICEDO, ALEIDA MINA, ORLEY MINA, ALEJANDRINA MIMA OCORO, MARIA DE LOS ANGELES OCORO MINA, ZORAIDA CAICEDO** identificada con cedula de ciudadanía No. 31.137.688 de Palmira, Valle, ante usted señor Juez, respetuosamente procedo dentro del término legales descorrer el traslado de la demanda en la referencia, de la siguiente manera.

### **SOBRE LAS DECLARACIONES**

**A LAS DECLARACIONES PRIMERA, SEGUNDA y TERCERA**, no me allano ni me opongo siempre y cuando los hechos de esta demanda sean, debidamente probados y tengan fundamento en las normas establecidas para este tipo de proceso.

Los hechos de la demanda contesto así:

### **HECHOS**

**AL PRIMERO: ES CIERTO**, que el señor **EUCLIDES OCORO q.e.p.d.**, padre de demandante, quien se identificaba en vida con cedula de ciudadanía No. 1.486.337 de Miranda, Cauca, falleció el día 23 de septiembre de 2018 en la ciudad de Cali, Valle, que su Registro de defunción fue inscrito ante la Registraría de Florida, Valle, bajo el Indicativo Serial **06208612**.

**AL HECHO SEGUNDO: ES CIERTO**, que la señora **LUZ YANED OCORO BALANTA**, es hija del fallecido señor **EUCLIDES OCORO**

Que la demandante **LUZ YANED OCORO BALANTA**, deba continuar con la posesión sobre el bien inmueble que esta detallado en el hecho número tercero de la demanda **NO ME CONSTA, QUE SE PRUEBE**.

**AL HECHO TERCERO: NO ME CONSTA, QUE SE PRUEBE.**

**AL HECHO CUARTO: NO ME CONSTA, QUE SE PRUEBE.**

**AL HECHO QUINTO: NO ME CONSTA. QUE SE PRUEBE.**



**MARIA ELON BALANTA MINA**  
**ABOGADA**

**DIRECCION: CARRERA 9A No. 40 – 14 DE PALMIRA**  
**CELULAR: 315 2313 67 64**

**AL HECHO SEXTO: NO ES CIERTO**, porque el señor **EUCLIDES OCORO**, q.e.p.d, y la demandante, tenían el pleno conocimiento de que tanto el cómo mis apoderados eran hijos del fallecido señor **FRANCISCO OREJUELA ORTIZ**, y que unos si fueron reconocidos y otros no, posesionándose como único dueño del bien inmueble mencionado en la demanda queriendo obtener el bien inmueble por medio de proceso judicial de pertenencia por el tiempo en que vivió en el así mismo pretende hacer la demandada, queriendo excluir a mis apoderados y ejercer la posesión total sobre el bien inmueble.

Aporto Registro civil de Nacimiento de mis apoderados unos hijos reconocidos y otros no reconocidos del fallecido señor **FRANCISCO OREJUELA ORTIZ**.

El señor **EUCLIDES OCORO**, q.e.p.d, no obro de buena Fe, como lo expone la demandante en el hecho numero sexto, puesto que nunca considero que mis apoderados también tenían el mismo derecho que el por ser hijos del fallecido señor **FRANCISCO OREJUELA ORTIZ**.

**AL HECHO SEPTIMO: NO ES CIERTO**, por lo expuesto en el hecho número sexto de la contestación de la demanda.

**AL HECHO OCTAVO: NO ES CIERTO**, por lo expuesto en el hecho número sexto de la contestación de la demanda, el señor **EUCLIDES OCORO**, q.e.p.d, no era el único que convivía en el bien inmueble relacionado en el hecho numero tercero de la demanda, desde hace más de 29 años vive la señora **MARIA DE LOS ANGELES OCORO MINA**, identificada con cedula de ciudadanía No. **25.529.031 de Padilla, Cauca**, tiempo en el cual le ha hecho arreglos y ha colaborado con el pago del impuesto predial, del bien inmueble.

**AL HECHO NOVENO: NO ME CONSTA QUE SE PRUEBE**

**AL HECHO DECIMO: NO ME CONSTA QUE SE PRUEBE**

#### **A LAS PRUEBAS**

El señor Juez debe darle su valor probatorio respecto a la demanda presentada.

#### **EXCEPCIONES DE MÉRITO**

La demandante pretende obtener mediante Sentencia **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**, del inmueble relacionado en el hecho tercero de la demanda, expone que su padre el señor **EUCLIDES OCORO q.e.p.d.**, tuvo posesión del bien inmueble por más de 50 años cuando él tenía el pleno conocimiento de que tanto el cómo mis apoderados eran hijos del fallecido señor **FRANCISCO OREJUELA ORTIZ**, unos reconocidos y otros no el cual quiero demostrar con la contestación de la demanda de la referencia tratar de esclarecer por qué el señor **EUCLIDES OCORO q.e.p.d.**, tuvo la posesión del bien inmueble relacionado por más de 50 años, que si mis apoderados hermanos del señor **EUCLIDES OCORO q.e.p.d.**, se han escuchados los bienes que dejo el señor **FRANCISCO OREJUELA ORTIZ**, hacían parte de una herencia de la cual todos tenían uso del goce y disfrute

Demostrar que el señor **EUCLIDES OCORO q.e.p.d.**, ejerció solo el dominio como dueño y propietario sobre el bien inmueble relacionado en el hecho tercero sin tener en cuenta a sus hermanos.



**MARIA ELON BALANTA MINA**  
**ABOGADA**  
**DIRECCION: CARRERA 9A No. 40 – 14 DE PALMIRA**  
**CELULAR: 315 2313 67 64**

“La herencia se reparte entre los herederos del mismo orden, y cada uno recibe igual que el otro artículo 1242 del código civil”.

**Orden: Heredero**  
**Tercero: Hermanos y cónyuge**  
**Cuarto: Sobrinos**  
**Segundo: Padres**  
**Sentencia No. C-352/95**

### **PRUEBAS**

#### **TESTIMONIALES**

Solicito señor Juez practicar y valorar el interrogatorio de mis apoderados y los testigos, se sirva citar y hacer comparecer ante su despacho, fijando fecha y hora para que bajo la Gravedad del Juramento las siguientes personas que depongan sobre los hechos de la demanda y su contestación y las demás que interesen en el proceso.

**NOHRA MARIA ARARAT DE MINA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 25.387.972 Padilla, Cauca, residente en la calle 12 carrera 12 No. 12-02 barrio el porvenir Miranda, Cauca sin correo electrónico.

**MARIA EDA CAICEDO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 25.300.8939 Padilla, Cauca, residente en la calle 12 carrera 12 No. 12-02 barrio el porvenir Miranda, Cauca sin correo electrónico.

**JOSE EDER VERGARA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 4.714.901 Miranda, Cauca, residente en la calle 12 barrio colombiana No. 12-04 Miranda, Cauca, sin correo electrónico.

**LUZ AMPARO MINA OCORO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 3.90.050 Padilla, Cauca, residente en la vereda e barranco de Corinto, Cauca, sin correo electrónico.

Los testigos dirán qué les consta y cómo les constan todos los hechos de la demanda. Es decir, que los testigos darán fe de los hechos narrados en el libelo de acuerdo a lo que han vivido o presenciado. Así las cosas, cualquiera de los testigos se encuentra en capacidad de ratificar los hechos enunciados en la demanda y en la contestación de la demanda.

#### **DOCUMENTALES**

Registros Civiles de Nacimiento de Mis apoderados hijos del **FRANCISCO ORJUELA ORTIZ q.e.p.d.**, los que fallecieron, serán representados por sus hijos de los cuales relaciono a continuación.

- **DIOSELINA OCORO OREJUELA**, quien falleció el 29 de julio de 2005 en Palmira, Valle, aporto registro de Nacimiento y de Defunción , será representada por su hija **ALEJANDRINA MIMA OCORO**
- **MARIA JESUS OCORO**, quien falleció el 06 de abril de 1977, en Miranda, Cauca, aporto registro de Nacimiento y de Defunción , será representada por su hija **MARIA DE LOS ANGELES OCORO MINA**
- **CLARA NIDIA MINA**, quien falleció el 22 de enero de 1986, en Miranda, Cauca, aporto registro de Nacimiento y de Defunción , será representada por su hijo **ORLEY MINA**



**MARIA ELCY BALANTA MINA**  
**ABOGADA**

**DIRECCION: CARRERA 9A No. 40 – 14 DE PALMIRA**  
**CELULAR: 315 2313 67 64**

- **OCORO ABSALON** quien falleció el 30 de agosto de 1975, en Miranda, Cauca, aporó registro de Nacimiento y de Defunción , será representada por su hija **ZORAIDA CAICEDO**
- **ANA CILIA OCORO**
- **ROSA MARIA MINA**
- **ALEIDA MINA**
- **Registro civil de nacimiento del señor EUCLIDES OCORO q.e.p.d**
- **Poderes otorgados**

#### **NOTIFICACIONES**

Las más las recibiré en la secretaria de su Despacho, o en mi residencia ubicada en la Carrera 9A No. 40-14 en la ciudad de Palmira; Valle, Celular: 319.269.72.69, **Correo Electrónico: elcybalanta @gmail.com.**

**MARIA DE LOS ANGELES OCORO MINA, ZORAIDA CAICEDO, ALEIDA MINA, ORLEY MINA,** las recibirán carrera 10A No. 12 bis17 barrio el porvenir en Miranda, Cauca, sin correo electrónico.

**ANA CILIA OCORO,** las recibirá en la carrera 49A barrio Mariano Ramos en la ciudad Cali, Valle sin correo electrónico.

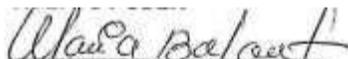
**ALEJANDRINA MINA OCORO,** las recibirán avenida 9° 5ta A No. 9-57 barrio el encanto en el corregimiento de Roza de la ciudad Palmira, Valle, sin correo electrónico.

**ROSA MARIA MINA,** las recibirán en la carrera 9A No.40-14 barrio libertad en la ciudad de Palmira, Valle, sin correo electrónico.

Los demás las recibirán en la dirección indicada en la demanda principal.

Del Señor Juez,

Atentamente,

  
**MARIA ELCY BALANTA MINA**  
C/C.66.775.747. de Palmira, Valle  
T.P 297.139 del C.S. de la J.