

INFORME PERICIAL PROCESO MELITON MOCAYO SALAZAR- RAD 2020 00019 00

Vilma Duymovic Garcia <vilmaduymovic@gmail.com>

Mar 22/03/2022 9:21 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cauca - Sotara <jprmpalsotara@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Dr.

Rodrigo Estupiñan Sanabria

Juzgado Promiscuo Municipal de Sotara

Cordial saludo.

Comedidamente adjunto el informe pericial del proceso Rad. 2020-00019-000 con el plano correspondiente.

Quedo atenta a inquietudes.

Respetuosamente,

Vilma Duymovic Garcia

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS
UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

Paispamba, 22 de marzo de 2.022

Señor Juez:

Gustavo Adolfo Mosquera Rojas

Juzgado Promiscuo Municipal de Sotará, Cauca

REFERENCIA:

RADICADO: 2020- 00019- 00

PROCESO: DECLARATIVO DE PERTENENCIA

DEMANDANTES: MELITON MOCAYO SALAZAR Y GEREMIAS MONCAYO SALAZAR

DEMANDADOS: MARIA AMPARO MAMIAN GAVIRIA, TITO OLMEDO PIAMBA BOLAÑOS, NILSA XIMENA ORDÓÑEZ COLLAZOS, OMAR FRANCIS ORDOÑEZ COLLAZOS, CARLOS ARTURO VIDAL Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

Vilma Duymovic García, identificada con la cedula de ciudadanía No.34.531.401 de Popayán y de profesión ingeniera civil con la tarjeta profesional No. 1920236824 CAU. COPNIA (Consejo Profesional Nacional de Ingeniería), actuando como perito designada y posesionada en el proceso de la referencia, relaciono a continuación el informe de la inspección judicial realizada el día 9 de marzo de 2022 al predio urbano ubicado en la Calle 1 No. 1-04 de La Urbanización Francisco José de Caldas en la población de Paispamba municipio de Sotará, Cauca.

La visita se realizó en compañía del señor Juez Dr. Gustavo Adolfo Mosquera Rojas en asocio de su secretario Ad Hoc el Dr. Jhonatan Gómez, el Dr. Mauro Libardo Rivera apoderado de la parte demandante, el Dr. Diego F Tovar apoderado de los demandados, los señores Melitón y Geremías Moncayo Salazar, la señora Jazmín Carvajal y otros.

OBJETO DEL DICTAMEN

El objeto del peritaje consiste en identificar el inmueble, ubicación, determinar los linderos, área, explotación económica, estado de conservación y demás aspectos relacionados con la caracterización del inmueble que a continuación se precisan.

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS
UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

INFORME PERICIAL

1 UBICACIÓN

El predio se encuentra ubicado en la Calle 1 No. 1-04 de la Urbanización Francisco José de Caldas de la cabecera municipal Paispamba.

2 IDENTIFICACIÓN

El predio objeto del peritaje es urbano se identifica con la matricula inmobiliaria 120- 91905 de la ORIP de Popayán, número predial 01/00/00/00/0020/0004/0/00/00/0000 con área catastral de terreno de 300 m², dirección Calle 1 No. 1-04

NOTA: Según el certificado de tradición 120-91905, en la anotación No. 11 se menciona como propietarios a los señores: Nilsa Ximena Ordoñez Collazos, Omar Francis Ordoñez Collazos y Carlos Arturo Vidal.

The screenshot displays a map on the left with a red-outlined rectangular plot labeled '0004'. The plot is situated between 'Calle 1' and 'Carrera 1A'. Other plots are labeled '0003', '0004', '0005', and '0006'. On the right, a white panel contains the following information:

- Número predial:** 197600100000000200004000000000
- Consultar** (button)
- Número predial:** 197600100000000200004000000000
- Número predial (anterior):** 19760010000200004000
- Municipio:** Sotará (Paispamba), Cauca
- Dirección:** C 1 1 04
- Área del terreno:** 300 m2
- Área de construcción:** 50 m2
- Destino económico:** HABITACIONAL
- Número de construcciones:** 1

Fuente: DATOS ABIERTOS GEOPORTAL IGAC- CATASTRO

3. LINDEROS DEL PREDIO

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

Durante la inspección ocular se verificaron y actualizaron los linderos del inmueble. En el plano del levantamiento realizado se ubican los colindantes con su correspondiente distancia.

3.1 LINDEROS ESPECIALES DEL PREDIO

NORTE: En 10 metros con predio del señor Jorge Vargas

ORIENTE: En 18,10 metros con predio de los señores Gloria Inés Trochez y Arizaldo Majin y en 11,90 metros con el Colegio Agropecuario Integrado Sotará.

SUR: En 10 metros con la zona pública.

OCCIDENTE: En 30 metros con la vía publica o carrera 1 A.



Localización del inmueble – fuente google satellite y QGIS

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-RAA: AVAL-34531401

3.2 LINDEROS TÉCNICOS DEL PREDIO

De acuerdo con el plano anexo, se toma como punto de partida el punto No. 1 con coordenadas $X=1051602,94$ m. E y $Y=740700,93$ m. N ubicado en el sitio donde concurren las colindancias con la calle 1 A, predio 01000000002000010000000000 de propiedad del señor Jorge Vargas y el predio de la diligencia.

NORTE: partiendo del punto No. 1 se sigue en dirección general Occidente hasta encontrar el punto No. 2 con coordenadas $X=1051612,93$ m. E y $Y=740700,54$ m. N., colindando en este tramo con el predio 01/00/00/00/0002/0001/0/00/00/0000 de propiedad del señor Jorge Vargas en una distancia de 10 metros con cerco en malla eslabonada con tubos galvanizados.

ORIENTE: Del punto No. 2 se sigue en dirección general Sur- hasta el punto No. 3 con coordenadas $X=1051611,77$ m. E y $Y=740670,56$ m. N en colindancia con el predio de propiedad de la señora Gloria Inés Trochez y el señor Arizaldo Majin una distancia de 18,10 metros con cerco delimitado con malla eslabonada y tubos galvanizados y una parte con cercas en alambre de púas, se continua hasta el punto No.4 con coordenadas $X=1051612,23$ m. E y $Y=740682,45$ m. N colindando en este tramo con el Colegio Agropecuario Integrado Sotará en una longitud de 11,90 metros con barranco. El lindero con el colegio no presenta cerco.

SUR: Del punto No. 4 se sigue en dirección general occidente hasta encontrar el punto No. 5 con coordenadas $X=1051601,78$ m. E y $Y=740670,95$ m. N colindando en este tramo con la zona publica en una distancia de 10,00 metros siguiendo el paramento de la construcción.

OCCIDENTE: Del punto No. 5 se sigue en dirección general Norte hasta encontrar el punto No. 1 punto de partida con coordenadas $X=1051602,94$ m. E y $Y=740700,93$ m. N colindando con la carrera 1 A en una distancia de 30,00 metros con cerca en malla eslabonada y tubo galvanizado, concluyendo el encierro del predio.

4. ÁREA

Con el fin de determinar el área del inmueble se usa el método directo en terreno como es registrar las medidas del lote y colindancias actuales tomando las coordenadas con GPS y mediciones con cinta métrica.

Posteriormente se realiza el trabajo de oficina, mediante el programa de AUTOCAD se dibuja el plano donde se calcula el área del terreno, se registran las

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-RAA: AVAL-34531401

medidas de cada lindero con sus correspondientes colindantes y demás datos requeridos.

El lote de terreno objeto de la pertenencia cuenta con un área de **300,00 m²**.

5 MEJORAS

El predio objeto de la diligencia se encontraron las siguientes construcciones: casa de un piso, casa de dos pisos, marraneras.

5.1 CASA 1 : de un piso y cuenta con las siguientes especificaciones de construcción:

Cimentación: Tradicional en concreto ciclópeo

Estructura: con columnas y vigas en concreto reforzado

Muros: En ladrillo común, repellados, estucados y pintados

Cubierta: En teja de fibrocemento sobre estructura en madera.

Fachada: Sencilla con pintura

Pisos: pisos en cerámica, baldosín

Cielorraso: con tablilla de madera.

Puertas y ventanas: En lamina metálica.

Servicios Públicos: Acueducto, energía eléctrica, alcantarillado-

Cocina: Con mesones enchapados en baldosín

Baño: sencillo, completo con enchapes en baldosín.

Distribución: Un hall que hace de sala de recibo, dos alcobas, cocina con mesón enchapado, un baño y lavadero.

Edad o vetustez: La construcción cuenta con una edad de 22 años aproximadamente, el enlucimiento se realizó en el año 2008 según lo manifestó el maestro de obra señor Didier Solano quien realizó las obras en el inmueble (14 años aproximadamente).

El área construida de la casa 1 es de 50 m².

5.2 CASA 2: de dos pisos y cuenta con las siguientes especificaciones de construcción:

Cimentación: Tradicional en concreto ciclópeo y viga de cimentación

Estructura: con columnas, vigas en concreto reforzado y losa de entrepiso

Muros: En ladrillo común, repellados, estucados y pintados

Cubierta: En teja de fibrocemento sobre estructura en madera.

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

Fachada: Sencilla con pintura con corredor, corredor tipo balcón en el piso 2 con rejas en tubo galvanizado

Pisos: pisos en cerámica

Cielorraso: con tablilla de madera y la losa de entrepiso para el piso 1

Puertas y ventanas: En lamina metálica.

Cocina: Con mesones enchapados en baldosín

Baños: sencillos, completos con enchapes

Servicios Públicos: Acueducto, energía eléctrica, alcantarillado

Distribución: Primer piso: sala cocina, baño y corredor

Segundo piso; dos alcobas, baño, corredor y gradas de acceso

Edad o vetustez: La construcción cuenta con una edad de 14 años aproximadamente, se construyó en el año 2008 según lo manifestó el maestro de obra señor Didier Solano quien adelantó las obras en el inmueble.

El área construida de la casa 2 es de 64 m² totales. Cada piso cuenta con 32 m² construidos

5.3 Marranera: cuenta con tres divisiones

Cimentación: piso primario en cemento

Estructura: con tubos galvanizados que soportan la cubierta

Muros: En ladrillo común a la vista

Cubierta: En teja de zinc.

Edad: más de 15 años

Sin uso construcción en mal estado

6 EXPLOTACIÓN ECONOMICA

El inmueble está destinado a vivienda.

En el inmueble se encontró a la señora Jazmín Carvajal quien tiene rentada una alcoba en la casa de un piso, además manifestó que la señora Doris Moncayo ocupa en calidad de arrendataria la otra alcoba desde hace 2 años aproximadamente. La señora Doris Moncayo no se encontró debido a sus ocupaciones laborales en la empresa Fresitas.

La casa de dos pisos se encontraba desocupada en la fecha de la visita.

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-RAA: AVAL-34531401

7 MANTENIMIENTO O CONSERVACIÓN

El inmueble y las construcciones en general se encuentran en regular estado de conservación y mantenimiento.

8 OBSERVACIONES

Se midió el inmueble por sus linderos y se determinó que hay una zona que corresponde al espacio público que no es objeto de la prescripción.

El área de terreno solicitada es de 300 m², hay un área adicional ocupada sobre el espacio público de 56 m² que no es objeto de la prescripción. El área total construida es de 114 m². Se adjunta plano del inmueble.

El lindero parte oriente con el Colegio Agropecuario Integrado Sotará se encuentra sin cercas, en este sector se encuentra un talud o barraco.

El inmueble posee servicios públicos básicos y se encuentra en estrato bajo.

Se observó la valla informativa correspondiente al proceso.

En el inmueble se encontró a la señora Jazmín Carvajal quien tiene rentada una alcoba en la casa de un piso, además manifestó que la señora Doris Moncayo ocupa en calidad de arrendataria la otra alcoba desde hace 2 años aproximadamente

No se observó cultivos ilícitos en el predio.

Se consultó la información que reposa en el expediente.

8 DECLARACIONES

En cumplimiento de lo ordenado por el artículo 226 del Código General del Proceso, me permito proporcionar las siguientes informaciones y declaraciones:

1. Bajo juramento informo que mi dictamen es independiente e imparcial y corresponde a mi real convicción profesional.

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

2. Me identifico como **Vilma Duymovic García**, portadora de la cedula de ciudadanía No. 34.531.401 de Popayán de profesión Ingeniera Civil con la T.P: 1920236824 CAU del COPNIA (Consejo Profesional Nacional de Ingeniería), Especialista en Ingeniería de Regadíos, residente en la Cra 17 No. 55N-45 Cs 5 del Conjunto Cerrado Morinda Vital, de la ciudad de Popayán, con teléfono 3113784296 y correo vilmaduymovic@gmail.com.
Presto servicios en el campo valuatorio como Técnico en avalúos y cuento con el Registro Abierto de Avaluadores RAA: AVAL -34531401, de acuerdo con la ley del evaluador.
Además, he prestado mis servicios como Auxiliar de Justicia desde marzo de 2011 hasta la actualidad.
3. Presté mis servicios como perito Avaluador a la firma W.R. Ingenieros Ltda en el proceso de adquisición de tierras en el Departamento del Cauca adelantado por INCODER.
En la actualidad presto mis servicios como perito evaluador de forma independiente.
4. He prestado mis servicios como Auxiliar de Justicia en los municipios de Piendamó, Morales, Sotará, Timbío, Popayán, Puracé, Patía El Bordo. Relaciono algunos de los procesos en los que me he desempeñado como perito.
5. No he realizado publicaciones con respecto al tema del peritaje.
6. No he sido designada en procesos anteriores o en curso en procesos adelantados por el demandante.
7. Los exámenes, métodos, experimentos o investigaciones efectuados en este trabajo no son diferentes respecto de aquellos que uso en el ejercicio regular de mi profesión u oficio.
8. No me encuentro incurso en las causales del artículo 50 del Código General del Proceso.
9. Manifiesto que no me encuentro incurso en las causales de impedimento para actuar como perito en este proceso.
10. Declaro que cuento con el conocimiento necesario para realizar o rendir el dictamen solicitado, se adjunta la experiencia y documentos que acreditan la idoneidad y experiencia.

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

11. Manifiesto que mi opinión es independiente y corresponde a mi real convicción profesional.
12. Se consultó el expediente correspondiente al proceso.
13. Se anexan los siguientes documentos: registro fotográfico, plano del inmueble levantado en la fecha de la visita, tarjeta profesional y experiencia.
14. Declaro que he actuado leal y fielmente en el desempeño de mi labor, con objetividad e imparcialidad tomando en consideración tanto lo que pueda favorecer como lo que sea susceptible de causar perjuicio a cualquiera de las partes.

Atentamente,



Ing. VILMA DUYMOVIC GARCIA

CC: 34.531.401 DE POPAYAN

TP: 19202-36824 CAUCA

CELULAR: 3113784296

Dirección: Cra 17 No. 55N-45 Casa 5 Morinda Vittal, Popayán

Correo: vilmaduymovic@gmail.com

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-RAA: AVAL-34531401

9 ANEXO FOTOGRAFICO



Detalle frente sobre la vía pública cra 1A



Carrera 1 A



Casa 1 de un piso



Detalle de las construcciones



Alcoba arrendada a la Sra. Jazmín Carvajal



Cocina casa 1

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**



Baño casa 1



Casa de dos pisos



Cocina con mesón casa 2 piso 1



Baño casa 2 piso 1



Sala casa 2 piso 1



Detalle alcobas casa 2 piso 2

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**



Corredor tipo balcón casa 2 piso 2



Detalle baño casa 2 piso 2



Espacio publico ocupado, paramento en rojo



Detalle solar y marranera



Lindero con el colegio sin cercas y barranco o talud



Detalle de cercas y construcciones

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**



Ingreso por la zona publica



Integrantes



Detalle muro contención frente calle publica



Detalle de posible ingreso por la cra 1 A



Valla informativa

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

10 EXPERIENCIA

En la tabla siguiente se relacionan algunos procesos donde he actuado como perito.

PROCESO	JUZGADO	OBJETO	DEMANDANTE	DEMANDADOS	APODERADO/DTE
RADICADO No. 2019-000014-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOTARÁ, C.	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	MARIA STELLA GONZALEZ	DELIO GENTIL ROBLEDO Y OTROS	DR. JOSE LUIS GONZALEZ
		FECHA: 29/OCT./2019			
RADICADO No. 2019-000015-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOTARÁ, C.	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	MARTHA LIGIA GONZALEZ	DELIO GENTIL ROBLEDO Y OTROS	DR. JOSE LUIS GONZALEZ
		FECHA: 18/NOV./2019			
RADICADO No. 2018-000051-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOTARÁ, C.	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	CELSO HONORIO GÓMEZ ALEGRIA	HUGO HERNÁN GÓMEZ ALEGRIA Y OTROS	DR. FELIPE BURBANO
		FECHA: 18/NOV./2019			
RADICADO No. 2019-000042-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOTARÁ, C.	ENTREGA DE TRADENTE AL ADQUIRIENTE	LUIS ORLANDO TORRES	MAGALY MARTINEZ CUELLAR	DR. JOSE ESNEIDER YASNO
		FECHA: 1/NOV./2019			
RADICADO No. 2019-000004-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TOTORÓ, C.	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	EFREN BERMUDEZ	JAVIER OCAMPO OSORIO	DRA. ALEXANDRA SOFIA CASTRO VIDAL
		FECHA: 15/JUL/2019			
RADICADO No. 2015-000229-00	JUZGADO SÉPTIMO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE POPAYÁN	PROTECCION DE LOS DERECHOS E INTERESES COLECTIVOS- ACCIÓN	DEFENSORIA REGIONAL DEL PUEBLO, MUNICIPIO DE CALOTO	EDWIN GENARO FRANKY	DR. EDWIN GENARO FRANKI
		FECHA: 11/01/2019			
RADICADO No. 2019-000114-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAJIBÍO, C.	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	ALFONSO MARTINEZ GUTIERREZ	SOCIEDAD VILLEGAS URIBE Y CIA LTDA Y OTROS	DR. EDGAR BERNARDO ZUÑIGA
		FECHA: 15/JUL/2019			
RADICADO No. 2019-00000-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAJIBÍO, C.	PROCESO DIVISORIO	ITALO PINTO OCAMPO	INGRID LORENA CABRERA OCAMPO	DR. CARLOS MARIO FERNÁNDEZ
		FECHA: 27/MAY/2019			
RADICADO No. 2017-00127-00	JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL DE PIENDAMÓ, C.	PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA	JHON JAIRO SANDOVAL RODRIGUEZ	MANUEL DÁVILA GÓMEZ Y GERÓNIMO DÁVILA	DR. ANCIZAR VARGAS POLANÍA
		FECHA: 18/SEP/2019			
RADICADO No. 2017-00127-00	JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL DE PIENDAMÓ, C.	PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA	HERNAN EDUARDO LÓPEZ BRAVO	LUIS NORBRTO LÓPEZ BRAVO	DRA. DIANA MILEC BALANTA SANDOVAL
		FECHA: 18/SEP/2019			

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**

RADICADO No. 2019-000024-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOTARÁ, C.	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	JUÁN BOLIVAR ASTAIZA MOSCO	RUPERTO GOLONDRINO Y OTROS	DR. GERARDO CERON
		FECHA: 26/FEBR./2020			
RADICADO No. 2019-000025-00	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOTARÁ, C.	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	YADIRA ROCIO FLOREZ RIVERA Y OTRA	MARGARITA FLOR O FLOREZ Y OTROS	DR. GERARDO CERON
		FECHA: 17/MARZO./2020			
RADICADO No. 2019-000150-00	JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD-POPAYÁN	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO	JOSÉ RICARDO CELY MARIÑO	SAULO FERNANDO SÁNCHEZ ASTUDILLO	DR. AMADEO RODRIGUEZ
		FECHA: 24/FEBR./2020			
RADICADO No. 2017-00127-00	JUZGADO 1 PROMISCOU MUNICIPAL DE PIENDAMÓ, C.	PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA	ERNESTO BORRERO OSPINA	VÍCTOR LUIS VELASCO PILLIMUE, LORENZA DÍAZ VDA DE MERA	DR. FELIPE RENGIFO ORDÓÑEZ
		FECHA: 25/feb/2020			
RADICADO 2013 00341 00	JUZGADO 1 ADMINISTRATIVO DEL CIRUCITO DE POPAYAN	REPARACIÓN	CARLOS OLMES MILLAN ARREDONDO	LA NACION - POLICIA NACIONAL	DE. AMADEO RODRIGUEZ
		FECHA: 6/JULIO/2020			
PROCESO DIVISORIO	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAJIBIO, C.	PROCESO DIVISORIO	ITALO ALBERTO PINTO OCAMPO	INGRID LORENA CABRERA OCAMPO	CARLOS MARIO FERNÁNDEZ
		27 DE MAYO 2019			
DIVISORIO	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAJIBIO, C.	PERTENENCIA	ALFONSO MARTINEZ GUTIERREZ	SOCIEDAD VILLEGAS URIBE Y CIA LTDA Y OTROS	EDGAR B. ZÚNIGA
		14-nov-19			
RADICADO 20180054200	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN	EJECUTIVO MINIMA CUANTIA	EDWIN OBONAGA JANSASOY	ZORAIDA ROJAS VELASCO Y OTROS	OSCAR IVAN CENDALES GODOY
		23-mar-21			
RADICADO 20190005900	JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRUCITO DE POPAYAN	DEMANDA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA -AUDIENCIA 28 DE OCTUBRE 2020	DIEGO LEÓN DÍAZ	SARA ROSINA CAJIBIOY	DRA. ALEXANDRA SOFIA CASTRO
RADICADO 201000147000	JUZGADO 3º CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN, C	EJECUTIVO HIPOTECARIO 19 DE ABRIL 2021	MILTÓN H. JARAMILLO VILLARREAL	INTREPRISE HUB S.A.S.	DRA. ANGELA K. TRULLO GUTIERREZ
RADICADO 2019-0017000	JUZGADO 4º CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN, C	AVALÚO DE BIEN INMUEBLE - FECHA: 23/04/2021	AURA YUBELI RECALDE JANSASOY	JOANA ANDERA MOLINA	DR. GUIDO FDO DELGADO PINO
RADICADO 201900183 ESTAFA	FISCALIA SECCIONAL SILVIA	AVALÚO DE BIEN INMUEBLE - FECHA: 23/04/2021	JOSÉ ANTONIO GONZALEZ RUIZ	MARIA VICTORIA MOYANO TORRES Y OTROS	DR. GUIDO FDO DELGADO PINO

VILMA DUYMOVIC GARCIA

INGENIERA CIVIL

ESPECIALISTA EN INGENIERÍA DE REGADÍOS

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

AVALÚOS URBANOS, RURALES, RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, MAQUINARÍA FIJA Y EQUIPOS, MAQUINARÍA MÓVIL Y EQUIPOS ESPECIALES, SEMOVIENTES Y ANIMALES, ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, INTANGIBLES, INTANGIBLES ESPECIALES-**RAA: AVAL-34531401**



1920236824 CAU

