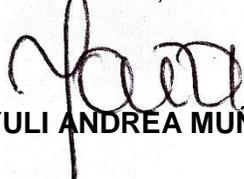


**A DESPACHO.** Villa Rica – Cauca, 26 de julio de 2022. Pasa a la mesa de la Señora Juez la anterior demanda, informando que la apoderada de la parte demandada solicitó la inclusión de este proceso en el Registro Nacional de procesos de Pertinencia y allegó constancia de notificación del auto admisorio de la demandada a LAIN GRUPO EMPRESARIAL. Sírvase proveer.

La Secretaria,

  
**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
VILLA RICA CAUCA**

Veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022)

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 486**

ASUNTO: DECLARATIVO DE PERTENENCIA  
RADICACIÓN: 198454089001-2021-00294-00  
DEMANDANTES: AMALIA MUÑOZ ARANDA y WIYAR SÁNCHEZ ZAPATA  
DEMANDADOS: BERNARDO, MELIDA COLLAZOS, ANA BEATRIZ., LUIS ALFONSO GARCÍA, JOSÉ GIL COLLAZOS, JOSÉ ABEL VIAFARA, LAIN GRUPO EMPRESARIAL Y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

Encuentra este despacho judicial que a través de auto interlocutorio N° 402 del 1 de diciembre de 2021, se decretó la admisión de la presente demanda de declaración de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio.

Ahora bien, una vez revisado nuevamente el expediente se constató que al escrito de demanda y sus anexos, no se allegó el CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL de la persona jurídica LAIN GRUPO EMPRESARIAL, con el fin de constatar la plena identidad del demandado y su representante legal y datos de notificación, sin embargo, ante la notificación realizada por la apoderada de la parte interesada, la mentada demandada anexo dicho Certificado, con ello queda subsanado la falta de dicho yerro.

De otro lado, en el memorial que allegó la apoderada, en fecha 21 de abril de 2022 a parte de las fotos de la valla y el registro de la presente demanda en la matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de litigio, se observa que envió el auto admisorio de la demanda al correo electrónico [laingrupoempresarial@gmail.com](mailto:laingrupoempresarial@gmail.com), en esa misma fecha conforme lo dispone el art 6 de la Ley 2213 de 2022.

En ese sentido y de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 3 del art 8 de la ley 2213 de 2022, la cual estableció la vigencia permanente del Decreto Legislativo 806 de 2020:

“(…)

*la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.(…)* (Negrilla fuera del texto original)

Es necesario por parte de este Despacho, conocer el día en que el destinatario acusó recibo de la admisión de la demanda o se tiene conocimiento del acceso de este a dicho mensaje, lo anterior con el fin de realizar el conteo de los términos.

Corolario de lo anterior, este despacho requerirá a la parte demandante para que un término de **quince (15)** días siguientes a la notificación de la presente providencia, allegue la constancia de que el destinatario acusó recibo de la admisión de la demanda o se tiene la evidencia del acceso de él a dicho mensaje.

Finalmente, indicar que se encuentra la totalidad de los requisitos exigidos para la inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por lo que se ordenará dicho registro de la información respectiva en la base de datos, tal como lo dispone el artículo 6° del acuerdo PSAA14-10118 del 4 de mayo de 2014 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

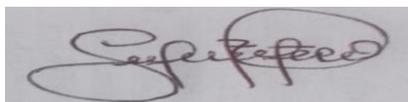
En mérito de lo expuesto, **el JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA RICA, CAUCA,**

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandada para que en el término de quince (15) días, allegue la constancia de que el destinatario acusó recibo de la admisión de la demanda o la evidencia del acceso de él al mensaje enviado por la apoderada Arroyave Hermosa, el 21 de abril de 2022, con el fin de establecer el conteo de los términos.

**SEGUNDO: INCLUIR** en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, el contenido de la valla o del aviso del presente proceso declarativo de pertenencia, tal como lo dispone el artículo 6° del acuerdo PSAA14-10118 del 4 de mayo de 2014 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, por el término de UN (1) MES, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas. Quienes concurren después, tomarán el proceso en el estado en que se encuentre, al tenor de lo indicado en el numeral 7 del artículo 375 del C.G.P.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**LESLIE DENISSE TORRES QUINTERO**

Juez

P/ YAMA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL - VILLA RICA CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en el estado N° **061** (Art. 295 del C.G.P.).

Fecha: **27 DE JULIO DE 2022**

La Secretaria,



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**

**Firmado Por:**  
**Leslie Denisse Torres Quintero**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Villa Rica - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7c032f01f5f4b3f7f2b2a670fa4dee6a4e440e3d07d8e83ed82f3350f56c151**

Documento generado en 26/07/2022 01:14:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**