Doctor
RUBEN DARIO TOLEDO
JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PIENDAMO
E. S. D.

Ref: Proceso: **DIVISORIO DE VENTA DE BIEN COMUN**
Demandante: **SARY YILENA PORTILLA CHATE, ASTRID YAKELINE PORTILLA CHATE.**
Demandado: **MARCO TULIO CAÑON NOVOA**
Radicación: 2023-00115-00

MERARY CASTILLO GUZMAN mayor de edad, domiciliada, y residente en Popayán, abogada en ejercicio, identificada con cedula de ciudadanía número 34.529.540 de Popayán, con tarjeta profesional No. 46.212 del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico merary105@hotmail.com actuando como apoderada del señor **MARCO TULIO CAÑON NOVOA,** mayor de edad, residente en Piendamo, identificado con la cedula No. 79.344.703, correo electrónico marcohec@hotmail.com **,** dentro del proceso de la referencia, y estando dentro del término legal, comedidamente subsano la contestación de la demanda en los siguientes términos:

Al primer punto, queda así:

JURAMENTO ESTIMATORIO

De conformidad con el artículo 412 inciso primero del C.G.P. bajo la gravedad del juramento, se tasan las mejoras del comunero **MARCO TULIO CAÑON NOVOA,** en la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE. ($ 154.670),** discriminados de la siguiente manera:

Recibo de liquidación del impuesto predial de 16 de febrero de 2022 por la suma de $ 7.500.
Recibo de pago de servicio de gas a alkanos de Colombia por la suma de $ 101.980 de 21 de abril de 2023, teniendo en cuenta que se está pagando el crédito de instalación.
Recibo de pago de servicio de gas a Alkanos de Colombia, por la suma de $ 45.190 de febrero de 2022, teniendo en cuenta que se está pagando el crédito de instalación.

Al punto segundo, queda así:

Por error involuntario al escanear el poder no se anexo el reconocimiento de la firma de mi mandante ante Notario, para lo cual se anexa nuevamente el poder y la autenticación.

Al punto tercero, respecto de una asistencia a una asamblea, queda así:

Al escanear la contestación de la demanda con los anexos, se hizo involuntariamente, no corresponde al proceso de la referencia, ya que ni siquiera se relacionó en la contestación, en las pretensiones ni en las pruebas de la contestación de la demanda. Desisto de esta prueba.

Se enviará copia de la subsanación al apoderado de la parte demandante.

Renuncio a la notificación y termino de ejecutoria de auto favorable.

Señor Juez,

MERARY CASTILLO GUZMAN
34.529.540 de Popayán
46.212 Consejo Superior de la Judicatura

Doctor
RUBEN DARIO TOLEDO
JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PIENDAMO
E. S. D.

Ref: Proceso: DIVISORIO DE VENTA DE BIEN COMUN
Demandante: SARY YILENA PORTILLA CHATE, ASTRID YAKELINE PORTILLA CHATE.
Demandado: MARCO TULIO CAÑON NOVOA
Radicación: 2023-00115-00

MARCO TULIO CAÑON NOVOA, mayor de edad, residente en Piendamo, identificado con la cedula No. 79.344.703, correo electrónico marcohec@hotmail.com por medio de este escrito manifiesto que otorgo poder especial amplio y suficiente a la doctora, **MERARY CASTILLO GUZMAN** mayor de edad, domiciliada, y residente en Popayán, abogada en ejercicio, identificada con cedula de ciudadanía número 34.529.540 de Popayán, con tarjeta profesional No. 46.212 del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico merary105@hotmail.com para que en mi nombre me represente en el proceso de la referencia, conteste la demanda, presente excepciones, y todas las diligencias del mismo.

Mi apoderada queda ampliamente facultada conforme al artículo 77 del C.G.P., para desistir, recibir, sustituir, conciliar, reasumir, y presente pruebas, solicitarlas y controvertir, presentar recurso, proponer incidentes, y en general todas las gestiones encaminadas al cabal cumplimiento del mandato.

Sírvase, reconocer personería a la doctora **MERARY CASTILLO GUZMAN**

Atentamente,

MARCO TULIO CAÑON NOVOA
CC. No. 79.344.703

Acepto

MERARY CASTILLO GUZMAN
34.529.540 de Popayán
46.212 Consejo Superior de la Judicatura

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 2938

En la ciudad de Piendamó, Departamento de Cauca, República de Colombia, el trece (13) de septiembre de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de piendamó del Círculo de Piendamó, compareció: MARCO TULIO CAÑON NOVOA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0079344703 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

2938-1

5ff382afed

13/09/2023 09:44:59

-------- Firma autógrafa --------

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta acta, rendida por el compareciente con destino a: JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PIENDAMO, que contiene la siguiente información PODER ESPECIAL - DIVISORIO DE VENTA DE BIEN COMUN .

NOTARIA U
ADOLFO
Notario Únic

PRIMO ADOLFO PINO BRAVO

Notario Único del Círculo de Piendamó , Departamento de Cauca

Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: 5ff382afed, 13/09/2023 09:45:07

REPÚBLICA DE COLOMBIA NOTARÍA ÚNICA DE PIENDAMÓ CAUCA
ADOLFO PINO BRAVO
NOTARIO

MUNICIPIO DE PIENDAMO - CAUCA-DEPARTAMENTO DEL CAUCA

NIT. 891500856

Dirección: CAM Cra 5° 9-93

Teléfonos: 250061

Fecha de Expedición
16-feb.-22

Recibo de Liquidación Oficial del Impuesto Predial No. 28225

CodigoPredio **010000000046007700000000** 010000460077000

Nit o C.C **79344703** Direccion **K 15 6 172** Dest Economica: **A**

Propietarios **MERCEDES CHATE NOVOA** **MARCO TULIO CANON**

Area M2 **120** Area construid **0** Area Hras **0**

CodigoPredioAnterior: **010000460077000** Pagado hasta: **Diciembre de 2022**

Vig	Avaluo	Impuesto	Vr Interes	% Dt	Vr Descto	C.R.C	SOB(CED)	Bomberil	Sub Total
2022	256.000,00	1.300	0	0	100	400	0	5.900	7.500
TOTALES		**1.300**	**0**		**100**	**400**	**0**	**5.900**	

Papeleria	0

Total a Pagar	**SIETE MIL QUINIENTOS PESOS**	**7.500**

Firma y Sello del Funcionario

Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.
NIT 891 101 577-4 www.alcanosesp.com
ESTA FACTURA PRESTA MERITO EJECUTIVO ART. 130 LEY 142/94
SOMOS AUTORRETENEDORES SEGÚN RES. DIAN 0547 ...
Y GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RES. DIAN 01222...

Alcanos de Colombia

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO: **974776**

FACTURA No. **142327096**

TOTAL A PAGAR	**$101,980**
Pago Oportuno Hasta	**21-ABR-2023**
Fecha de Suspensión	**22-ABR-2023**
Fecha de Expedición	11-ABR-2023 02:30
Días Facturados	32
Periodo Facturado	10-MAR-2023-10-ABR-2023
Último Pago	27-MAR-2023

VALORES EN RECLAMACIÓN

VALORES	PROCESO
$0	

DATOS DEL SUSCRIPTOR

MERCEDES CHATE
BARRIO LA FLSTA
LOS NARANJOS
PIENDAMO

Estrato:	1		153010821000
Clase de Uso:	DOM	Ruta:	000003604388218
Ciclo:	626	Medidor No.:	
Atraso:	0	Interes de Mora %:	3.268
		Interes Corriente %:	3.268

DESCRIPCIÓN DEL COBRO

CONCEPTO	VALOR
Consumo	$15,466.25
Subsidio	-$9,258.10
Credito Instalacion	$45,304.65
Ajuste decena	-$3.42
SUB - TOTAL	$51,509

COBROS OTROS CONCEPTOS	
Interes por Mora	$217.40
Revision Periodica	$49,426.9
RES 059 2020 R1	$323.62
RES 059 2020 R1	$502.61
TOTAL A PAGAR	**$101,980**

DATOS DE MEDICIÓN

CONSUMO MES:	**4.94**
Causa Cobro	
Consumo Prom.	684
Lectura Anterior	684
Lectura Actual	**690**
Consumo M3	6.00
Factor	0.824 x
Consumo Corregido	**4.94**
Poder Calorifico	1141.23
Consumo Kw/H	58.34
Valor Kw/H	11.81

INDICADORES DE CALIDAD

DES:	IPLI:	IO:	IRST:
0%	100%	100%	100%

CONSUMOS

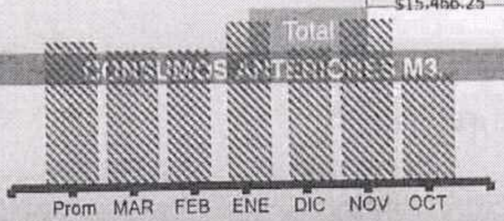
TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO

Rango	Cons. m³	Vr. m³	Vr. Parcial
0 - 20	4.94	$3,130.82	$15,466.25
		Total	$15,466.25

COMPONENTES TARIFARIOS

CUvm,i,j	3596.100
Cufm,i,j	1822.880
Gm,i,j	1286.090
Tm,i,j	1113.420
fPCm,i,j	1.140
Cvm,i,j	1822.880
Ccm,i,j	0.000
Tvm	715.560
Cfm,i,j	1822.880
p	0.880%
TRM	4808.140
Pm	264.920
%S1	59.860
%S2	49.840
alfa 1	0.000%
alfa 2	0.000%
alfa 3	0.000%
alfa 4	0.000%
%C5y6	20.000
%Cnr	8.900
Daur	1008.860
Daunr	620.210

CONSUMOS ANTERIORES M3



Mes	Prom	MAR	FEB	ENE	DIC	NOV	OCT
M3	4.26	4.12	4.13	4.95	4.12	4.93	3.3

ESTADO DEL CRÉDITO

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA: ABONO CAPITAL $	INT. FINANCIACIÓN $$	VR. CUOTA	NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
RES 059 2020 R1	$3,015.68	$502.61	$0.00	$502.61	$2,513.07	5
RES 059 2020 R1	$2,588.92	$323.62	$0.00	$323.62	$2,265.30	7
Revision Periodica	$94,211.00	$46,348.18	$3,078.81	$49,426.99	$47,862.82	1
Credito Instalacion	$314,459.74	$35,028.10	$10,276.55	$45,304.65	$279,431.64	7

...nta contra su vida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble. Denúncielo.
...EA NACIONAL GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164

... Mayo del 2023. Próxima entrega de factura: El 10 de Mayo del 2023.

...)42 - VALOR REINSTALACION $ 251.136. ** REVISION PERIODICA RESIDENCIAL $ 94.211 - COMERCIAL $ 144.679

EMPRESA: EFECTIVO LTDA.
NIT 830.131.993-1
Calle 96 No. 12-55 Bogota

ORDEN DE SERVICIO

...o OS: 9361098861 DV: 065754
...ajero: JANETAGA
...liente beneficiario:
110625 ALCANOS DE COLOMBIA EN LINEA
...echa: 18/04/2023 13:01:36
...S Recaudador:
061011 SERVIENTREGA CARULLA EL RECUERDO
Cantidad cupones: 1
Identificacion: 34553296
Nombre: MERCEDES CHATE
REFERENCIA: 974776
NUMERO DE FACTURA: 142327096
FECHA: 21042023
Referencia Valor
974776 $101.980.00
Valor recibido: $101.980.00
Forma de pago: EFECTIVO

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario
Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.
Con la solicitud y aceptacion de mi parte, de la prestacion de este servicio, entiendase que manifiesto verbalmente mi autorizacion para el tratamiento de los datos personales que ... a Efectivo

Vigilado Superservicios

(415)...0999800413 9(8020)142327096(3900)0000101980(96)20230421

SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

CÓDIGO USUARIO Y/O REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO	**974776**
PERIODO DE FACTURACIÓN	10-MAR-2023-10-ABR-20...
FACTURA No.	142327096
PAGUE HASTA	**21-ABR-2023**
TOTAL A PAGAR	**$101,980**

Recaudador

Generada por Software SICOM2, desarrollado por Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.

Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.
NIT 891.101.577-4 www.alcanosesp.com
ESTA FACTURA PRESTA MERITOS EJECUTIVOS ART. 130 LEY 142/94
SOMOS AUTORRETENEDORES SEGÚN RES. DIAN 0047 DE 25/01/2002
Y GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RES. DIAN 012635 DE 14/12/2018

CÓDIGO USUARIO Y/O
REFERENCIA DE PAGO ELECTRÓNICO **974776**

FACTURA No. 128788649

TOTAL A PAGAR $45,190

Pago Oportuno Hasta 25-FEB-2022
Fecha de Suspensión 26-FEB-2022
Fecha de Expedición 09-FEB-2022 02:45

Días Facturados 32
Periodo Facturado 07-ENE-2022-07-FEB-2022
Ultimo Pago 27-ENE-2022

VALORES EN RECLAMACIÓN

VALORES	PROCESO
$0	

DATOS DEL SUSCRIPTOR

MERCEDES CHATE
BARRIO LA FLSTA
LOS NARANJOS
PIENDAMO

Estrato: 1
Clase de Uso: DOM
Ciclo: 626
Atraso: 0

Ruta: 153010821000
Medidor No. : 000003604388218
Interes de Mora % : 2.042
Interes Corriente % : 2.042

DESCRIPCIÓN DEL COBRO

CONCEPTO	VALOR
Consumo	$6,737.94
Subsidio	-$4,042.76
Credito Instalacion	$41,668.63
Ajuste decena	-$0.03
SUB - TOTAL	$44,364
COBROS OTROS CONCEPTOS	
RES 059 2020 R1	$502.61
RES 059 2020 R1	$323.61
TOTAL A PAGAR	$45,190

DATOS DE MEDICION

CONSUMO MES:	2.48
Causa Cobro Consumo Prom.	
Lectura Anterior	604
Lectura Actual	607
Consumo M3	3.00
Factor	0.825 x
Consumo Corregido	2.48
Poder Calorífico	1143.96
Consumo Kw / H	29.36
Valor Kw / H	11.84

INDICADORES DE CALIDAD

DES: IPLI: IO: IRST:

CONSUMOS

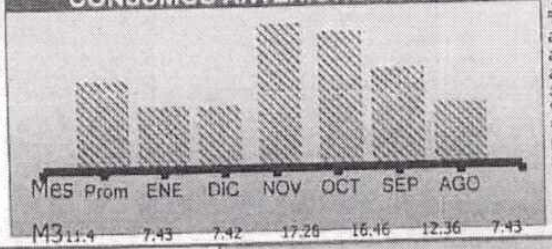
TARIFAS DE CONSUMO POR RANGO

Rango	Cons. m³	Vr. m³	Vr. Parcial
0 - 20	2.48	$2,716.91	$6,737.94
Total			$6,737.94

COMPONENTES TARIFARIOS

CUvm,i,j	2778.760
Cufm,i,j	1584.930
Gm,i,j	943.110
Tm,i,j	795.110
PCm,i,j	1.140
Cvm,i,j	1584.930
Ccm,i,j	0.000
Tvm	747.560
Cfm,i,j	1584.930
P	0.930%
TRM	3981.160
Pm	215.590
%S1	60.000
%S2	50.000
alfa 1	0.000%
alfa 2	0.000%
alfa 3	0.000%
alfa 4	0.000%
%C5y6	20.000
%Cnr	8.900
Daur	843.230
Daunr	510.680

CONSUMOS ANTERIORES M3.



ESTADO DEL CREDITO

CONCEPTO	SALDO ANTERIOR DE CAPITAL	DESCRIPCIÓN CUOTA FACTURA			NUEVO SALDO DE CAPITAL	CUOTAS PEND.
		ABONO CAPITAL $	INT. FINANCIACIÓN $$	VR. CUOTA		
RES 059 2020 R1	$10,052.22	$502.61	$0.00	$502.61	$9,549.61	19
RES 059 2020 R1	$7,119.49	$323.61	$0.00	$323.61	$6,795.88	21
Credito Instalacion	$732,553.32	$26,709.89	$14,958.74	$41,668.63	$705,843.43	21

ALCANOS COLOMBIA
COMPROBANTE DE PAGO

NUMERO TRANSACCION: 126561543
FECHA: 18/02/2022 HORA: 14:11:27
VENDEDOR: 55220256
REDCA
NIT: 800100375-8

CODIGO SEGURIDAD
?3736$6336Π,#$

ECAUDO ALCANOS FACTURA
FERENCIA: 128788649
DENTIFICACION: 34553296
IENTE: MERCEDES CHATE
LOR PAGO: $45,190
CHA PAGO: 18/02/2022 HORA:14:11:22

SAFE SORTEO: MEDELLIN
MERO DE 4 CIFRAS: 8649
HA SORTEO: 18/02/2022
SERVE ESTE TIQUETE, ES EL ÚNICO RECI
OFICIAL DE PAGO

ida, la de sus vecinos y pone en riesgo su inmueble. Denúncielo.
GRATUITA 01-8000-95-4141 - LÍNEA EMERGENCIA 164

…o de 2022. Próxima entrega de factura: Del 15 al 16 de Marzo de 2022.

…743 Comercial: $128.603, Reconexión: $38.260, Reinstalación: $223.232 año 2022.

Vigilado Superservicios

PAGUE SOLO EN CAJAS Y PUNTOS AUTORIZADOS POR LA EMPRESA

· USUARIO ·

1065945518