

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
 Aguachica.-

Ref : Proceso ejecutivo con titulo hipotecario No. 2015-00465-00
 contra **KAREN ELVIRA PALLARES VANEGAS.-**

Comendidamente pongo a su consideración la liquidación adicional actualizada del crédito objeto de la ejecución de la referencia, así:

Liquidación del crédito aprobada por el Juzgado fecha de corte 15 de marzo de 2.020.....	\$ 14.335.972
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en - cuenta las variaciones mes a mes del 16 al 30 de marzo de 2.020 (ver tabla 1)	\$ 17.004
Subtotal	\$ 14.352.976
Abono 30 de marzo de 2.020.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 13.852.976
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuen ta las variaciones mes a mes del 1 de abril de - al 19 de mayo de 2.020 (ver tabla 2)	\$ 402.360
Subtotal	\$ 14.255.336
Abono 19 de mayo de 2.020.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 13.755.336
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuen ta las variaciones mes a mes del 20 de mayo de - de 2.020 al 13 de junio de 2.020 (ver tabla 3)	\$ 196.983
Subtotal	\$ 13.952.319
Abono 13 de junio de 2.020.....	\$ 500.000

Subtotal	\$ 13.452.319
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 14 de junio de - junio de 2.020 al 27 de julio de 2.020 (ver tabla - 4)	\$ 361.303
Subtotal	\$ 13.813.622
Abono 27 de julio de 2.020.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 13.313.622
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 28 de julio de - 2.020 al 31 de agosto de 2.020 (ver tabla 5)	\$ 270.977
Subtotal	\$ 13.584.599
Abono 31 de agosto de 2.021.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 13.084.599
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 1 de septiembre de 2.020 al 2 de octubre de 2.020 (ver tabla 6) ...	\$ 262.765
Subtotal	\$ 13.347.364
Abono 2 de octubre de 2.020.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 12.847.364
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 3 de octubre de 2.020 al 4 de noviembre de 2.020 (ver tabla 7)	\$ 262.765
Subtotal	\$ 13.110.129
Abono 4 de noviembre de 2.020.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 12.610.129
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 5 al 30 de noviembre de 2.020 (ver tabla 8)	\$ 213.497
Subtotal	\$ 12.823.626

Abono 30 de noviembre de 2.020.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 12.323.626
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 1 de diciembre - de 2.020 al 4 de enero de 2.021 (ver tabla 9)	
	\$ 279.188
Subtotal	\$ 12.602.814
Abono 4 de enero de 2.021.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 12.102.814
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 5 de enero de - 2.021 al 2 de febrero de 2.021 (ver tabla 10)	
	\$ 219.746
Subtotal	\$ 12.322.560
Abono 2 de febrero de 2.021.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 11.822.560
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 3 de febrero de 2.021 al 3 de marzo de 2.021 (ver tabla 11)	
	\$ 243.391
Subtotal	\$ 12.065.851
Abono 3 de marzo de 2.021.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 11.565.851
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 4 de marzo de 2.021 al 3 de abril de 2.021 (ver tabla 12)	
	\$ 235.443
Subtotal	\$ 11.801.294
Abono 3 de abril de 2.021.....	\$ 500.000
Subtotal	\$ 11.301.294
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 4 de abril de - 2.021 al 2 de mayo de 2.021 (ver tabla 13)	
	\$ 227.595
Subtotal	\$ 11.528.889



FRANCISCO LUNA RANGEL
ABOGADO

SOCIADOS

Abono 2 de mayo de 2.021	\$ 500.000
Subtotal	\$ 11.028.889
Intereses moratorios :	
Sobre el capital de \$10.900.160 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 3 de mayo de 2.021 al 2 de junio de 2.021 (ver tabla 14)	
	\$ 235.709
Subtotal	\$ 11.264.598
Abono 2 de junio de 2.021	\$ 500.000
Subtotal	\$ 10.764.598
Intereses moratorios :	
Sobre el nuevo capital de \$10.764.598 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 3 al 30 de junio de 2.021 (ver tabla 15).....	
	\$ 217.014
Subtotal	\$ 10.981.612
Abono 30 de junio de 2.021	\$ 500.000
Subtotal	\$ 10.481.612
Intereses moratorios :	
Sobre el nuevo capital de \$10.481.612 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 1 de julio de 2.021 al 3 de agosto de 2.021 (ver tabla 16).....	
	\$ 249.042
Subtotal	\$ 10.730.654
Abono 3 de agosto de 2.021	\$ 500.000
Subtotal	\$ 10.230.654
Intereses moratorios :	
Sobre el nuevo capital de \$10.230.654 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 4 de agosto de 2.021 al 1 de septiembre de 2.021 (ver tabla 17)	
	\$ 206.249
Subtotal	\$ 10.436.903
Abono 1 de septiembre de 2.021	\$ 500.000
Subtotal	\$ 9.936.903
Intereses moratorios :	
Sobre el nuevo capital de \$9.936.903 teniendo en cuenta las variaciones mes a mes del 2 de septiembre de 2.021 al 29 de octubre de 2.021 (ver	



FRANCISCO LUNA RANGEL
ABOGADO

SOCIADOS

tabla 18)	\$ 412.082
Subtotal	\$ 10.348.985
Abono 29 de octubre de 2.021	\$ 500.000
Subtotal	\$ 9.848.985
Intereses moratorios :	
Sobre el nuevo capital de \$9.848.985 teniendo -	
en cuenta las variaciones mes a mes del 30 de -	
octubre de 2.021 al 30 de diciembre de 2.021 -	
ver tabla 19)	\$ 426.558
TOTAL	\$ 10.275.543

La liquidación actualizada del crédito al 30 de diciembre de 2.021 asciende a la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS** (\$10.275.543).

Del señor Juez,
Bucaramanga, enero 12 de 2.021

FRANCISCO LUNA RANGEL
T.P. No. 47.856 del C. S. J.
C.C. No. 91'207.956 de B/manga
Correo electrónico : franciluna@gmail.com

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 1

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
MARZO/20	15 DÍAS	2.34%	\$ 17.004
Subtotal .....	.....	.....	\$ 17.004

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 2

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
ABRIL/20	30 DÍAS	2.26%	\$ 246.343
MAYO/20	19 DÍAS	2.26%	\$ 156.017
Subtotal .....	.....	.....	\$ 402.360

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 3

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
MAYO/20	11 DÍAS	2.26%	\$ 90.235
JUNIO/20	13 DÍAS	2.26%	\$ 106.748
Subtotal .....	.....	.....	\$ 196.983

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 4

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
JUNIO/20	17 DÍAS	2.26%	\$ 139.594



FRANCISCO LUNA RANGEL
ABOGADO

SOCIADOS

JULIO/20	27 DÍAS	2.26%	\$ 221.709
Subtotal .....	.....	.....	\$ 361.303

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 5

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
JULIO/20	03 DÍAS	2.26%	\$ 24.634
AGOSTO/20	30 DÍAS	2.26%	\$ 246.343
Subtotal .....	.....	.....	\$ 270.977

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 6

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
SEPT./20	30 DÍAS	2.26%	\$ 246.343
OCTUBRE/20	02 DÍAS	2.26%	\$ 16.422
Subtotal .....	.....	.....	\$ 262.765

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 7

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
OCTUBRE/20	28 DÍAS	2.26%	\$ 229.920
NOV./20	04 DÍAS	2.26%	\$ 32.845
Subtotal .....	.....	.....	\$ 262.765

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 8

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
NOV./20	26 DÍAS	2.26%	\$ 213.497
Subtotal .....	.....	.....	\$ 213.497

INTERESES MORATORIOS
CAPITAL \$10.900.160
Tabla No. 9

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
DIC./20	30 DÍAS	2.26%	\$ 246.343
ENERO/21	04 DÍAS	2.16%	\$ 32.845
Subtotal .....	.....	.....	\$ 279.188

INTERESES MORATORIOS
CAPITAL \$10.900.160
Tabla No. 10

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
ENERO/21	26 DÍAS	2.16%	\$ 204.050
FEBRERO/21	02 DÍAS	2.16%	\$ 15.696
Subtotal .....	.....	.....	\$ 219.746

INTERESES MORATORIOS
CAPITAL \$10.900.160
Tabla No. 11

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
FEBRERO/21	28 DÍAS	2.16%	\$ 219.747
MARZO/21	03 DÍAS	2.16%	\$ 23.544
Subtotal .....	.....	.....	\$ 243.391

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 12

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
MARZO/21	27 DÍAS	2.16%	\$ 211.899
ABRIL/21	03 DÍAS	2.16%	\$ 23.544
Subtotal .....	.....	.....	\$ 235.443

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 13

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
ABRIL/21	27 DÍAS	2.16%	\$ 211.899
MAYO/21	02 DÍAS	2.16%	\$ 15.696
Subtotal .....	.....	.....	\$ 227.595

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.900.160

Tabla No. 14

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
MAYO/21	28 DÍAS	2.16%	\$ 219.747
JUNIO/21	02 DÍAS	2.16%	\$ 15.962
Subtotal .....	.....	.....	\$ 235.709

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.764.598

Tabla No. 15

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
--------------------------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

JUNIO/21	28 DÍAS	2.16%	\$ 217.014
Subtotal .....	.....	.....	\$ 217.014

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.481.612

Tabla No. 16

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
JULIO/21	30 DÍAS	2.16%	\$ 226.402
AGOSTO/21	03 DÍAS	2.16%	\$ 22.640
Subtotal .....	.....	.....	\$ 249.042

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$10.230.654

Tabla No. 17

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
AGOSTO/21	27 DÍAS	2.16%	\$ 198.883
SEPT./21	01 DÍAS	2.16%	\$ 7.366
Subtotal .....	.....	.....	\$ 206.249

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$9.936.903

Tabla No. 18

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DIAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
SEPT./21	29 DÍAS	2.16%	\$ 207.482
OCTUBRE/21	29 DÍAS	2.13%	\$ 204.600
Subtotal .....	.....	.....	\$ 412.082

INTERESES MORATORIOS

CAPITAL \$9.848.985



FRANCISCO LUNA RANGEL
ABOGADO

SOCIADOS

Tabla No. 19

<u>MES</u> <u>AÑO</u>	<u>DÍAS</u> <u>PLAZO</u>	<u>PLAZO</u> <u>MENSUAL</u>	<u>VALOR</u> <u>INTERES</u>
OCTUBRE/21	01 DÍAS	2.13%	\$ 6.992
NOV./21	30 DÍAS	2.13%	\$ 209.783
DIC./21	30 DÍAS	2.13%	\$ 209.783
Subtotal .....	.....	.....	\$ 426.558