



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**1 9 8 0 7 4 0 8 9 0 0 1**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Carrera 17 No. 18-18**  
**TIMBIO – CAUCA**

**PRO: PERTENENCIA**

**DMT: ANA ELVIA RIVERA BOJORGE**

**APD: DRA. DANNA VALENTINA VALBUENA MUÑOZ**

**DDO: ABRAHAM PINO URIBE, ANGEL MARIA PINO URIBE, HECTOR MARIA PINO URIBE, SILVIO PINO URIBE (herederos del señor ABRAHAM PINO URBANO, MARIO LOPEZ, ALFREDO URBANO CUSPIAN, ANTONIO PEREZ DEIRO, ASENCION SANCHEZ (anotación 007), MILLER GERSAIN PABON BOLAÑOS, UNI MARIA PURIFICACIÓN Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.**

**RADICADO: 2022-00084-00**

**AUTO INTERLOCUTORIO: 235**

Timbío, Cauca veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Por encontrarse ajustada a derecho, la presente demanda sobre **DECLARACION DE PERTENENCIA** instaurada por la señora **ANA ELVIA RIVERA BOJORGE** identificada con cedula de ciudadanía No. 34.531.433 de Popayán, mediante apoderada judicial Doctora **DANNA VALENTINA VALBUENA MUÑOZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.061.812.021 de Popayán, y portador de la tarjeta profesional No. 354227 del C.S. de la J, en contra de **ABRAHAM PINO URIBE, ANGEL MARIA PINO URIBE, HECTOR MARIA PINO URIBE, SILVIO PINO URIBE (herederos del señor ABRAHAM PINO URBANO, MARIO LOPEZ, ALFREDO URBANO CUSPIAN, ANTONIO PEREZ DEIRO, ASENCION SANCHEZ (anotación 007), MILLER GERSAIN PABON BOLAÑOS, UNI MARIA PURIFICACIÓN Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con igual o mejor derecho a intervenir en el presente proceso, prescripción adquisitiva de dominio de un bien inmueble lote de terreno rural que hace parte de otro de mayor extensión, ubicado en la vereda Antomoreno, jurisdicción del Municipio de Timbío, Cauca, inscrito en los libros catastrales vigentes, bajo el número 0001000000110076000000000, Con matrícula inmobiliaria Nro. 120-1874 de la Oficina de instrumentos públicos de Popayán, bien que hace parte de uno de mayor extensión, con una extensión superficial de 0 Ha 8600 metros cuadrados, con los siguientes: linderos GENERALES: Según los datos del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC): NORTE: 00-01-00-00-0011-0193-0-00-00-0000, ORIENTE: 00-01-00-00-0011-0236-0-00-00-0000, 00-01-00-00-0011-0233-0-00-00-0000, 00-01-00-00-0011-0028-0-00-00-0000, 00-01-00-00-0011-0045-0-00-00-0000, SUR: 00-01-00-00-0011-0045-0-00-00-0000, OCCIDENTE: 00-01-00-00-0011-0280-0-00-00-0000. LINDEROS ACTUALES ESPECIALES DE LOS PREDIOS A PRESCRIBIR, son los siguientes: lote de terreno rural que la sustenta, ubicado en la vereda ANTOMORENO, del municipio de TIMBIO (CAUCA),

inscrito en los libros catastrales vigentes, bajo el número 0001000000110076000000000, con una extensión superficiaria aproximada de 2900 metros cuadrados y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: por el NORTE, Colinda con los predios del señor ALEX PALTA, con una extensión de 39.6 metros y el señor APARICIO GALINDO con una extensión de 36.5 metros; por el SUR, Colinda con una servidumbre, con una extensión de 4.3 metros; por el ORIENTE, colinda con predio del señor JESUS PINO, con una extensión de 104.3 metros, y por el OCCIDENTE; Colinda con el predio del señor HECTOR CHILITO con una extensión de 101.4 metros".

Siendo este Juzgado el competente para conocer del asunto, se procede a admitirla, por lo anteriormente expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Timbío – Cauca.

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior demanda “**VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA**” formulada por la señora ANA ELVIA RIVERA BOJORGE identificada con cedula de ciudadanía No. 34.531.433 de Popayán, mediante apoderada judicial en contra de ABRAHAM PINO URIBE, ANGEL MARIA PINO URIBE, HECTOR MARIA PINO URIBE, SILVIO PINO URIBE (herederos del señor ABRAHAM PINO URBANO, MARIO LOPEZ, ALFREDO URBANO CUSPIAN, ANTONIO PEREZ DEIRO, ASENCION SANCHEZ (anotación 007), MILLER GERSAIN PABON BOLAÑOS, UNI MARIA PURIFICACIÓN Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con igual o mejor derecho a intervenir en el presente proceso.

**SEGUNDO: DISPONER** correr traslado de la demanda y sus anexos a los demandados de la referencia, por el término de diez (10) días.

**TERCERO:** A los demandados y a las personas inciertas e indeterminadas que se crean con derechos sobre el respectivo bien, emplácese en la forma y términos señalados por el art. 108 del C.G.P para lo cual el edicto se publicará por una (1) sola vez en un diario de amplia circulación en el lugar el día domingo, y/o en radiodifusora con sintonía en la región, en el horario de la 6 Am. Hasta las 11 Pm para evitar posibles dilaciones posteriores. lo mismo que su inscripción en el Registro Nacional de Procesos de Pertenececia y personas emplazadas de la página Web del Consejo Superior de la Judicatura conforme lo dispone la ley 2213 de 13 de junio de 2022.

**CUARTO:** infórmese de la admisión de la demanda a **LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, A LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS y AL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC) y ALCALDIA MUNICIPAL DE TIMBIO**, para que, realicen las manifestaciones a que hubiera lugar en el ámbito de sus funciones, igualmente a la alcaldía municipal se le solicitara informe en el termino de 15 días la situación jurídica del bien en el ámbito de sus competencias.

**QUINTO: ORDENAR** la inscripción de la demanda sobre el bien a prescribir, distinguido con la matricula inmobiliaria No. 120-1874, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán. Líbrese Oficios.

**QUINTO: DISPONER** que a la presente demanda se le dé el trámite contemplado en el artículo 375 Y 390 del C.G.P. y demás concordantes

**SEXTO.** RECONOCER personería adjetiva a la Doctora DANNA VALENTINA VALBUENA MUÑOZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.061.812.021 de Popayán, y portador de la tarjeta profesional No. 354227 del C.S. de la J, como apoderada del señor EIDER RIVERA GOMEZ, en los términos y para los fines que expresa el poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**



DAICY PILAR RRADO PAREDES.-

**JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE TIMBIO**

**Para los efectos del artículo 9° de la ley 2213 de 2.022 se anuncia que esta providencia se notifica por anotación en estado virtual No. 047 del 24 de agosto de 2022.**