

PROCESO:	DECLARATIVO PERTENENCIA
RADICACIÓN:	198074089002-2022-00147-00
DEMANDANTE:	HENRRY YOHAN MANQUILLO
DEMANDADOS	LUZEDINE LUNA HERNANDEZ Y OTRAS

**INFORME SECRETARIAL.** Timbío, Cauca, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintidós (2022). En la fecha, pasa a Despacho de la señora Juez el proceso de la referencia, informando que correspondió por reparto la demanda Declarativa de Pertenencia de la referencia. Sírvase proveer.

**CLAUDIA PERAFÁN MARTINEZ**  
**Secretaria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
**TIMBIO – CAUCA**

**Auto Interlocutorio No. 381**

Timbío Cauca, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Viene a despacho la demanda de declaración de pertenencia propuesta por el señor **HENRRY YOHAN MANQUILLO** en contra de **LUZEDINE LUNA HERNANDEZ, ANACONA GRATULINA, CERÓN ORDÓÑEZ ROSMIRA ANTONIA, GUZMAN RUIZ LIBIA EMILCE, LEITON PIAMBA ANA LUCY, MANQUILLO GUERRERO RUBY Y MUÑOZ MAMIAN ANA LUCINA**, a fin de que se decida sobre su posible admisión.

**PARA RESOLVER SE CONSIDERA:**

La admisión de la demanda supone el lleno de los requisitos previstos en el artículo 82, 83, 84, 85, del Código General del Proceso y de la Ley 2213 de 2022, ante la ausencia de uno de ellos emerge su inadmisión o rechazo. En el caso sub examine, sobreviene su inadmisión por las siguientes razones:

- No se dirige la demanda contra personas indeterminadas, tal como lo ordena el Artículo 375 del C.G.P.
- En los hechos de la demanda afirma que el predio Loma Alta se identifica con la Matrícula Inmobiliaria No. 120-152233 y el Pino con Matrícula Inmobiliaria No. 120152233, y en las pretensiones los invierte en varias oportunidades, por lo que debe corregir para la correcta identificación de los predios.
- En las pretensiones se manifiesta que la extensión del predio a prescribir es de 4.336 metros cuadrados por cada fracción correspondiente de 1/7 del predio de mayor extensión; luego afirma que el área a prescribir es de 4 hectáreas 3.191,907 mts, los que se distribuyen así: 2 hectáreas 2.474,191 mts<sup>2</sup> correspondiente al predio Loma Alta y, el predio e Pino en una extensión de 2 hectáreas 0717,806, los que sumados dan 4 hectáreas 3.191,997, lo que no coincide con lo manifestado inicialmente, pues no se entiende si va el predio a prescribir tiene 4.336 mts, 4 hectáreas 3.191,907 mts o 4 hectáreas 3.191,997; además manifiesta

PROCESO:	DECLARATIVO PERTENENCIA
RADICACIÓN:	198074089002-2022-00147-00
DEMANDANTE:	HENRRY YOHAN MANQUILLO
DEMANDADOS	LUZEDINE LUNA HERNANDEZ Y OTRAS

que el predio se compone de extensiones de los inmuebles denominados LOMA ALTA y EL PINO, no se entiende por qué solicita en dicha pretensión que se prescriba el lote El PINO en extensión de 4.336 metros, por lo que se hace necesario que en los hechos de la demanda haga claridad al respecto y proceda a modificar sus pretensiones.

En tal razón se deviene su inadmisión conforme a lo dispuesto en el Nral. 1 del artículo 90 del C.G del Proceso.

Por lo expuesto el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TIMBÍO CAUCA,**

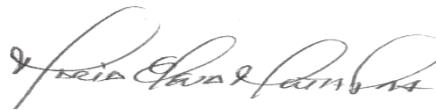
**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la **DEMANDA DECLARATIVA DE PERTENENCIA**, instaurada por el señor **HENRRY YOHAN MANQUILLO** en contra de **LUZEDINE LUNA HERNANDEZ, ANACONA GRATULINA, CERÓN ORDÓÑEZ ROSMIRA ANTONIA, GUZMAN RUIZ LIBIA EMILCE, LEITON PIAMBA ANA LUCY, MANQUILLO GUERRERO RUBY Y MUÑOZ MAMIAN ANA LUCINA**, de conformidad con los motivos expuestos en la parte considerativa de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el termino de CINCO (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación del presente auto para que subsane los defectos aquí señalados de conformidad a lo establecido en el artículo 90 del C.G. del Proceso; so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería a la abogada **GLORIA STELLA BELTRAN PINEDA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.538.809 y portadora de la tarjeta profesional No. 223244 del C.S. de la Judicatura, para que actúe en calidad de apoderada judicial del demandante, en la forma y términos del Poder a ella conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**



**MARIA ELENA MUÑOZ PAZ**  
Juez

PROCESO:	DECLARATIVO PERTENENCIA
RADICACIÓN:	198074089002-2022-00147-00
DEMANDANTE:	HENRRY YOHAN MANQUILLO
DEMANDADOS	LUZEDINE LUNA HERNANDEZ Y OTRAS

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

**TIMBÍO - CAUCA**

**NOTIFICACION POR ESTADO.**

**La anterior providencia se notifica por anotación en estado No. 105  
Hoy 28 de noviembre de 2022.**

**CLAUDIA MARINA PERAFAN MARTINEZ**  
Secretaria