

ASUNTO: DECLARATIVO DE PERTENENCIA  
RADICACIÓN: 198454089001-2023-00159-00  
DEMANDANTE: MERCEDES GONZALES C.C. 34.511.463  
DEMANDADOS: ASOCIACIÓN MIRANDEÑA DE VIVIENDA Y DEMÁS PERSONAS  
INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON ALGÚN DERECHO



**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLA RICA CAUCA**

Diecisiete (17) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN N° 141**

Para resolver sobre su admisión se encuentra a despacho la demanda DECLARATIVA VERBAL DE PERTENENCIA POR EL MODO DE LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, promovida por intermedio de apoderado judicial por la señora MERCEDES GONZALES en contra de ASOCIACIÓN MIRANDEÑA DE VIVIENDA Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON ALGÚN DERECHO, para tal fin, se procede a su control de admisibilidad previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

Observada la anterior demanda, se advierte ostenta la siguiente irregularidad:

1. Pese a que en el acápite de "MEDIOS DE PRUEBAS" - "DOCUMENTALES" numeral 6º hace referencia al "*Soporte de Notificación al demandado*" este no se aporta junto con el escrito de la demanda, teniendo la dirección física y electrónica para hacerlo, conforme lo dispone el inciso quinto del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022.

Sin más consideraciones, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA RICA - CAUCA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR INADMISIBLE** la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en el presente proveído.

**SEGUNDO:** Advertir a la parte demandante que, cuenta con cinco (5) días para subsanar la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA ADJETIVA** al abogado HÉCTOR FABIO ARRECHEA GUEVARA, abogado en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.144.073.752 De Cali – Valle, portador de la T.P. N° 312062 del C.S. de la J, para que actúe como apoderado judicial de la parte demandante en el presente asunto, en los términos y para los efectos a que se refieren los memoriales poderes otorgados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LESLIE DENISSE TORRES QUINTERO**  
Juez

P/ XSFP

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL - VILLA RICA CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación  
en el estado N° **043**(Art. 295 del C.G.P.).

Fecha: **18 DE MAYO DE 2023**

La Secretaria,



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**

**Firmado Por:**

**Leslie Denisse Torres Quintero**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Villa Rica - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21ebf83824c34a53311f22f75984a49f2ab3fd24898cf851b5396ab572cd52b2**

Documento generado en 17/05/2023 07:50:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**