| | |
|---|---|
| PROCESO: | DECLARATIVO DE PERTENENCIA |
| RADICACIÓN: | 198074089002-2023-00169-00 |
| DEMANDANTE: | LEONILA CEFORA MUÑOZ MOLANO |
| DEMANDADO: | ANA MARIA BOJORGE, ZABULÓN CERÓN, FRANCISCO MARIN SARRIA E INDETERMINADOS |

**INFORME SECRETARIAL.** Timbío, Cauca, doce (12) de diciembre de dos mil veintitrés (2023). En la fecha, pasa a Despacho de la señora Juez el proceso de la referencia, informando que correspondió por reparto demanda ejecutivo singular. **SÍRVASE PROVEER.**

**CLAUDIA PERAFAN MARTINEZ**
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**
**TIMBIO – CAUCA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 504**

Timbío, Cauca, doce (12) de diciembre de dos mil veintitrés(2023)

**ASUNTO A TRATAR**

Llega a Despacho la presente demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA formulada a través de apoderado judicial Dr. ARLEY GUSTAVO CARDONA MARTÍNEZ, por la señora LEONILA CEFORA MUÑOZ MOLANO en contra de ENRIQUE MOLANO, ANA MARIA BOJORGE, ZABULÓN CERÓN, FRANCISCO MARIN SARRIA y demás personas INDETERMINADAS, para resolver sobre su admisión.

**CONSIDERACIONES**

La admisión de la demanda supone el lleno de los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 85, del Código General del Proceso y la ley 2213 del 2022, ante la ausencia de uno de ellos emerge su inadmisión o rechazo. En el caso sub examine, sobreviene el primer evento por lo siguiente:

- Teniendo en cuenta que del certificado especial de pertenencia no se puede establecer quién es el actual titular de derechos reales sobre el bien inmueble a usucapir, se deberá demandar a todos los que figuran en el certificado de tradición, por lo tanto, la demanda debe dirigirse también contra MARIA ELENA MOSQUERA DE BRAVO, FRANCIA LUPE BRAVO MOSQUERA y JHON JESUS BRAVO MOSQUERA; debiendo hacerse la corrección tanto en la demanda como en el Poder.

- De igual manera, se observa que en el certificado de tradición en la anotación No. 1 figuran como titulares de derecho real los señores MOLANO ENRIQUE y MUÑOZ CELMIRA y en la anotación No. 2. Figura la inscripción de compraventa parcial de cuerpo cierto de MUÑOZ VDA DE MOLANO CELMIRA a CERON ZABULÓN, por lo que deberá dirigirse la demanda contra los primeros nombrados en caso de que aún existan o contra sus herederos determinados (si los hay), o indeterminados, presentando sus respectivos registros civiles de nacimiento y defunción dependiendo del caso; debiendo hacerse la corrección tanto en la demanda como en el Poder.

- La Escritura Pública No. 47 se anexa incompleta o cortada, debiendo anexarse de manera ordenada.

- El documento del 14 de enero de 1919, debe anexarse nuevamente pues se encuentra ilegible.

- Se consigna en los hechos de la demanda que la demandante vivía con sus padres y empezó a poseer el bien inmueble una vez su padre falleció el 27 de enero de 2009 y que su madre falleció el 24 de febrero de 2000; pero no aporta el nombre de su padre, ni los certificados de defunción, ni el registro civil de nacimiento de la demandante.

En virtud de las falencias advertidas, se inadmitirá la demanda, en aplicación de lodispuesto en el artículo 90, numeral 1 y 2 del Código General del Proceso, por lo que se concederá a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los yerros que adolece, so pena de rechazo.

Por lo expuesto el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIMBÍO CAUCA,**

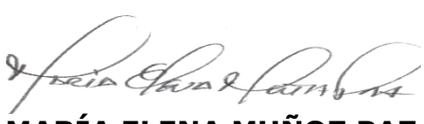
**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA, interpuesta a través de apoderado judicial Dr. ARLEY GUSTAVO CARDONA MARTÍNEZ, por la señora LEONILA CEFORA MUÑOZ MOLANO en contra de ENRIQUE MOLANO, ANA MARIA BOJORGE, ZABULÓN CERÓN, FRANCISCO MARIN SARRIA y demás personas INDETERMINADAS, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de CINCO (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación del presente auto para que subsane los defectos aquí señalados de conformidad a lo establecido en el artículo 90 del C.G del Proceso; so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA**, al Dr. ARLEY GUSTAVO CARDONA MARTÍNEZ, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 1.061.771.586 de Popayán, Cauca, T.P No. 307.610 del C.S.J, para los efectos del presente auto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARÍA ELENA MUÑOZ PAZ**
Juez

| | |
|---|---|
| PROCESO: | DECLARATIVO DE PERTENENCIA |
| RADICACIÓN: | 198074089002-2023-00169-00 |
| DEMANDANTE: | LEONILA CEFORA MUÑOZ MOLANO |
| DEMANDADO: | ANA MARIA BOJORGE, ZABULÓN CERÓN, FRANCISCO MARIN SARRIA E INDETERMINADOS |

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPALTIMBÍO - CAUCA**

**NOTIFICACION POR ESTADO**

**La anterior providencia se notifica por anotación en estado No. 092. Hoy 13 de diciembre de 2023.**

**CLAUDIA PERAFAN MARTINEZ**