

Popayán, Abril 11 de 2024

Doctor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE PURACE - COCONUCO
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO : GUILLERMO JESUS VALENCIA
RADICADO : 2017-00030

MILENA JIMENEZ FLOR, abogada titulada y en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la entidad demandante, mediante el presente escrito me dirijo a Usted con el fin de manifestare que presento LIQUIDACION DEL CREDITO, dentro del asunto de la referencia , conforme al Art. 446 del Código General del Proceso.

Liquidación realizada con corte al 30 de marzo de 2024.

De la Señora Juez,

Atentamente



MILENA JIMENEZ FLOR
CC. No. 34553007 de Pop.
TP. No. 72448 del C.S. de la J.
Tel. 316833601
E mail: flormilanez@hotmail.com

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
 DEMANDANTE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
 DEMANDADO : GUILLERMO JESUS VALENCIA
 RADICADO : 2017-00030

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1) /30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 15.500.000,00	\$ 302.250,00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 15.500.000,00	\$ 300.700,00
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 15.500.000,00	\$ 299.150,00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 15.500.000,00	\$ 299.150,00
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 15.500.000,00	\$ 299.150,00
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 15.500.000,00	\$ 300.700,00
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 15.500.000,00	\$ 299.150,00
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 15.500.000,00	\$ 297.600,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 15.500.000,00	\$ 300.700,00
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 15.500.000,00	\$ 303.800,00
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 15.500.000,00	\$ 306.900,00
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 15.500.000,00	\$ 316.200,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 15.500.000,00	\$ 319.300,00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 15.500.000,00	\$ 328.600,00
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 15.500.000,00	\$ 337.900,00
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 15.500.000,00	\$ 348.750,00
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 15.500.000,00	\$ 362.700,00
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 15.500.000,00	\$ 376.650,00
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 15.500.000,00	\$ 395.250,00
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 15.500.000,00	\$ 410.750,00
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 15.500.000,00	\$ 427.800,00
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 15.500.000,00	\$ 454.150,00
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 15.500.000,00	\$ 471.200,00
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 15.500.000,00	\$ 489.800,00
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 15.500.000,00	\$ 499.100,00
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 15.500.000,00	\$ 506.850,00
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 15.500.000,00	\$ 491.350,00
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 15.500.000,00	\$ 483.600,00
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 15.500.000,00	\$ 478.950,00
1-ago.-23	al	31-ago.-23	1,00	43,12%	3,03%	\$ 15.500.000,00	\$ 469.650,00
1-sep.-23	al	30-sep.-23	1,00	42,04%	2,97%	\$ 15.500.000,00	\$ 460.350,00
1-oct.-23	al	31-oct.-23	1,00	39,80%	2,83%	\$ 15.500.000,00	\$ 438.650,00
1-nov.-23	al	30-nov.-23	1,00	38,28%	2,74%	\$ 15.500.000,00	\$ 424.700,00
1-dic.-23	al	31-dic.-23	1,00	37,56%	2,69%	\$ 15.500.000,00	\$ 416.950,00
1-ene.-24	al	31-ene.-24	1,00	34,98%	2,53%	\$ 15.500.000,00	\$ 392.150,00
1-feb.-24	al	29-feb.-24	1,00	34,96%	2,53%	\$ 15.500.000,00	\$ 392.150,00
1-mar.-24	al	31-mar.-24	1,00	33,30%	2,42%	\$ 15.500.000,00	\$ 375.100,00
1-abr.-24	al	15-abr.-24	0,50	33,09%	2,41%	\$ 15.500.000,00	\$ 186.775,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 14.364.625,00
LIQUIDACION DEL CREDITO AL 28 DE FEBRERO DE 2021							\$ 42.879.213,67
TOTAL DEUDA							\$ 57.243.838,67
TOTAL DEUDA		CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS.					