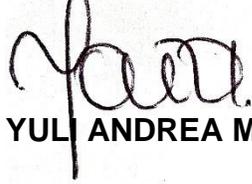


**NOTA A DESPACHO:** Villa Rica, 15 de marzo de 2024. En la fecha pasa al Despacho de la señora Juez el presente asunto, informándole que el apoderado de la parte demandante, allegó escrito de desistimiento de la demanda. Va para decidir lo que en derecho corresponda. Sírvase proveer.

La Secretaria,



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA RICA CAUCA**

Dieciocho (18) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**AUTO N° 214**

ASUNTO: ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRENTE  
RADICACIÓN: 198454089001-2022-000332-00  
DEMANDANTES: LUIS CARLOS HUMBERTO CARVAJAL CRUZ C.C. 75.068.046  
DEMANDADOS: SANDRA PATRICIA TORO LOPEZ C.C. 66.979.643

Revisando el expediente de la referencia, se constata que, con la demanda, el demandante buscaba obtener la entrega de un bien inmueble que adquirió, siendo que ha informado que tal acto, y objeto principal de sus pretensiones, ya se llevó a cabo meses atrás, perdiendo por ello el sentido de continuar con este trámite, por lo que desistió de las pretensiones.

Por lo anterior, se accederá a la solicitud de desistimiento de la demanda de entrega del tradente al adquirente, a la luz de lo previsto en el artículo 314 del C.G.P., por resultar procedente y provenir de la parte que impetró la demanda, petición que además fue coadyuvada por la parte demandada.

El Despacho se abstendrá de condenar en costas, de conformidad con lo reglado en los artículos 316 inc. 3 y 365 #8, en atención a que no se acreditó que se hayan causado.

No hay lugar a desglose en atención a que la demanda fue remitida por medios electrónicos.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA RICA CAUCA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER POR DESISTIDA** la demanda de **ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRENTE** de la referencia, incoada a través de apoderado judicial por el

señor **LUIS CARLOS HUMBERTO CARVAJAL CRUZ**, en contra de la señora **SANDRA PATRICIA TORO LÓPEZ**.

**SEGUNDO: SIN CONDENAS EN COSTAS**, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente decisión.

**TERCERO:** No hay lugar a desglose por las razones anotadas en precedencia.

**CUARTO:** En firme esta providencia, **ARCHIVAR** el presente asunto, previas las anotaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARÍA ISABEL DORADO PAZ**

Juez

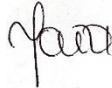
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO  
MUNICIPAL - VILLA RICA CAUCA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en el estado N° **027** (Art. 295 del C.G.P.)

Fecha: **19 DE MARZO DE 2024**

La secretaria,



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**