



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA RICA CAUCA**

Dieciséis (16) de junio de dos mil veintidós (202)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN N° 113**

ASUNTO: DECLARATIVO DE PERTENENCIA  
RADICACIÓN: 198454089001-2022-00143-00  
DEMANDANTE: JUAN EVANGELISTA JIMENEZ BELALCAZAR C.C. 14.952.148  
DEMANDADOS: ISABEL MINA BRAND Y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

Los señores JUAN EVANGELISTA JIMENEZ BELALCAZAR identificado con la cédula de ciudadanía N° 14.952.148, actuando a través de apoderado judicial han presentado demanda Declarativa de Pertenencia contra ISABEL MINA BRAND Y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.

Revisada la demanda, se observa que adolece de las falencias que aquí se señalan:

1. Se evidencia que no hay claridad, en lo pretendido toda vez que se habla inicialmente de 2 lotes y en la primera pretensión se indican que hay 3 lotes, es por ello que no se cumple con lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 82 del C.G.P.
2. De otro lado, no se indica si se conoce o no la dirección física o electrónica de la demandada determinada ISABEL MINA BRAND.

Lo anterior permite concluir que la demanda deberá inadmitirse con fundamento en la situación tipificada en el artículo 90–numeral 1° “*Cuando no reúna los requisitos formales*”, numeral 2° “*Cuando no se acompañen los anexos ordenados por la ley*”.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villa Rica- Cauca, administrando justicia por ministerio de la ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda, por las razones expuestas.

**SEGUNDO. CONCEDER** término de cinco (5) días a la parte demandante para subsanar la demanda, so pena de rechazo (art. 90 del Código General del Proceso).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LESLIE DENISSE TORRES QUINTERO**  
Juez

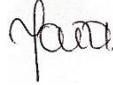
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL - VILLA RICA CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación  
en el estado N° **047** (Art. 295 del C.G.P.).

Fecha: **17 DE JUNIO DE 2022**

La Secretaria,



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**