

PROCESO:	DECLARATIVO DE PERTENENCIA
RADICADO:	198074089002-2023-00043-00
DEMANDANTE:	JESUS ANDRÉS GARZON HURTADO
DEMANDADO:	DAHIRA XIMENA ARCOS HURTADO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE VIRGELINA HURTADO DE ARCOS Y PERSONAS INDETERMINADAS que tengan interés en la presente demanda.

**INFORME SECRETARIAL.** Timbío, Cauca, tres (3) de mayo de dos mil veintitrés (2.023). En la fecha, pasa a Despacho de la señora Juez el proceso de la referencia, informando que por reparto correspondió la presente demanda declarativa de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, propuesta por el señor JESUS ANDRES GARZON HURTADO, mediante apoderado judicial el Dr. JHON ALEXANDER GARZON PALECHOR, en contra de DAHIRA XIMENA ARCOS HURTADO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE VIRGELINA HURTADO DE ARCOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS que tengan interés en la presente, a fin de que se decida sobre su posible admisión. Sírvase proveer.

**CLAUDIA PERAFÁN MARTÍNEZ**  
**Secretaria**



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIMBIO –CAUCA**  
**Código 198074089002**

Timbío, Cauca, tres (3) de mayo de dos mil veintitrés (2.023)

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 130**

Llega a Despacho la presente demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, formulada a través de apoderado judicial del señor JESUS ANDRES GARZON HURTADO en contra de DAHIRA XIMENA ARCOS HURTADO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE VIRGELINA HURTADO DE ARCOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS que tengan interés para resolver sobre su admisión.

**PARA RESOLVER SE CONSIDERA:**

La admisión de la demanda supone el lleno de los requisitos exigidos en los artículos 82, 83, 84, 85, y 375 del Código General del Proceso y de la ley 2213 del 2022, ante la ausencia de uno de ellos emerge su inadmisión o rechazo. En el caso sub examine, sobreviene su inadmisión por las siguientes razones:

- Teniendo en cuenta que se demanda a una heredera determinada de la señora VIRGELINA HURTADO DE ARCOS se requiere que se allegue registro civil de nacimiento de la señora DAHIRA XIMENA ARCOS HURTADO.
- De acuerdo a la anotación No. 009 del Certificado de tradición anexo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 120-53465 y Escritura Pública No. 2.350 de 17 de agosto de 1.995 está constituida una hipoteca abierta con cuantía indeterminada a favor de Banco del Estado de Popayán de 25 de agosto de 1995, por lo que se hace necesario que la demanda se dirija también contra esta entidad crediticia y así mismo, se corrija en este sentido el Poder.
- No se establece dirección física, ni virtual de la demandada DAHIRA XIMENA ARCOS HURTADO, para su notificación personal.

PROCESO:	DECLARATIVO DE PERTENENCIA
RADICADO:	198074089002-2023-00043-00
DEMANDANTE:	JESUS ANDRES GARZON HURTADO
DEMANDADO:	DAHIRA XIMENA ARCOS HURTADO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE VIRGELINA HURTADO DE ARCOS Y PERSONAS INDETERMINADAS que tengan interés en la presente demanda.

En tal razón se deviene su inadmisión conforme a lo dispuesto en el Nral. 1 y 2 del artículo 90 del C.G del Proceso.

Por lo expuesto el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIMBÍO CAUCA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda declarativa de pertenencia por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio, propuesta por el señor JESUS ANDRES GARZON HURTADO, mediante apoderado judicial el Dr. JHON ALEXANDER GARZON PALECHOR, en contra de HEREDEROS DETERMINADOS: DAHIRA XIMENA ARCOS HURTADO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE VIRGELINA HURTADO DE ARCOS Y DEMAS PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS que tengan interés en el presente asunto de conformidad con los motivos expuestos en la parte considerativa de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el termino de CINCO (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación del presente auto para que subsane los defectos aquí señalados de conformidad a lo establecido en el artículo 90 del C.G. del Proceso; so pena de rechazo.

**TERCERO: ABSENERSE DE RECONOCER** personería al abogado JHON ALEXANDER GARZON PALECHOR identificado con cedula de ciudadanía No. 1.063.812.356 de Timbío, Cauca y portador de T.P 386.453 del C.S.J del C.S. de la Judicatura, hasta tanto se corrija en debida forma el Poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARIA ELENA MUÑOZ PAZ  
JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
TIMBIO – CAUCA**

Notificación por Estado

El auto anterior se notifica por anotación en el estado N°  
032 de 4 de mayo de 2023

**Claudia Perafán Martínez  
SECRETARIA**