

**A DESPACHO.** Villa Rica – Cauca, 24 de marzo de 2023. Pasa a la mesa de la Señora Juez el presente proceso, informando que la apoderada de la parte demandante allegó fotografías de la valla, registro de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble en litigio y documento donde se allana a la demanda la señora MARIA JUSTINA LUCUMI. Sírvase proveer.

  
**MARIO ALEJANDRO RODRÍGUEZ ROMERO**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**VILLA RICA CAUCA**

Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN N° 106**

ASUNTO: DECLARATIVO DE PERTENENCIA  
RADICACIÓN: 198454089001-2021-00293-00  
DEMANDANTES: SORY YASMIN PEÑA COLORADO C.C. 67.023.438  
ELCIA NELLY COLORADO LUCUMI C.C. 25.669.608  
WILMAR ALBERTO PEÑA COLORADO C.C. 1.130.944.432  
DEMANDADOS: MARÍA JUSTINA LUCUMI VDA DE COLORADO Y DEMÁS  
PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

Encuentra este despacho judicial que a través de providencia N° 006 del 12 de enero de 2022, se decretó la admisión de la presente demanda de declaración de pertenencia por el modo de la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio.

En memorial que allegó la apoderada DIANA ARROYAVE, en fecha 25 de febrero de 2022, aportó el registro de la presente demanda en la matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de litigio, igualmente aportó las fotos de la valla, la cual no reunía los requisitos formales. El día 07 de junio de 2022, la togada presentó al despacho memorial el cual contenía la ubicación del predio en formato PDF, y allanamiento a la demanda suscrito por la señora JUSTINA LUCUMI DE COLORADO.

Mediante auto N° 033 del 06 de febrero de 2023 se requirió a la interesada para que allegara las fotografías de las vallas de los tres predios, las cuales cumplieran con el pleno de los requisitos formales. Así las cosas, el día 09 de marzo de 2023, se allegó al despacho las fotografías en cumplimiento al anterior proveído.

Por lo anterior y en vista que se encuentra la totalidad de los requisitos exigidos para la inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por lo que se ordenará dicho registro de la información respectiva en la base de datos, tal como lo dispone el inciso 5° del numeral 7° art 375 del Código General Del Proceso.

En mérito de lo expuesto, **el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLA RICA, CAUCA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INCLUIR** en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, el contenido de la valla o del aviso del presente proceso declarativo de pertenencia, tal como lo dispone el inciso 5° del numeral 7° del art 375 del Código General Del Proceso, por el término de UN

(1) MES, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas. Quienes concurren después, tomaran el proceso en el estado en que se encuentre.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**  
Juez

P/ XSFP

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL - VILLA RICA CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en el estado N° **030** (Art. 295 del C.G.P.).

Fecha: **28 DE MARZO DE 2023**

El Secretario



**OMAR WILFREDO PITO MUELAS**

Firmado Por:

**Yuli Andrea Muñoz Ardila**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Villa Rica - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **899eab05da003d705bb85f906a0c37231e001114467670c032c98805113492cf**

Documento generado en 27/03/2023 11:00:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**