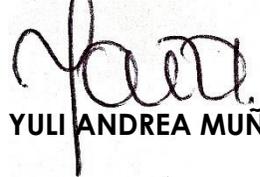


ASUNTO: REIVINDICATORIO DE DOMINIO  
RADICACIÓN: 198454089001-2021-00100-00  
DEMANDANTE: HEDISON FIGUEROA FONTECHA C.C. 86.072.680  
DEMANDADA: LUISA VILLEGAS GONZÁLEZ C.C. 34.598.091

**A DESPACHO.** Villa Rica – Cauca, 15 de agosto de 2023. Pasa a la mesa de la Señora Juez el presente asunto, informando que el apoderado de la parte demandante solicita que se precise la forma de reivindicación del inmueble, ya que esta circunstancia no se resolvió en la sentencia. Sírvase proveer.

La Secretaria,



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
VILLA RICA CAUCA**

Quince (15) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**AUTO N° 860**

En memorial que antecede el apoderado, indica que *“Se entiende que se reconoce a mi prohijado la reivindicación del bien objeto del litigio pero no se estipula si se le va a otorgar un tiempo a la Sra. Villegas para desalojar el bien o este será de manera inmediata o si se comisiona al señor inspector de policía para dicha actividad. Lo anterior con el fin de hacer uso de la atribuciones legales que se han conferido a mi cliente, para iniciar las labores policivas necesarias para que la Sra. Villegas o las personas autorizadas por ella no continúen dañando la propiedad de mi cliente, pues en los últimos días pese a lo manifestado durante el proceso han continuado causando daños o modificaciones al lote de terreno donde en los últimos días se evidencia una cantidad de escombros en el terreno que deterioran la calidad del suelo para que mi cliente pueda continuar con sus labores agrícolas.”*

Revisado el expediente, se puede constatar que centro de lo pretendido por la parte interesada se encuentra: **“SEGUNDO:** *Que, como consecuencia de la anterior declaración, se condene a la demandada señora **LUISA VILLEGAS GONZALEZ, a restituir, una vez ejecutoriada esta sentencia, en favor del demandante señor **HEDISON FIGUEROA FONTECHA, el inmueble mencionado.**”***, pretensión que no fue resuelta en la sentencia N° 061 del 30 de junio de los corrientes, emanada por este Despacho.

Teniendo en cuenta que debe existir consonancia entre lo pedido por las partes y lo decidido por el juez, lo que constituye una garantía del debido proceso y la seguridad jurídica, tal y como lo consagra en forma expresa el artículo 281 del Código General del Proceso y por ser procedente la petición incoada por el memorialista, este despacho atendiendo lo preceptuado en el artículo 286 del C.G.P., procederá a corregir el yerro adolecido, en conciencia se procede a adicionar la sentencia N° 061 del 30 de junio de 2023, ordenando la entrega por parte de la señora LUISA VILLEGAS GONZALEZ al señor HEDINSON FIGUEROA FONTECHA del bien objeto de litigio; todo, dentro de los diez días siguientes a la firmeza de la presente decisión. En caso que así no se lleve a cabo y para efectos del punto anterior, COMISIONAR al INSPECTOR SUPERIOR DE POLICÍA MUNICIPAL DE VILLA RICA - CAUCA, para que lleve a cabo tal

ASUNTO: REIVINDICATORIO DE DOMINIO  
RADICACIÓN: 198454089001-2021-00100-00  
DEMANDANTE: HEDISON FIGUEROA FONTECHA C.C. 86.072.680  
DEMANDADA: LUISA VILLEGAS GONZÁLEZ C.C. 34.598.091

diligencia. En consecuencia, líbrese Despacho Comisorio con los insertos del caso y para que absuelva los incidentes de carácter adjetivo que en el curso de la misma puedan formular.

Así las cosas, el **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA RICA- CAUCA,**

**RESUELVE:**

**ADICIONAR** a la sentencia N° 061 del 30 de junio de 2023, proferida por esta Judicatura, las siguientes disposiciones:

**SÉPTIMO:** Como consecuencia de lo dispuesto en el numeral SEGUNDO, **CONDENAR** a la demandada **LUISA VILLEGAS GONZALEZ**, a reivindicar una vez ejecutoriada la sentencia, a favor del demandante **HEDINSON FIGUEROA FONTECHA**, el predio rural ubicado en la Vereda Agua Azul del Municipio de Villa Rica Cauca, jurisdicción de Santander de Quilichao con un área total de 4.416 metros cuadrados identificado en el IGAC 006000040924000 registrado bajo la matrícula inmobiliaria N° 132-60296, alinderado de la siguiente manera "... por el NORTE, En 46.85 metros con propiedad de Manuel Molina y 88,56 metros con propiedad de HÉCTOR OBREGON, para un total de 135.41 metros SUR En 120 metros con propiedad de DAMIANA CARABALI; ORIENTE, En 36 metros con carretera que conduce de Villa Rica a Puerto Tejada y OCCIDENTE, En 56 metros con propiedad de Lázaro Viafara.

**OCTAVO:** para efectos del punto anterior, **COMISIONAR** al **INSPECTOR SUPERIOR DE POLICÍA MUNICIPAL DE VILLA RICA - CAUCA**, para que lleve a cabo tal diligencia. En consecuencia, líbrese Despacho Comisorio con los insertos del caso y para que absuelva los incidentes de carácter adjetivo que en el curso de la misma puedan formular.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LESLIE DENISSE TORRES QUINTERO**  
Juez

P/YAMA

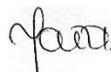
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL -  
VILLA RICA CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en el estado N° **072** (Art. 295 del C.G.P.).

Fecha: **16 DE AGOSTO DE 2023**

La Secretaria,



**YULI ANDREA MUÑOZ ARDILA**

**Firmado Por:**  
**Leslie Denisse Torres Quintero**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Villa Rica - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fa93527554a0e072fbb1ec660b3d03e5ff80c8b4e80850b13883d7e403f24**

Documento generado en 15/08/2023 11:51:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**